

Муниципальное унитарное предприятие  
«Жилищно-коммунальное хозяйство» ЗАТО г. Радужный  
600910, г. Радужный, 10 квартал, д. 3

mupraduga33@mail.ru

уведомл

**Уведомление  
о поступлении жалобы и приостановлении торгов  
Дело № 033/10/18.1-867/2022**

В связи с поступлением в Управление Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области жалобы ИП М. (вх. № 3802/22 от 12.12.2022) на действия организатора торгов – Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» ЗАТО г. Радужный (далее – МУП «ЖКХ») при проведении аукциона в электронной форме на периодическую проверку технического состояния вентиляционных каналов в многоквартирных домах, находящихся в управлении МУП «ЖКХ», извещение № 32211836237, **Владимирское УФАС России приостанавливает торги.**

Из содержания жалобы, согласно протоколу № 94/22 закупочной комиссии заявитель (номер заявки 949394), был допущен к участию в открытом аукционе в электронной форме 32211836237:

Заказчик (Организатор): Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» ЗАТО г. Радужный (МУП «ЖКХ» ЗАТО г. Радужный).

Оператор электронной площадки в сети Интернет:

АО «Единая электронная торговая площадка» (г. Москва)

Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  
<https://msp.roseltorg.ru>.

Предмет открытого аукциона в электронной форме: Периодическая проверка технического состояния вентиляционных каналов в квартирах многоквартирных домов, находящихся в управлении МУП «ЖКХ» ЗАТО г. Радужный.

Начальная (максимальная) цена договора: 511 732,50 (Пятьсот одиннадцать тысяч семьсот тридцать два) руб. 50 коп.

Объем оказываемых услуг: 3 условные единицы (количество вентиляционных каналов - 5766 шт.

Периодичность оказания услуг: 3 раз в год (не позднее, чем за 7 (семь) календарных дней до

начала отопительного сезона, в середине отопительного сезона и не позднее чем через 7 (семь) дней после окончания отопительного сезона).

Срок оказания услуг: с 01.01.2023 по 31.12.2023.

Единая закупочная комиссия рассмотрев первые части заявок с порядковыми номерами 950030 и 951202 приняла решение об отклонении.

Согласно протоколу рассмотрения вторых частей заявок на участие в процедуре 32211836237 от 22.11.2022, ИП М. допущена до участия в открытом электронном аукционе.

Вместе с тем, организатором торгов открыт аукцион в электронной форме № 32211836237 признан несостоявшимся, в подписании договора ИП М. отказано.

Причиной принятия такого решения как объяснило в своем ответе ИП М. МУП «ЖКХ» заинтересованность заказчика в возможном снижении планируемого размера платы за содержание жилого помещения на период с 1.01.2023 по 31.12.2023, которая включает в себя в том числе плату за услуги по периодической проверке технического состояния вентиляционных каналов в квартирах многоквартирных домов. Данный размер платы окончательно утверждается по итогам общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении МУП «ЖКХ» ЗАТО г. Радужный, проводимых в период с 08.12.2022 по 25.12.2022 г. включительно. Заказчик посчитал целесообразным проведение повторной конкурентной закупки, так как имеется время на проведение повторной закупочной процедуры, а также есть основания полагать, что ранее отстраненные участники изъявят желание принять участие в повторно объявленном аукционе.

В случае признания повторного электронного аукциона несостоявшимся, заказчик сообщил, что в соответствии со своим Положением о закупке, воспользуется своим правом на осуществление закупки услуг по периодической проверке технического состояния вентиляционных каналов в квартирах многоквартирных домов, находящихся в управлении МУП «ЖКХ» ЗАТО г. Радужный, у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) на условиях, предусмотренных документацией о закупке, по согласованной сторонами цене, не превышающей начальную (максимальную) цену договора или на лучших для заказчика условиях (в том числе достигнутых по результатам преддоговорных переговоров).

При изложенных обстоятельствах, ИП М. просила приостановить закупку № 32211836237 до рассмотрения жалобы по существу.

На основании изложенного, жалоба ИП М. принята Владимирским УФАС России к рассмотрению в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»

Рассмотрение жалобы ИП М. состоится **20.12.2022 года в 10 час. 00** мин в здании Владимирского УФАС России по адресу: г. Владимир, ул. Большая Московская, д.1, зал заседаний № 1.

Муниципальному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство» ЗАТО г. Радужный представить во Владимирское УФАС России письменное мотивированное пояснение в отношении доводов, изложенных заявителем с приложением надлежащим образом заверенных подтверждающих документов.

Организатору торгов обеспечить участие своего представителя в заседании, с документом, подтверждающим наличие полномочий.

Владимирское УФАС России обращает внимание, что организатор проведения торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим

пунктом, является ничтожным в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Подтвердить получение данного требования о приостановлении проведения вышеуказанных торгов в течение дня с момента его получения по факсу (4922) 53-39-54 или на адрес электронной почты [to33@fas.gov.ru](mailto:to33@fas.gov.ru), с направлением документа, подтверждающего полномочия представителя.

Председатель Комиссии

Е.В. Мартынова