



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

18.05.2020 № 5/6872

На № _____ от _____

Заявитель:

Минликиева Римма Сабировна
450900, г.Уфа, с.Нагаева, ул
.Русская, д. 8
Rufka2007@mail.ru

Заказчик:

Финансовый управляющий
Ларкин Александр Николаевич
450000, г.Уфа, ул.Ленина, 28,
а/я1230
partner0512@mail.ru

РЕШЕНИЕ № Т0002/01/18.1-792/2020

13.05.2020

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), в составе:

Председатель Комиссии:

заместитель руководителя Управления
Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

Члены Комиссии:

начальник отдела естественных монополий и
финансовых рынков Управления Федеральной антимонопольной службы по
Республике Башкортостан;

- старший специалист первого разряда отдела
естественных монополий и финансовых рынков Управления Федеральной
антимонопольной службы по Республике Башкортостан,

в присутствии представителей заявителя, в отсутствие представителя
организатора торгов (ходатайство),

при рассмотрении жалобы гр. Минликиевой Р.С. (вх.№4891 от
18.03.2020) на действия организатора торгов - финансового управляющего
Ларкина А.Н. при проведении торгов по продаже арестованного имущества
должника гр.Минликиевой Р.С. (лот №048520),

в соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции,

0180270

УСТАНОВИЛА:

В адрес Башкортостанского УФАС России поступила жалоба гр. Минликиевой Р.С. (вх.№4891 от 18.03.2020) на действия организатора торгов - финансового управляющего Ларкина А.Н. при проведении торгов по продаже арестованного имущества должника гр.Минликиевой Р.С. (лот №048520).

По мнению заявителя, нарушение со стороны Заказчика выразилось в незаконном проведении торгов.

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан (далее - управление) в адрес организатора торгов было направлено уведомление от 18.03.2020 о поступлении жалобы.

25.03.2020 организатор торгов в адрес Управления направил ходатайство об отложении рассмотрения дела, ходатайство было удовлетворено, рассмотрение жалобы отложено на 14.04.2020.

14.04.2020 Ларкиным А.Н. также было представлено ходатайство об отложении, так как не имеет возможности представить запрашиваемые документы. Рассмотрение жалобы назначено на 13.05.2020.

13.05.2020 в адрес Управление поступило ходатайство о том, что время для представления документов для рассмотрения заявления Минликиевой Риммы Сабировны в указанный срок является крайне недостаточным, в связи с тем, что период самоизоляции был смягчен с 12.05.2020 г.

Комиссия Башкортостанского УФАС России, рассмотрев ходатайство об отложении рассмотрения жалобы, отказало по следующим основаниям.

Согласно пп. "а" п.4 Указа Президента РФ от 02.04.2020 №239 "О мерах по обеспечению санитарно – эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)" настоящий Указ не распространяется на непрерывно действующие организации.

Также согласно Письму ФАС России №МЕ/28054/20 от 05.04.2020 в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе, о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, операторы электронных площадок *осуществляют свою деятельность, в том числе в период до 30 апреля 2020 года и должны обеспечивать проведение закупок в соответствии с указанным законодательством Российской Федерации в обычном рабочем режиме с учетом особенностей, предусмотренных для субботы и воскресенья законодательством Российской Федерации о контрактной системе, о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц.*

Комиссия Башкортостанского УФАС России установила, что оператор электронной площадки "Центр Дистанционных торгов" работал в обычном режиме.

Таким образом, Ларкин А.Н. имел возможность направить

возражения, а также запрашиваемые документы, как по почте России, так и по электронной почте – to02@fas.gov.ru.

Изучив все представленные документы и материалы, заслушав и исследовав доказательства, пояснения лиц, участвующих в заседании, Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия, (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

Из вышеизложенного следует, что действия (бездействие) организатора торгов, в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, могут быть обжалованы лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о

проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Определением Арбитражного суда РБ дело №А07-20105/2017 14.07.2017 Минликеева Р.С. признана банкротом. Постановлением Ленинского районного суда вынесено постановление о наложении ареста на имущество, принадлежащее на праве собственности Минликеевой Римме Сабировне: жилой дом, площадью 301,6 кв.м., расположенный по адресу: РБ, г.Уфа, Октябрьский район, с.Нагаево, ул.Русская, д.8, кадастровый номер:02:55:040617:868 (далее - Имущество), сроком до 15.12.2019, также данное имущество признано вещественным доказательством по уголовному делу.

11.12.2019 Ленинским районным судом г.Уфы РБ продлен срок наложения ареста на имущество, сроком до 15.03.2020, установив ограничения, связанные с пользованием и распоряжением данным имуществом.

13.03.2020 следователь Иванова И.П. обратилась в суд с ходатайством о продлении срока применения меры процессуального принуждения в виде наложения ареста на имущество, сохранив ограничения, связанные с распоряжением данным имуществом, до 15.06.2020. Данное ходатайство, ленинским районным судом г.Уфы, было удовлетворено.

В ходе анализа представленной информации, Комиссия Башкортостанского УФАС России установила, что 29.08.2019 финансовым управляющим Ларкиным А.Н на сайте ЕФРСБ была опубликована информация о проведении открытых торгов по продаже арестованного имущества: жилой дом, площадью 301,6 кв.м., расположенный по адресу: РБ, г.Уфа, Октябрьский район, с.Нагаево, ул.Русская, д.8, кадастровый номер:02:55:040617:868, принадлежащее Минликеевой Р.С.

На основании вышеизложенного, Комиссия приходит к выводу, что финансовым управляющим Ларкиным А.Н проведение торгов было незаконным, так как арест имущества наложен с 14.07.2017 по настоящее время.

Таким образом, жалоба является обоснованной.

Вместе с тем, Комиссия отмечает, что в соответствии с частью 3 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, в антимонопольный орган не является препятствием для обжалования этих актов и (или) действий (бездействия) в судебном порядке.

На основании вышеизложенного, Комиссия, руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу гр. Минликиевой Р.С. (вх.№4891 от 18.03.2020) на действия организатора торгов - финансового управляющего Ларкина А.Н. при проведении торгов по продаже арестованного имущества должника гр.Минликиевой Р.С. (лот №048520) обоснованной.

2. Выдать заказчику обязательное для исполнения предписание, направленное на устранение выявленного нарушения.

Председатель комиссии

Члены комиссии:

Примечание: В соответствии с ч. 23 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

18.05.2020 № 5/6873
На № _____ от _____

Заявители:

Минликиева Римма Сабировна
450900, г.Уфа, с.Нагаева,
ул.Русская, д.8
Rufka2007@mail.ru

Заказчик:

Финансовый управляющий
Ларкин Александр Николаевич
450000, г.Уфа, ул.Ленина, 28,
а/я1230
partner0512@mail.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № ТО002/10/18.1-792/2020

13.05.2020

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению жалоб на нарушения процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии:

- заместителя руководителя Управления
Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

Членов Комиссии:

1) _____ - начальник отдела естественных монополий и
финансовых рынков Управления Федеральной антимонопольной службы по
Республике Башкортостан;

_____ - старший специалист первого разряда отдела
естественных монополий и финансовых рынков Управления Федеральной
антимонопольной службы по Республике Башкортостан,

руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23, частью 1 статьи 39,
частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ
«О защите конкуренции», на основании своего решения от 13.05.2020 по
жалобе гр. Минликиевой Р.С. (вх.№4891 от 18.03.2020) на действия
организатора торгов – финансового управляющего Ларкина А.Н. при
проведении торгов по продаже арестованного имущества должника
гр.Минликиевой Р.С. (лот №048520),

0130271

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов - финансовому управляющему Ларкину А.Н. аннулировать открытые торги по продаже арестованного имущества должника гр.Минликиевой Р.С. (лот №048520).

1.2 Организатору торгов - финансовому управляющему Ларкину А.Н. впредь при проведении закупочных процедур учитывать замечания, указанные в решении антимонопольного органа №ТО002/10/18.1-792/2019.

2. Организатору торгов - финансовому управляющему Ларкину А.Н. исполнить предписание в семидневный срок с момента его получения.

3. Организатору торгов - финансовому управляющему Ларкину А.Н. в срок не позднее пяти рабочих дней, с момента исполнения данного предписания представить в Башкортостанское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Председатель комиссии

Члены комиссии