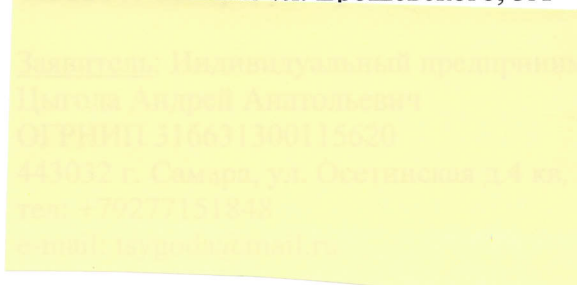


Казанцевой М. А.
11.11.19

в Управление Федеральной антимонопольной
службы по Самарской области
443086 г. Самара, ул. Ерошевского, 3А



атель

280

Организатор аукциона: Администрация
городского поселения Рошинский
муниципального района Волжский Самарской
области

443539, Самарская область, Волжский р-он
п.г.т. Рошинский, здание Администрации
городского поселения Рошинский муниципального
района Волжский Самарской области, каб. 5
тел: 8(846) 932-99-02

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ

Организатором аукциона 02.10.2019г., на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) размещено извещение № 021019/27342766/01 о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества: нежилого помещения, кадастровый номер 63:17:0000000:6287, расположенное по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Волжский район, п. Рошинский, в/г 110, этаж 1, площадь: 448,2 кв.м.

Порядок организации и Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждены Приказом ФАС России от 10.02.2010 N 67. (далее – Правило)

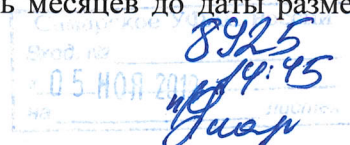
В установленный в извещении срок Заявитель имея намерение, принять участие в вышеуказанном аукционе предоставил организатору аукциону заявку на участие в аукционе, с приложением необходимых документов.

В соответствии п. 121. Правил, заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на



официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

ж) при проведении аукциона в соответствии с Постановлением N 333 документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

2) предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества. В случаях, предусмотренных документацией об аукционе, также копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации;

3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

В соответствии п. 122. Правил, не допускается требовать от заявителя иное, за исключением документов и сведений, предусмотренных пунктом 121.

Вышеуказанный перечень документов, предоставлен организатору аукциона, что подтверждается описью документов прилагаемых к заявке на участие в аукционе.

Дополнительно следует отметить, согласно п.п. 1 пункта 105 Правил, в извещении о проведении аукциона должны быть указаны: наименование, место нахождения, **почтовый адрес**, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона.

Однако в нарушение вышеуказанных требований, конкурсная документация не содержит указания на почтовый адрес Организатора аукциона. В соответствии с аукционной документацией, почтовый адрес Организатора аукциона указан следующим образом: 443539, Самарская область, Волжский район, п.г.т. Рошинский, здание Администрации городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области, каб. 5, нет указания на улицу и номер здания, в котором располагается Организатор аукциона.

Организатор аукциона 25.10.2019 г., на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) разместил, Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе (далее – Протокол), в соответствии с которым Заявитель не признан участником аукциона.

Причиной отказа в Протоколе отражено нарушение п.п. 1 пункта 24, пункта 26 Правил проведения конкурсов или аукционов утверждены Приказом ФАС России N 67.

В соответствии с пп.1 пункта 24 Правил Заявитель не допускается конкурсной или аукционной комиссией к участию в конкурсе или аукционе в случае, непредставления документов, определенных пунктами 52 и 121 настоящих Правил, либо наличия в таких документах недостоверных сведений.

В соответствии с пунктом 26 Правил, в случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником конкурса или аукциона в соответствии с пунктами 52 и 121 настоящих Правил, конкурсная или аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника конкурса или аукциона от участия в конкурсе или аукционе на любом этапе их проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника конкурса или аукциона от участия в конкурсе или аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов, указанном в пункте 27 Правил, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

Исходя из вышеизложенного, Организатор аукциона якобы установил факт предоставления недостоверных сведений Заявителем.

Данный довод организатора аукциона не соответствует обстоятельствам дела, так как по содержанию заявка подготовлена в полном соответствии с требованиями, предусмотренными аукционной документацией. Заявка заполнена машинописным текстом. При составлении заявки на участие в аукционе применялись общепринятые термины, обозначения и наименования, употребляемые в общепринятом значении, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не допускают возможности их двусмысленного толкования и не содержат противоречивые, недостоверные сведения. Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе предоставлены согласно описи входящей в состав заявки.

Учитывая изложенное, руководствуясь ФЗ «О защите конкуренции».

ПРОШУ:

1. Признать жалобу обоснованной.
2. Обязать организатора конкурса, устранить нарушение: отменить Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 25.10.2019 г.
4. Выдать организатору конкурса соответствующее предписание.

Приложение:

1. Извещение о проведении аукциона № 021019/27342766/01
2. Аукционная документация
3. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 25.10.2019 г.

Индивидуальный предпри

