

Руководителю Московского УФАС

Индивидуального предпринимателя

ЖАЛОБА

На действия оператора электронной площадки при проведении торгов.

Обществом с ограниченной ответственностью «Агентство по реализации имущества «Столица»

имуществом в Московской области на торговой площадке, размещенной в сети Интернет с доменным адресом: el-torg.net. собственником «СТЭП»

г. Истринский район, Истринский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, ул. Семейная, дом 2, кв.94, к/н 50:23:0020284:3264 с начальной ценой лота 2 423 520 (номер торгов 22000164990000000025, лот №7).

Для участия в торгах мной была подана заявка 20.01.2023 г. в 16:12 и ей присвоен номер 8339, я была допущена до участия торгов, что подтверждается протоколом 22000164990000000025/7/1 от 27.01.2023 г.

Для участия в торгах на указанной электронной площадке с доменным адресом: el-torg.net необходимо установить на свой компьютер программное обеспечение ElAssyst, размещенное на сайте торговой площадки, иначе невозможно авторизоваться и участвовать в торгах.

В указанное в извещении время о проведении торгов 27.01.2023 года 12.30 (МСК) я зашла на торговую площадку, подтвердила свое намерение участвовать, сделала фото с паспортом и начала следить за процедурой торгов, и когда хотела повысить ставку – внести свое ценовое предложение, мой компьютер в 14:35:16 по местному (Пермскому +2 МСК) времени - 12:35:16 (МСК) неожиданно отключился и ушел в процедуру перезагрузки.

Период бесперебойной работы на этот момент у компьютера составлял 605 528 сек.

После завершения перезагрузки я вновь вошла на торговую площадку, но процедура торгов была уже завершена, победителя определили, в связи с чем я не смогла принять участие в торгах, на которых имела намерения приобрести указанную в извещении квартиру, предложив наилучшее ценовое предложение.

Последнее ценовое предложение победителя было зафиксировано в 12:34:39 (МСК), соответственно время на подачу ценового предложения, установленного регламентом площадки в три минуты истекло в 12:37:39 (МСК).

На основании изложенного, полагаю, что процедура перезагрузки моего компьютера была запущена с помощью программного приложения, установленного с сайта торговой площадки, что не позволило мне участвовать в торгах и нарушает конкурентный принцип равного доступа участников в процедуре торгов.

Кроме изложенного факта прошу дать УФАС свое квалифицированное мнение по вопросу организации процедуры торгов, а именно законность установления регламентом торговой площадки максимального времени на подачу ценового предложения в три минуты.

Также необходимо отметить факт того, что торговая площадка el-torg.net и ее оператор ООО «СТЭП» не включены в реестр отобранных операторов электронных площадок для проведения торгов, размещенных на официальном сайте torgi.gov.ru, что может являться существенным нарушением и основанием для отмены указанных торгов.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

ПРОШУ:

Признать незаконными действия «СТЭП» (ИНН 7702407086, 121087, Город МОСКВА, Багратионовский проезд, дом 7, корпус 20В, офис 212) как оператора электронной площадки el-torg.net при организации и поведении торгов 22000164990000000025 по лоту №7.

Восстановить нарушенные права индивидуального предпринимателя Бехтеревой Марины Михайловны (ОГРНИП 315595800084663) в виде отмены все протоколов, составленных в ходе проведения торгов, назначения новой даты окончания срока подачи заявок, назначения новой даты рассмотрения заявок и проведения торгов.

Приложения: протокол 22000164990000000025/7/1 от 27.01.2023

протокол 22000164990000000025/7/2 от 27.01.2023

Скрин-шоты с монитора компьютера.

С уважением,
Индивидуальный предприниматель

Бехтерева М.М.