

В Приморское УФАС России

От Ведина Марина Сергеевна, Приморский край,  
г.Артема, ул.Норильская, 2/1-90,  
marinavedina88@mail.ru, тел. 89996346035

### ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 011020/32574650/02, опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 01.10.2020, дата окончания приема заявок на участие 20.10.2020, организатор торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АНТАРЕС" (32574650), ИНН: 6501241833, ОГРН: 1116501006764, адрес регистрации: 693000, ОБЛАСТЬ САХАЛИНСКАЯ, ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛИЦА ИМЕНИ Ф.Э.ДЗЕРЖИНСКОГО, д. ДОМ 40, кв. ПОМЕЩЕНИЕ 13, местоположение: 693000, ОБЛАСТЬ САХАЛИНСКАЯ, ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛИЦА ИМЕНИ Ф.Э.ДЗЕРЖИНСКОГО, д. ДОМ 40, кв. ПОМЕЩЕНИЕ 13, номер контактного телефона: 89147585549

В рамках проводимых торгов (аукционе), по продаже арестованного имущества, опубликованных на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru> от 01.10.2020г., Лот №1 наименование имущества- Квартира пл.45,2кв.м., эт.4, кад.№25:34:017102:7110, по адресу: г.Уссурийск, ул.Русская, д.5, кв.31, долг за капремонт на 28.05.2020 – 21529,20 руб., зарегистрировано 2 человека. Правообладатель – Кимижук В.В., продаваемого на основании постановления судебного пристава-исполнителя о передачи арестованного имущества на торги от 28 августа 2020г., ОСП по Уссурийскому ГО.

Мной была подана заявка №4 на участие в торгах на сайте электронной площадки АО «АГЗРТ» (<http://sale.zakazrf.ru/>), номер извещения №SALEEOA00003096.

Организатором процедуры реализации ООО «АНТАРЕС», действующим в интересах Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае, моя заявка была отклонена, к участию в торгах не допущена, по причине «Отсутствует комиссионный сбор за участие в аукционе».

Информация о комиссионном сборе за участие в аукционе отсутствовала на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/>, непосредственно на торговой площадке <http://sale.zakazrf.ru/>, а также в аукционной документации. Перед подачей заявки я связалась с организатором торгов и с оператором электронной площадки. И организатор, и оператор сказали мне, что по данному лоту (указанному выше) комиссионного сбора нет, для участия в торгах (аукционе) требуется внести только залог в размере 75000руб., который указан в извещении №SALEEOA00003096.

За одни сутки до начала рассмотрения заявок со мной связался оператор электронной площадки и сообщил, что нужно внести комиссионный сбор. В этот же день я внесла озвученную сумму (76500руб.). С учетом того, что деньги поступают на виртуальный счет

Ф-когда-27011 (26.10-17<sup>29</sup>)

входящий №8545

«27» 10 2020

электронной площадки в течение суток, до начала рассмотрения деньги не успели поступить на счет. По этой причине мою заявку отклонили.

Данные действия организатора торгов считаю незаконными, нарушающими мои права и направленными исключительно в целях создания условий для участия заинтересованного лица, а также не влекущими достижению основного принципа проведения торгов-получение максимальной выручки от реализации имущества на торгах. Поскольку торги (аукцион) были проведены 22.10.2010г. в 11:00 час (время Владивосток), по результатам их проведения, прошу принять меры, направленные на приостановление заключения договора купли-продажи имущества.

На основании вышеизложенного руководствуюсь ст.18 Закона о защите конкуренции.

Прошу

- 1.Провести проверку в отношении ООО «АНТАРЕС» ввиду того, что действия данной компании направлены на создание условий для участия заинтересованного лица.
- 2.Отменить результаты протокола от 22.10.2020г., аукциона по продаже лота №1.
- 3.Привлечь для выяснения обстоятельств ТУ Росимущества в Приморском крае
- 4.До рассмотрения настоящей жалобы выдать предписание организатору торгов о недопустимости подписания договора купли-продажи.

Перечень прикрепленных документов:

- 1.Аукционная документация, на 12 листах от 01.10.2020г.
- 2.Копия заявки по форме организаторов торгов (аукциона) на 3 листах.
- 3.Копия паспорта заявителя заверенная, на 11 листах.
- 4.Копия ИНН заявителя заверенная
- 5.Копия заявления об отсутствии решения о признании заявителя банкротом
- 6.Копия декларации о соответствии требованиям п.5 ст.449.1 ГК РФ.
- 7.Копия чеков об оплате задатка и страхового депозита.

Ведина Марина Сергеевна                      26.10.2020г.