

## ЖАЛОБА

30.11.2020 г. в БОИ Московские торги № 48/2020 и 01.12.2020 г. на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов опубликовано извещение № 011220/41192504/12 о проведении торгов, в отношении следующего имущества (Лот № 1):

**Квартира общей площадью 58,3 кв.м, расположенная по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д. 30, кв. 27, кадастровый номер: 77:05:0001018:1699;  
Обременение: Арестованное имущество. Запрет на совершение регистрационных действий;**

Организатором проведения указанной процедуры на основании договора № 19-АИ/2020 заключённого 18.02.2020 г. является следующее юридическое лицо:

**Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"АГРО-С62"**

**Местоположение: 390044, ОБЛАСТЬ РЯЗАНСКАЯ, ГОРОД РЯЗАНЬ, ШОССЕ  
МОСКОВСКОЕ, д. ДОМ 20, кв. ОФИС 312/9**

**Юридический адрес: 90044, ОБЛАСТЬ РЯЗАНСКАЯ, ГОРОД РЯЗАНЬ,  
ШОССЕ МОСКОВСКОЕ, д. ДОМ 20, кв. ОФИС 312/9**

**Телефон: 8(999)353-61-11**

**Электронная почта: [agro-c62@yandex.ru](mailto:agro-c62@yandex.ru)**

Указанные торги проводятся на основании Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» и Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В соответствии с п.4.4.63 договора № 19-АИ/2020 заключённого 18.02.2020 года между Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве и Обществом с ограниченной ответственностью «АГРО-С62» в целях обеспечения конкурентности и состязательности между участниками аукциона и получения наивысшей цены за реализуемое имущество, при проведении торгов в электронной форме, такие торги должны проводиться, исключительно с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

**Вместе с этим, вопреки вышеуказанного положения государственного контракта торги по извещению № 011220/41192504/12 проводятся с закрытой формой подачи предложений о цене имущества.**

На основании изложенного, в целях защиты прав и законных интересов участников торгов, руководствуясь положениями Федерального закона 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. № 195-ФЗ, а так же принимая во внимание письмо Московского УФАС России № ЕО/62407/20/ от 09.11.2020 года,

**ПРОШУ:**

1. Приостановить проведение процедуры № 011220/41192504/12 от 30.11.2020 г.;
2. Обязать ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АГРО-С62» провести процедуру № 011220/41192504/12 от 30.11.2020 г. в соответствии условиями договора № 19-АИ/2020 от 18.02.2020 г., с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

**Приложение:**

- 1) Копия паспорта от 11.12.2014 г.;
- 2) Копия листа записи о приобретении статуса ИП от 25.11.2019 г.;
- 3) Копия свидетельства ИНН от 17.12.2001 г.;
- 4) Копия выписки из ЕГРИП от 07.12.2020 г.;
- 5) Копия извещения о проведении торгов № 011220/41192504/12.