

### ЖАЛОБА

на действия организатора торгов ООО «М-ЛИГАЛ» и оператора электронной площадки ООО «ЛИДЕР»

1. **ООО «М-ЛИГАЛ»** (Организатор торгов (аукциона) (

как организатор торгов, действующий на основании Гос. контракта № 50-05/55/ от 11.12.2020, на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (Уполномоченный орган), проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

2. Участник торгов: Банных Александр Владимирович.

3 Аукцион проводится в сети Интернет на сайте Электронной торговой площадки **ООО " ЛИДЕР "**

4. Номер извещения: 270122/34705371/03 Лот 7. На сайте <https://torgi.gov.ru/>  
Наименование электронного аукциона: Кв, ад.: МО, г.Подольск ,б-р 65-летия Победы, д.8 корп,2,кв.84 к/н: 50:55:0000000:76596, пл. 56,6 кв.м. Н/ц 3859200р. Собственник: Королькова Е.А. П.530-2

Дата начала приема заявок 27.01.2022 20:00:00

Дата окончания срока подачи заявок 09.02.2022 11:00:00

Дата начало торгов 14.02.2022 12:30:00

5. Обжалуемые действия организатора торгов ООО " М-ЛИГАЛ "

Минута проведения Сессии на Черномосковский аукцион

торгах.

6. Обжалуемые действия оператора электронной торговой площадки ООО «ЛИДЕР»

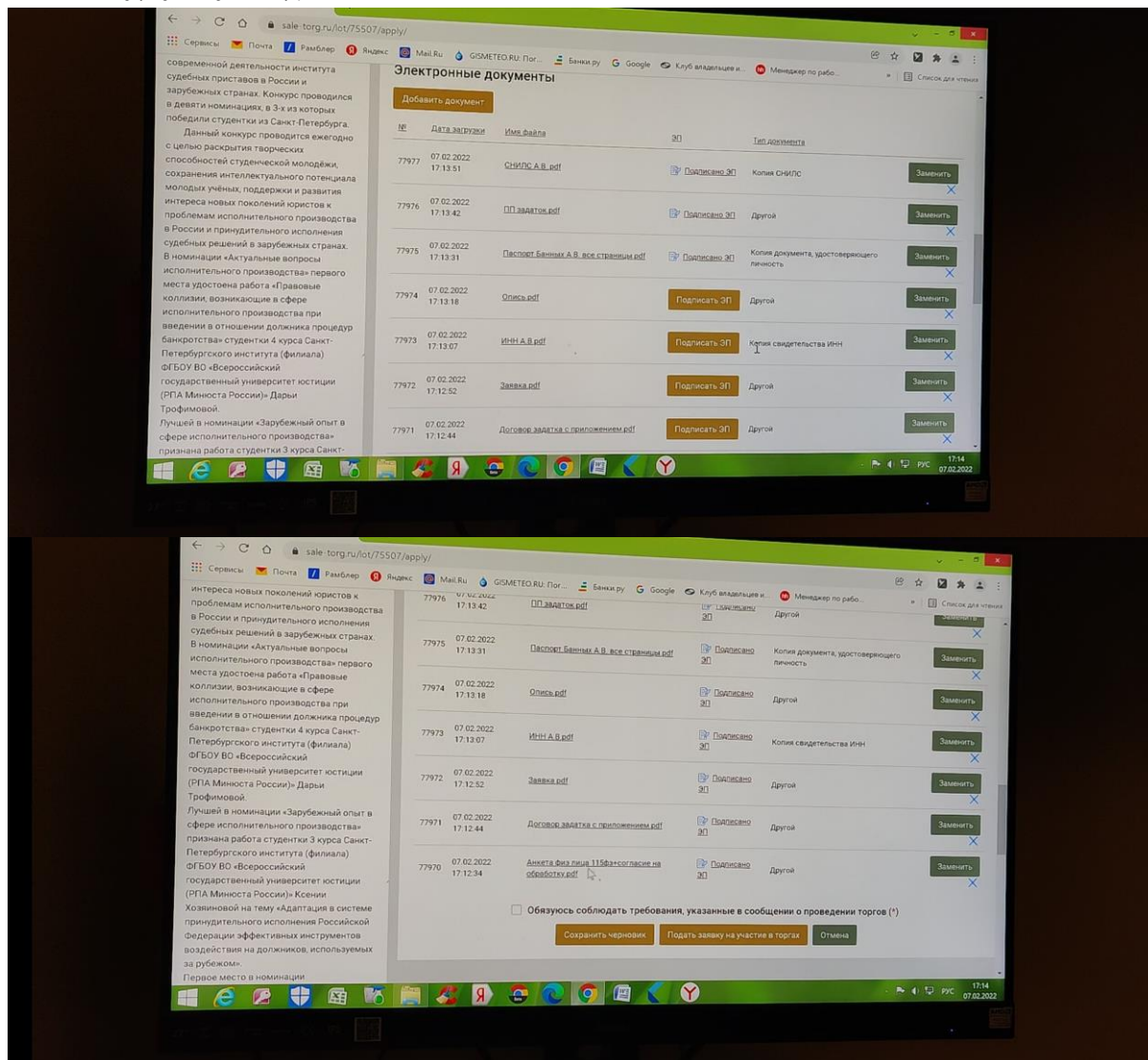
доступ на участие в торговой процедуре возможен только после внесения обеспечительного платежа торговой площадки.

7. Доводы жалобы:

Оператором электронной площадки ООО «ЛИДЕР» по адресу: <http://www.sale-torg.ru/> была размещена информация о проведении Открытого аукциона №75500 лот №7 (далее - аукцион).

Я оплатил задаток подготовил все необходимые документы для участия в данной процедуре. Подал заявку с приложением всех необходимых документов согласно перечню необходимых документов, размещенному на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) а именно: 1 Опись, 2 анкета участника с согласием на обработку ПД, 3 Договор о задатке с приложением, 4 Заявка на участие в торгах, 5 ИНН, 6 Платежное поручение задаток, 7 Скан паспорта все страницы, 8 СНИЛС и подписал их ЭЦП.

Фото от 07.02.2022 17:14



Далее, 14.02.2022 на сайте <http://www.sale-torg.ru/> появился протокол об определении участников торгов, в котором я не был допущен до участия в торгах по причине несоответствия пакета документов требованиям. Я пытался выяснить, каким именно требованиям документы не соответствуют, но никакого ответа не получил. Связаться с организаторами торгов по указанному в протоколе номеру телефона и электронной почте невозможно.

Манипуляции организатора торгов по недопущению к участию в торгах нарушает «Закон о защите конкуренции» и искусственно занижает количество участников торгов.

Условия участия в процедуре аукциона на торговой площадке ООО "ЛИДЕР" по адресу: <http://www.sale-torg.ru/>, являются не законными в силу следующего:

Доступ на участие в торговой процедуре возможен только после внесения обеспечительного платежа по тарифам площадки, что противоречит Условим участия в торгах, созданные организаторами торгов и установленные операторами торговой площадки приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции и нарушают требования части 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве. Действия организаторов торгов, операторов торговой площадки, ограничивающих доступ для участников в торгах путем взимания платы с участников торгов (а не только с победителя) за участие в торгах, нарушают интересы должника, кредитора (взыскателя) и участников торгов и нарушают требования части 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве, части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

На основании вышесказанного прошу

ПРОШУ:

1. Признать протокол об определении участников торгов нарушающим закон о конкуренции и отменить результаты торгов.
2. Признать жалобу обоснованной в части нарушения оператором электронной площадки порядка проведения аукциона и взимания дополнительных платежей с участников торгов, а не только с победителя.

Приложение:

1. Заявка на торги
2. Платежное поручение о оплате задатка
3. Фото от 07.02.2022 17:14
4. Фото от 07.02.2022 17:14

Банных Александр Владимирович