



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

04.03.2021 № 512540

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель:

ИП Шакиров Эльдар Рашитович

Организатор торгов:

ГУ Росимущества в РБ

450052, РБ, г. Уфа, ул. Аксакова, д.62

tu02@rosim.ru

Управление Федеральной  
службы судебных приставов  
Республика Башкортостан  
РБ, г. Уфа, ул. Цюрупы 95  
ufssprb@r02.fssprus.ru

**Уведомление № ГО002/10/18.1-365/2021  
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы от 02.03.2021 вх.№3093 ИП Шакирова Эльдара Рашитовича на действия организатора торгов –ГУ Росимущества в РБ при проведении торгов по продаже арестованного имущества, (извещение № 010221/2681952/01) жилого дома, площадью 521 кв.м, кадастровый номер 02:47:060202:311, земельный участок, площадью 1500 +/- 27 кв.м, кадастровый номер 02:47:060202:231, адрес – РБ, Уфимский р-н, с. Зубово, ул. Полевая, д. 22/2, размещено на официальном сайте – torgi.gov.ru.

Уполномоченные представители ИП Шакирова Эльдара Рашитовича и ГУ Росимущества в РБ и вправе явиться на рассмотрение жалобы **11.03.2021 в 15 часов 15 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части

0195196

заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки по существу.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалобы по существу положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы, регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В случае если по результатам закупок заключены договоры, юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалоб по существу оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии таких договоров.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте [www.bash.fas.gov.ru](http://www.bash.fas.gov.ru).

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников состоится **11.03.2021** по телефону: **(347)246-18-69/8(499) 7552323** (доб.002-107 или 002-108).

**Дополнительно сообщаем, что рассмотрение жалобы будет проводиться посредством видеоконференц-связи по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/3295127422>.**

**Все необходимые документы могут быть направлены в адрес ведомства по эл.почте: [to02@fas.gov.ru](mailto:to02@fas.gov.ru).**

Приложение: копия жалобы на 1 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

Руководителю Управления Федеральной  
антимонопольной службы в Республике  
Башкортостан  
А.Н. Хомякову

от индивидуального предпринимателя  
Шакирова Эльдара Рашитовича

## ЖАЛОБА

Я, ИП Шакиров Эльдар Рашитович, признан победителем торгов по лоту №7 (жилой дом, площадью 521 кв.м, Уфимский р-н, с.Зубово, ул.Полевая, д.22/2, кадастровый номер 02:47:060202:311, правообладатель Мурадян Э.А.), проведенных 26.02.2021г. Росимуществом на площадке ООО «РТС-Тендер».

В рамках указанных торгов я внес задаток в сумме 632 800 руб., а также обеспечительный платеж по вознаграждению ООО «РТС-Тендер» за оказание услуг по организации торгов в сумме 9 900 руб., который был списан в пользу ООО «РТС-Тендер» в день проведения торгов.

Между тем, определением Уфимского районного суда г.Уфы РБ от 05.02.2021г. по делу №2а-1099/2021 приняты меры предварительной защиты в виде немедленного приостановления исполнительного производства от 03.11.2020г. №88161/20/02062-ИП, возбужденного Уфимским РОСП УФССП по РБ на основании исполнительного листа от 05.10.2020г. №027512954, выданного Дзержинским районным судом г.Перми по делу №13-1402/2020.

Таким образом, торги по вышеуказанному лоту были проведены в условиях, их исключающих, в связи с чем на стороне ТУ Росимущества в РБ возникло неосновательное обогащение в виде внесенной мной суммы задатка, а также вознаграждение ООО «РТС-Тендер» за оказание услуг по организации торгов.

Обратившись в ТУ Росимущества в РБ по вопросу возврата вышеуказанных денежных средств, мне было сообщено, что основанием для такого возврата является либо решение суда, либо решение антимонопольного органа, в связи с чем я вынужден обратиться в Ваш адрес с настоящей жалобой.

На основании изложенного,

## ПРОШУ:

Принять меры реагирования, направленные на незамедлительный возврат мне ТУ Росимущества в РБ задатка в сумме 632 800 руб. и платежа в сумме 9 900 руб., внесенного мной в ООО «РТС-Тендер» в рамках платёжного поручения № 2 от 18.02.2021г.

Возврат вышеуказанных денежных средств произвести по следующим реквизитам:  
Индивидуальный предприниматель ШАКИРОВ ЭЛЬДАР РАШИТОВИЧ  
02.11.1975 года рождения, ИНН: 027409857230, ОГРНИП: 321028000014261,  
паспорт серии 8020 228213, выдан МВД по Республике Башкортостан, код подразделения 020-004, адрес регистрации: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Гафури, д.4, кв.32  
расчетный счет: 40802810006000060552 в БАШКИРСКОМ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 ПАО СБЕРБАНК, БИК 048073601, корр.счет 30101810300000000601

Приложение:

1. копия определения Уфимского районного суда г.Уфы РБ от 05.02.2021г. по делу №2а-1099/2021;
2. заявление ИП Шакиров Э.Р. от на участие в торгах;
3. платёжное поручение № 2 от 18.02.2021г.;
4. доказательства списания с аналитического счета вознаграждения ООО «РТС-Тендер» в сумме 9 900 руб.

5. копия заявления Шакирова Э.Р. в ТУ Росимущества в РБ от 01.03.2021г.  
02 марта 2021г.