

Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

| Полное наименование юридического лица | Адрес юридического лица | ИНН, ОГРН | ФИО руководителя юридического лица | Существо требований |
|---|---|------------------------------|------------------------------------|--|
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АУКЦИОНЫ ФЕДЕРАЦИИ" | 450059, Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 9 | 0278184720, 1110280063563 | Кульбаев Линар Загирович | <p>ЖАЛОБА</p> <p>О нарушении антимонопольного законодательства в ходе проведения торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника</p> <p>Акционерного Общества «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №155»</p> <p>В соответствии с публикацией № 4421209 от 27.11.2019г. на сайте ЕФРСБ (ссылка на публикацию https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=0A61F8E0597B731A31C4FCABFD65CC18)</p> <p>Организатор торгов - ООО «ОРГТОРГ» (ОГРН 1197746188254, ИНН 7704482642, КПП 770501001</p> <p>, e-mail: orgtorgpro@gmail.com, адрес: 119019, г. Москва, Нащокинский переулок, д.12, стр. 1, Офис 8, тел. 8-495-155-35-95), действующее по поручению конкурсного управляющего (КУ) Шматалы Александра Валерьевича (ИНН 780433825611, СНИЛС 133-598-037-73, номер в сводном реестре АУ – 8517, Адрес для корреспонденции: 195265, г.Санкт-Петербург, а/я 46) член СРО ААУ "Евросиб") сообщил о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений по продаже имущества должника Акционерного Общества «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №155» (ОГРН 1027739218154, ИНН 7736003162 , местонахождение: 119261, г.</p> |

Москва, Ленинский проспект, д. 81)

Лот № 17 - Земельный участок общ. пл. 66 кв. м, кадастровый номер 52:18:0060170:1269, расположенный по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Родионова, дом 139.

10 января 2020 г. согласно « Протокола №11633-17 об определении участников торгов»

я был допущен как участник торгов и принял участие в торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений, проводимых на электронной торговой площадке «Альфалот» (Оператор электронной площадки ООО «АУКЦИОНЫ ФЕДЕРАЦИИ» ИНН 0278184720 <https://bankrupt.alfalot.ru/>) по приобретению имущества должника Акционерного Общества «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №155» (Лот №17) код торгов № 0011633. Начальная цена лота 287 787,06 рублей. Задаток 5% от начальной цены лота. Шаг аукциона 5% от начальной цены лота.

Начало аукциона было назначено организатором торгов на 20:00 10.01.2020 г в вечернее нерабочее время!

Аукцион между мной и еще одним участником торгов длился на протяжении 12 часов включая полностью ночное время суток и продолжался до тех пор пока оператор электронной площадки ограничил мне доступ к подаче нового ценового предложения на станции торгов. После того как мне был отключен доступ к странице торгов в 7:45 11 января 2020 г. я пытался несколько раз зайти на страницу торгов (<https://bankrupt.alfalot.ru/supplier/auctions/lots/view/55938/>) но страница торгов по данному аукциону для меня была отключена (скриншот отключенной страницы торгов прилагаю) После этого я проверил главная страница сайта <https://alfalot.ru/> для меня была доступна. Я сделал звонок

службу поддержки электронной площадки но мне отказались помочь.

Мое последнее ценовое предложение 1 021 644,42 руб. которое я смог сделать до моего отключения от торгов было сделано в 7:41(Скриншот прилагаю). Из скриншота видно что ценовые предложения ставились каждую минуту!

После того как истекли 30 минут отведенные мне на подачу нового ценового предложения торги были завершены а у меня включился доступ к странице торгов!

Я готов был дальше торговаться до суммы в несколько раз превышающую чем моя последняя ставка.

Тем самым кредиторы получили бы больше денег от продажи имущества в конкурсную массу!

Таким образом считаю что Оператор электронной площадки ООО «АУКЦИОНЫ ФЕДЕРАЦИИ» (ИНН 0278184720) грубо нарушил регламент ЭТП «Альфалот» по 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 01.09.2019 г. (ссылка на регламент <https://alfalot.ru/upload/iblock/999/999a48bdfda35e74f61f0e41b0a4dba5.pdf>) согласно п.5.1 - Электронная площадка обеспечивает свободный круглосуточный бесперебойный доступ к электронной площадке через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» в течение всего времени проведения открытых торгов Организаторам торгов, Заявителям на участие в открытых торгах, а также Участникам открытых торгов в соответствии с правами, предоставленными указанным лицам согласно законодательству Российской Федерации, в том числе согласно порядку проведения открытых торгов.

Считаю что мои права нарушены согласно закону ФЗ №135-ФЗ «О защите конкуренции»

На основании вышеизложенного прошу:

Признать действия Оператора электронной площадки ООО «АУКЦИОНЫ ФЕДЕРАЦИИ» ИНН 0278184720 грубым нарушением ФЗ №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Выдать предписание о аннулировании торгов по Лоту №17 торговой процедуры в форме аукциона с открытой формой подачи предложений по продаже имущества должника Акционерного Общества «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №155» код торгов №0011633 и аннулировании Протокола №11633-17 о результатах проведения открытых торгов по лоту №17 (Аукцион № 11633)

Приложения:

- 1.Объявление о проведение торгов от 27.11.2019 г (сообщение № 4421209)
2. Скриншот хода торгов.
3. Скриншот отключенной страницы торгов
4. Протокол №11633-17 об определении участников торгов
5. Протокола №11633-17 о результатах проведения открытых торгов по лоту №17