



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

16.08.2019 № 15203/04

На № _____ от _____

Заявитель

К:

e-mail:

Организатор торгов

Администрация Мясниковского района
ул. Ленина, 33, с. Чалтырь,
Мясниковский район,
Ростовская область, 346800
e-mail: izo.otdel@yandex.ru

**Уведомление № 061/01/18.1-1413/2019 о поступлении жалобы К
и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135 -ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 15.08.2019 г. в Ростовское УФАС России жалобы К

(вх. № 13285) на действия организатора торгов – Администрации Мясниковского района, допущенные при проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с КН: 61:25:0030301:1535, площадью 650 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская обл., Мясниковский р-н, х. Ленинанкан, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (лот № 13), извещение на официальном сайте www.torgi.gov.ru № 050719/1341452/01 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru и www.torgi.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **21.08.2019 г. в 14 час. 30 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

В силу ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

017433

Организатору торгов в срок до 20.08.2019 г. до 12 час. 00 мин. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

- 1) Документы, послужившие основанием для проведения Торгов;
- 2) Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов, заявки на участие в Торгах со всеми приложениями (оригиналы заявок представить для обозрения на заседание Комиссии Ростовского УФАС России), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов;
- 3) Выписку с расчетного счета, подтверждающую внесение суммы задатка от участников Торгов;
- 4) Возражения по доводам, изложенным в жалобе К
- 5) Аудио-и/или видеозапись проведения Торгов (при наличии);
- 6) Заключен ли по результатам проведения Торгов с победителем договор? Если да, то представьте данный договор.

Заявителю в срок до 20.08.2019 г. до 12 час. 00 мин. представить в адрес Ростовского УФАС России аудио-и/или видеозапись Торгов (при наличии) и/или иные доказательства, свидетельствующие о достоверности изложенных Вами доводов жалобы.

Явка заявителя, организатора Торгов или их представителей на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч. 5 ст. 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя –
начальник отдела

В.Л. Частников

От К

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 050719/1341452/01, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 05.07.2019, дата окончания приема заявок на участие 06.08.2019, организатор торгов АДМИНИСТРАЦИЯ МЯСНИКОВСКОГО РАЙОНА (1341452), ИНН: 6122003673, ОГРН: 1026101312852, адрес регистрации: 346800, ОБЛАСТЬ РОСТОВСКАЯ, РАЙОН МЯСНИКОВСКИЙ, СЕЛО ЧАЛТЫРЬ, УЛИЦА ЛЕНИНА, д. 33, местоположение: 346800, Ростовская область, Мясниковский район, с. Чалтырь, ул. Ленина, 33., номер контактного телефона: (869349)23653

Я являюсь участником аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 650 кв.м., кадастровым номером 61:25:0030301:1535, находящегося по адресу: Ростовская область, р-н Мясниковский, х. Ленинскан, разрешенным использованием: Для ведения личного подсобного хозяйства. Лот №13 извещения №050719/1341452/01 от 05.07.2019 (открытый аукцион).

Торги были назначены на 13.08.2019 в 10:00.

Я прибыл в указанный день в 9:45, регистрации участников не было.

В 10:00 начались торги. В 10:10 закончились торги по лоту 12, и начались по лоту 13, объявили номер лота, характеристики продаваемого земельного участка, огласили допущенных участников (2 человека я и Кобелева Лариса Дмитриевна) мне выдали карточку №1, а Кобелевой Ларисы Дмитриевны не смогли вручить так как ее не оказалось.

Комиссия прекратила аукцион и стали чего-то ждать, на мой вопрос чего ждут члены комиссии они сказали что Кобелеву Ларису Дмитриевну. Я попросил признать меня единственным участником аукциона и заключить со мной договор купли-продажи. На что члены комиссии мне отказали и сказали что будут ждать Кобелеву Ларису Дмитриевну, тем самым нарушив правила проведения аукционов и мои интересы. в 10:19 прибыла Кобелева Лариса Дмитриевна, и торги продолжили.

Прошу:

- отменить результаты торгов по лоту №13 извещения №050719/1341452/01 от 05.07.2019
- признать К - единственным участником аукциона
- обязать аукционную комиссию заключить договор купли-продажи земельного участка лот №13 с К, как с единственным участником аукциона.

Перечень прикрепленных документов: Копия паспорта К

подпись

К

15.08.2019