



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

№ \_\_\_\_\_

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении уведомления

Заявитель:

ООО «Дорожник»  
Бобкова ул., д. 6А,  
г. Нижний Тагил, 622004  
e-mail: <...>

Организатор торгов:

ООО «Гарто»  
Ломоносова ул., д. 7,  
г. Первоуральск, 623104  
e-mail: <...>

Конкурсный управляющий:

<...>  
Мамина-Сибиряка ул., д. 101,  
оф. 16.01, г. Екатеринбург, 620075  
e-mail: <...>

Оператор электронной площадки  
ООО «Системы Электронных Торгов»  
e-mail: [support@selt-online.ru](mailto:support@selt-online.ru)

*Для сведения:*

Управлению Росреестра по  
Свердловской области  
e-mail: [66\\_upr@rosreestr.ru](mailto:66_upr@rosreestr.ru)

САУ «СРО «Дело»  
e-mail: [info@sro-delo.ru](mailto:info@sro-delo.ru)

**Уведомление о поступлении жалобы № 066/01/18.1-3440/2019**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Дорожник» (вх. № 01-29033 от 18.10.2019) на действия (бездействие) конкурсного управляющего ООО «Кадет» <...>, совершенные при организации и проведении торгов (торги № 215565 на сайте - <http://www.selt-online.ru>) в форме публичного предложения по продаже имущества должника: Лот 1 - Склад готовой продукции с административно-бытовым корпусом и газовой котельной расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Шоферов, д. 76 66:41:0703008:149 Отдельно стоящее здание, расположенное по адресу: Свердловская область, г.

Екатеринбург, пер. Шоферов, д. 76 66:41:0703008:106 Отдельно стоящее здание, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шоферов, д. 76 66:41:0703008:92 Отдельно стоящее здание, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шоферов, д. 76 66:41:0703008:148 Железнодорожные подъездные пути, расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шоферов, д. 76 66:41:0703008:122 Право аренды земельного участка 66:41:0703008:34.

1. Рассмотрение жалобы состоится **28.10.2019 в 11 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует **приостановить** проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, **в части заключения договора**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке и условиях продажи имущества);
- копии документов, подтверждающих размещение на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. **Конкурсному управляющему** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное пояснение по доводам жалобы;
- определение суда о назначении конкурсным управляющим;
- копию договора с ООО «Гарто» на проведение торгов.

6. **Электронной торговой площадке** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до **25.10.2019**, по электронной почте – **to66@fas.gov.ru**, представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

- зарегистрировано ли ООО «Гарто» в качестве организатора торгов для проведения торгов по продаже имущества ООО «Кадет» на электронной площадке <http://www.selt-online.ru>;

- информацию о публикации извещения о проведение торгов № 215565 на электронной площадке <http://www.selt-online.ru> и дате его размещения;

- копии заявок, поданных на участие в торгах по лоту № 1 (торги № 215565);

- информацию о направлении (ненаправлении) организатором торгов сведений о заключении договора купли-продажи с победителем торгов № 215565 по лоту № 1 оператору электронной площадки, в случае направления, указать дату получения и размещения оператором электронной площадки данного сообщения на сайте <http://www.selt-online.ru>;

- сведения о датах направления организатором торгов и размещения оператором электронной площадки протокола об определении участников торгов и протокола о результатах проведения торгов по лоту № 1 (торги № 215565).

Приложение: копия жалобы (вх. № 01-29033 от 18.10.2019) на 4 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

<...>