

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Мордовия
430005, Республика Мордовия г. Саранск,
проспект Ленина, д. 14

от Индивидуального предпринимателя ◊

**Жалоба
на действия организатора торгов:**

Организация осуществляющая функции по реализации имущества: Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области

Юридический адрес: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д.50

Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью «Интера»,
Юридический адрес: 440000, Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, дом 24, офис 9,
Фактический адрес: Республика мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, 11/1/

Адрес сайта в сети Интернет: torgi.gov.ru

Номер извещения: №301019/35316512/01 от 30.10.2019 (открытый аукцион)

Дата окончания подачи заявок: 25.11.2019 г.

Дата и время проведения аукциона: 02.12.2019 11:00

Согласно положениям, ст. 87-89 Закона об исполнительном производстве реализация имущества должника осуществляется «специализированными организациями».

Согласно п. 5.5 Положения о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом, утв. постановлением правительства РФ от 05.06.2008 № 432, функции по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, а также функции по реализации конфискованного имущества осуществляет Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

07.05.2019г. Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области заключило с ООО «ИНТЕРА» контракт № 0109100002019000010 на основании которого ООО «ИНТЕРА» получила полномочия по проведению торгов по реализации арестованного имущества.

30.10.2019г. ООО «ИНТЕРА» действующее по поручению Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным

имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области опубликовало на сайте torgi.gov.ru извещение №301019/35316512/01 согласно которому ООО «ИНТЕРА» проводило торги в форме открытого аукциона с целью реализации имущества в количестве 29 лотов. В извещении был указан перечень документов, прилагаемых к заявке: 1) платёжный документ об оплате задатка; 2) копия паспорта (для физ.лиц); 3) опись представленных документов в 2-х экз., 4) доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя. Юридические лица представляют дополнительно: нотариально заверенные копии Устава и свидетельства о гос/регистрации, надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие полномочия представителя. Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

19.11.2019г. я предоставил в ООО «Интера» заявку на участие в вышеупомянутых торгах по лоту №15 (автомобиль TOYOTA CAMRY, VIN XW7BF4FK90S020977), являясь в соответствии с законодательством РФ физическим лицом дополнительно к заявке я приложил следующие документы: 1) платёжный документ об оплате задатка, 2) копия паспорта, 3) опись представленных документов в 2-х экз., 4) Место нахождения и банковские реквизиты Заявителя.

02.12.2019г. перед началом торгов представителем ООО «ИНТЕРА» мне был вручен ПРОТОКОЛ №276/2 рассмотрения заявок на участие в торгах по продаже арестованного имущества. В этом протоколе говорилось что моя заявка под №1 не соответствует требованиям, предъявляемым к претендентам на участи в торгах, а именно заявка поданная мной не содержит нотариально заверенной копии свидетельства о гос/регистрации в качестве индивидуального предпринимателя и на этом основании она отклонена.

Считаю отклонение моей заявки не правомерным и ущемляющим мои гражданские права, поскольку Извещение о проведении торгов № 301019/35316512/01 не содержит требования о предоставлении нотариально заверенной копии свидетельства о гос/регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

Кроме того, ООО «ИНТЕРА» ранее уже проводило торги по реализации автомобиля TOYOTA CAMRY, VIN XW7BF4FK90S020977 (**Извещение о проведении торгов № 210919/35316512/01 от 22.09.2019г., лот №55**) по цене 708 600 руб. Данная цена была завышена относительно оценочной более чем на 100 тыс. рублей в нарушение требований установленных п.1.1 «Методических рекомендаций по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» и ст.85 Федеральный закон от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", обязывающих организатора торгов устанавливать начальную цену продажи имущества такой-же, что указанная в постановлении судебного пристава-исполнителя о передаче арестованного имущества на реализацию.

На основании вышеизложенного прошу УФАС по РМ:

1. признать **ПРОТОКОЛ №276/2** рассмотрения заявок на участие в торгах по **продаже арестованного имущества от 29.11.2019г.** составленным с нарушениями и отменить его.
2. отменить результаты торгов от 02.12.2019г. по лоту №15 (автомобиль TOYOTA CAMRY, VIN XW7BF4FK90S020977).

3. проверить торги по лоту №55 согласно **Извещению о проведении торгов № 210919/35316512/01 от 22.09.2019г. на сайте**, на предмет нарушений, и в случае выявления нарушений отменить результаты торгов.
4. уведомить Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике о нарушении ООО «ИНТЕРА» п.4.4.1, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.6 государственного контракта № 0109100002019000010 от 07.05.2019г.

перечень прилагаемых к жалобе документов:

1. ПРОТОКОЛ №276/2 рассмотрения заявок на участие в торгах по продаже арестованного имущества от 29.11.2019г.
2. Заявка на участие в торгах
3. Опись документов предоставленных для участия в торгах, назначенных на 02.12.2019г.

07 декабря 2019 г.