

**Управление Федеральной
антимонопольной службы по
г.Москве**

исх. №12/23 «06» декабря 2023 г.

Жалоба на действия (бездействия) Заказчика(223-ФЗ)

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке: www.zakupki.gov.ru , адрес электронной площадки www.sberbank-ast.ru

4. Номер извещения: № 32312987181. **Дата опубликования извещения о проведении закупки:** 21.11.2023.

5. Наименование закупки: Конкурс в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства и самозанятые, на право заключить договор на оказание услуг по эксплуатации и комплексному инженерному обслуживанию зданий, сооружений, инженерных сетей и оборудования объектов ФГУП «Президент-Отель»

6. Обжалуемые действия с указанием норм федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными

видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках) которые, по мнению Заявителя нарушены:

В нарушение пункта 1 части 10 статьи 3 Закона Заказчиком закупка (№32312987181) осуществляется с нарушением требований Закона о закупках и (или) порядка подготовки и (или) осуществления закупки, содержащегося в утвержденном и размещенном в ЕИС положении о закупке заказчика (Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд федерального государственного унитарного предприятия гостиничный комплекс «Президент-Отель» Управления делами Президента Российской Федерации, версия 21 от 25.08.2023, №1120005873)

7. Доводы жалобы:

Довод 1.

В соответствии с п.1.3.6. раздела 1.3. Информационной карты Конкурсной документации установлено следующее требование к участникам конкурса:

-Наличие членства в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, объектов капитального строительства (в случае, если деятельность приостанавливалась, участник конкурса в электронной форме обязан предоставить справку из СРО о возобновлении деятельности);

А также участнику закупки надлежит представить:

2.2. Копию Свидетельства и/или выписки из реестра, подтверждающих внесение сведений в Реестр саморегулируемой организации с присвоением основного регистрационного номера записи (наличие действующего неприостановленного Свидетельства СРО на дату подачи заявки).

Считаем, указанное требование завышенное и неправомерное, так как ни предметом закупки, ни проектом договора, ни техническим заданием не предусмотрены работы в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, объектов капитального строительства.

Данное завышенное требование является одним из условий недобросовестной конкуренции. Статья 17 Закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (части 1 и 5) запрещает действия заказчиков, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции при осуществлении закупок товаров, работ и услуг в соответствии с Законом о закупках.

Довод 2.

В соответствии с п. 2.1.1 установлен нестоимостной показатель: Квалификация трудовых ресурсов, предлагаемых для оказания услуг (Приложение №1 к Информационной карте конкурса в электронной форме).

Заказчиком будет оцениваться обеспеченность трудовыми ресурсами, предлагаемых для оказания услуг, а именно: количество работников организации, аттестованных в Ростехнадзоре по электробезопасности, по тепловым энергоустановкам, прошедших обучение по организации эксплуатации лифтов, по контролю работы лифтов и инженерного оборудования, по ремонту и обслуживанию холодильных машин «Trane», со стажем работы более трех лет.

Считаем, указанное требование к стажу работ более 3 лет **ограничивает количество участников закупки и не позволяет выявить лучшее предложение об условиях исполнения договора.**

Таким образом, действия Заказчика нарушают пункт 13, пункт 14 части 10 статьи 4 Закона о закупках, что содержит признаки состава административного правонарушения, ответственность за совершение, которого предусмотрена частями 7 статьи 7.32.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Аналогичная позиция о факте нарушения Заказчиком принята УФАС по Московской области по делу № 50/07/52950ип/20. (копия прилагается)

Довод 3.

В соответствии с п. 2.1.1 установлен нестоимостной показатель: Квалификация трудовых ресурсов, предлагаемых для оказания услуг (Приложение №1 к Информационной карте конкурса в электронной форме), а именно:

до двух работников, прошедших обучение по программе «Ремонт и обслуживание холодильных машин «Trane» с присвоением квалификации авторизованного сервисного инженера»	0 баллов
от двух работников включительно, прошедших обучение по программе «Ремонт и обслуживание холодильных машин «Trane» с присвоением квалификации авторизованного сервисного инженера»	5 баллов

При этом, в Техническом задании не указано ни марки, ни наименование холодильных машин, нет обоснования в конкурсной документации о необходимости наличия в штате участника закупки работников, прошедших обучение именно по программе «Ремонт и обслуживание холодильных машин «Trane» с присвоением квалификации авторизованного сервисного инженера».

Считаем, что указанное требование ограничивает количество участников закупки и не позволяет выявить лучшее предложение об условиях исполнения договора, соответственно, Заказчик установил ненадлежащий порядок оценки заявок участников закупки, что не может выявить

Таким образом, действия Заказчика нарушают пункт 13, пункт 14 части 10 статьи 4 Закона о закупках, что содержит признаки состава административного правонарушения, ответственность за совершение, которого предусмотрена частями 7 статьи 7.32.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

На основании изложенного, Просим Комиссию Московского УФАС России:

1. Приостановить закупку – извещение №32312987181;
2. Отменить все протоколы, составленные в ходе проведения Конкурса;
3. Признать настоящую жалобу обоснованной;
4. Обязать Заказчика – ФГУП гостиничный комплекс «Президент-Отель» Управления делами Президента Российской Федерации привести извещение о проведении Конкурса и Закупочную документацию в соответствие с требованиями Федерального закона от 18.07.2011.

Приложение:

1. Копия Решения УФАС по Московской области по делу № 50/07/52950ип/20.
2. Ссылка на Положение ФГУП гостиничный комплекс «Президент-Отель» Управления делами Президента Российской Федерации <https://zakupki.gov.ru/epz/orderclause/card/common-info.html?orderClauseInfoId=858277>
3. Копия документа, подтверждающие полномочия генерального директора ООО «Сервис Центр» Старцева А.С.- Решение единственного участника от 15.06.2023 №23.

А.С. Старцев