



**Общество с ограниченной ответственностью
«ГеоСпецСтрой»**

Юр.адрес: 197341, г. Санкт-Петербург, Серебристый бульвар,
д.21, лит.А, пом. 64Н.
Факт. адрес: 190020, Санкт-Петербург, Бумажная ул., д.16,
корп.1, офис № 227.
тел. 649-08-89 сайт: www.geodetik.ru эл.почта: spbgeo@bk.ru
ИНН 7814612862 КПП 781401001
Наименование банка Филиал №7806 ВТБ (ПАО)
Расчетный счет № 4070 2810 4352 6000 5654
Корр. Счет 3010 1810 2403 0000 0707
БИК 044030707
ОКПО – 39503313
ОГРН – 1147847187069

02.08.2019 г. № 505-19

На _____ от _____

**Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Санкт-Петербургу**

Адрес: 4-я линия Васильевского острова, 13,
лит.А, Санкт-Петербург, 199004
E-mail: to78@fas.gov.ru
Приемная: (812) 313-04-30
Канцелярия: (812) 313-04-40
Факс: (812) 313-04-15

от участника закупки:

Общество с ограниченной ответственностью
«ГеоСпецСтрой»
Адрес местонахождения: 197341, г. Санкт-
Петербург,
Серебристый б-р, д. 21 лит. А офис
(квартира) 64Н
Почтовый адрес: 197341, г. Санкт-
Петербург,
Серебристый б-р, д. 21 лит. А офис
(квартира) 64Н
Контактный телефон: +7-812-649-08-89
Факс: отсутствует
e-mail: spbgeo@bk.ru

СПб УФАС России
№ 23369/19
от 05.08.2019



ЖАЛОБА

Наименование Заказчика: Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга»

Место нахождения Заказчика: 191015, г. Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., д. 42

Почтовый адрес Заказчика: 191015, г. Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., д. 42

Адрес электронной почты Заказчика: Struzhkin_AA@vodokanal.spb.ru

Телефон Заказчика: (812) 372-58-23

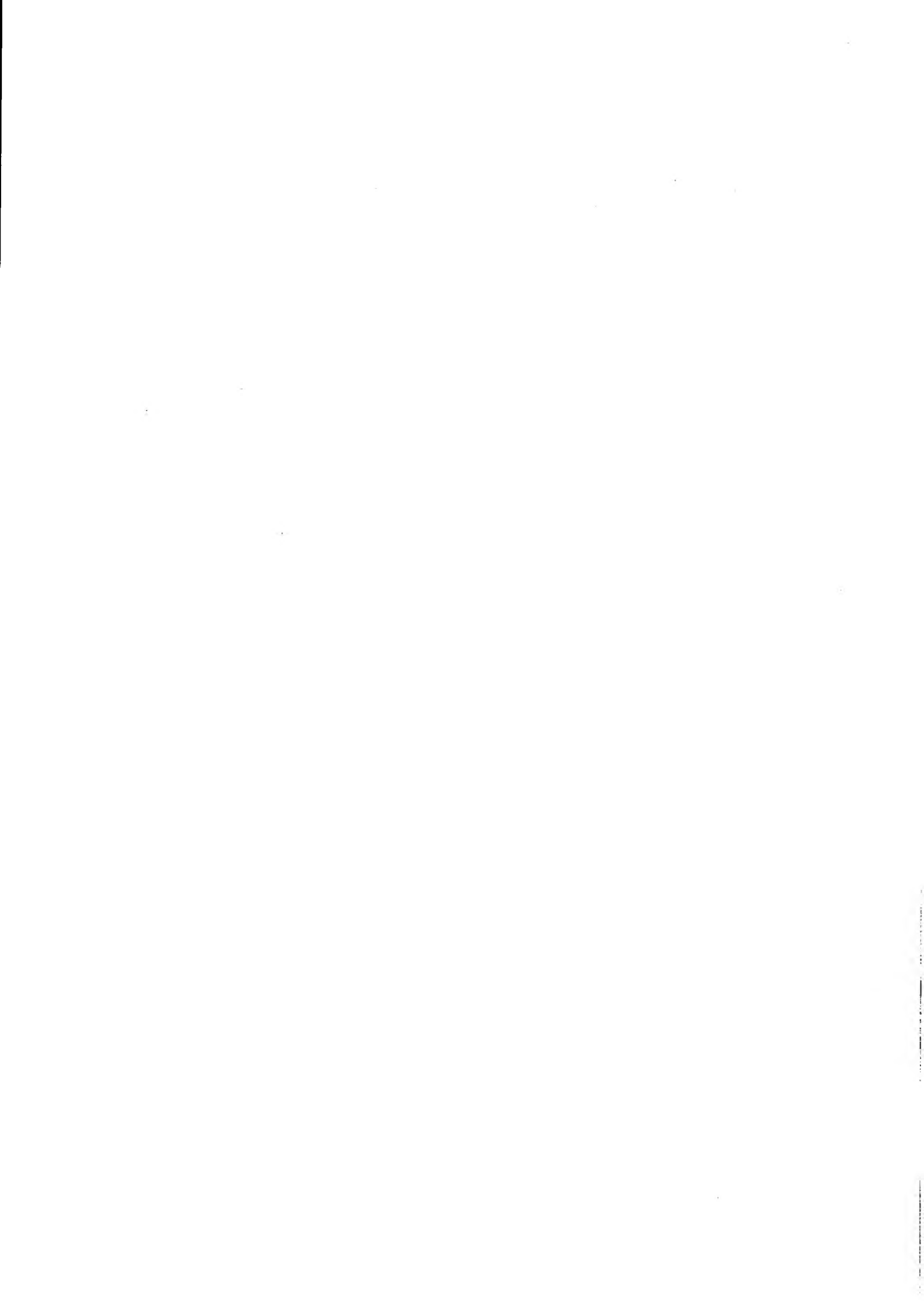
Факс: (812) 372-58-23

ФИО членов комиссии заказчика: согласно протоколу рассмотрения заявок

Заместитель председателя комиссии:

Курганов Ю.А.

Рудницкий В.А.



Члены комиссии:

Жантиев О.В.

Ильющенко О.Н.

Каминский С.А.

Пономарев Н.А.

Семенов Ю.В.

Сидоров А.А.

Шамина О.Б.

Вербицкий В.Г. – отсутствовал

Розова Е.Е. – отсутствовал

Нестерова Е.Л. – отсутствовал

Мертвищев П.Н. – отсутствовал

Оганезова Е.К. – отсутствовал

Секретарь комиссии: Лобова Н.П.**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗАКУПКЕ:****Форма закупки:** Открытый конкурс в электронной форме**Наименование закупки:** Выполнение кадастровых работ по внесению изменений в ранее учтенные объекты недвижимости, сформированные из водопроводных и канализационных сетей ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и обеспечение подачи документов

для проведения государственного кадастрового учета

Начальная цена договора: 26 128 348,15 рублей**Номер извещения:** 31907976310**Дата публикации извещения:** 10.06.2019

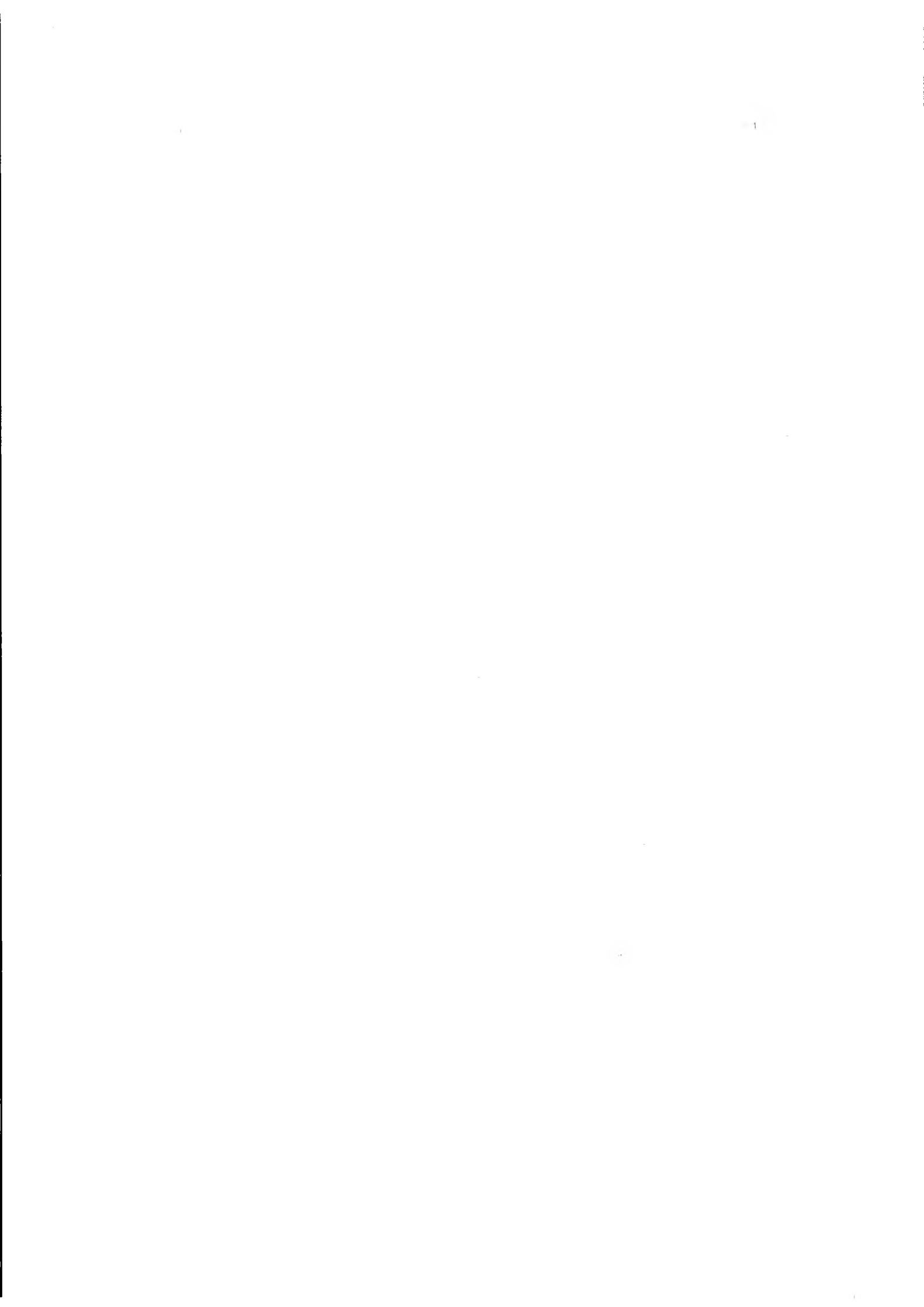
10.06.2019 Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» на официальном сайте Единой информационной системе в сфере закупок – zakupki.gov.ru (далее – официальный сайт) опубликовало извещение о проведении Открытого конкурса в электронной форме №31907976310 на Выполнение кадастровых работ по внесению изменений в ранее учтенные объекты недвижимости, сформированные из водопроводных и канализационных сетей ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и обеспечение подачи документов для проведения государственного кадастрового учета.

ООО «ГСС», в установленном порядке и в соответствии с документацией, была подана заявка на участие в данном открытом запросе предложений.

Согласно Протоколу оценок и сопоставления заявок от 04.07.2019, заявка ООО «ГСС» признана соответствующей всем требованиям, установленным в извещении и в конкурсной документации. Вместе с тем ей присвоен 3 (третий) порядковый номер по степени выгодности сделки с общей суммой баллов - 82,86.

В связи с чем была подана жалоба в УФАС по Санкт-Петербургу (от 08.07.2019 вх.№ 20557/19) на действия закупочной комиссии организатора торгов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» по результатам которой, Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России выявила в действиях ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» нарушение п. 2 ч. 1, ч. 6 ст. 3 Закона №223-ФЗ, допущенное при проведении процедуры Закупки.

Так, Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России установлено, что закупочная комиссия Организатора торгов формально исследовала представленные договоры, из содержания которых в отсутствие сведений о фактах применения к участнику конкурса неустоек (штрафов, пеней) или ведения претензионной работы не представлялось возможным выявить, допущено ли формальное нарушение сроков выполнения работ (оказания услуг), в том числе нарушением сроков выполнения этапов таких договоров (контрактов), по вине исполнителя по договору или заказчика. Таким образом Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России приходит к выводу, что оценка по критерию оценки «Аналогичный опыт выполнения работ» заявки участника ООО «ГСС» согласно Протоколу рассмотрения, оценки



и сопоставления заявок на участие в Закупке от 03.07.2019 № 31907976310-01, согласно которой закупочной комиссией Организатора торгов не были учтены договоры, где был нарушен срок выполнения работ (оказания услуг) в отсутствие сведений или документов, указывающих на виновную сторону нарушения сроков, осуществлена неправомерно в нарушение условий Документации. На основании изложенного по доводу жалобы Заявителя Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России усматривает в действиях закупочной комиссии Организатора торгов по неправомерной оценке по критерию оценки «Аналогичный опыт выполнения работ» заявки ООО «ГСС» в порядке, не соответствующем Документации, нарушение п. 2 ч. 1, ч. 6 ст. 3 Закона №223-ФЗ, выразившееся в несоблюдении принципа равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки, а также в осуществлении оценки в порядке, который не указан документации о закупке, допущенное при проведении процедуры Закупки.

17.07.2019 было выдано предписание об устранении нарушений.

31.07.2019 опубликован протокол, в котором организатор торгов проигнорировал предписание УФАС по Санкт Петербургу, то есть повторно комиссией Организатора торгов не были учтены договоры, где был нарушен срок выполнения работ (оказания услуг) в отсутствие сведений или документов, указывающих на виновную сторону нарушения сроков, и присвоил заявке ООО «ГСС» 3 (третий номер), снизив сумму баллов до 71,94.

Решение комиссии организатора торгов считаем не законным, не обоснованным, ограничивающим конкуренцию среди участников данного открытого запроса предложений и подлежащим отмене, по следующим основаниям:

1. Протокол от 31.07.2019 противоречит решению и предписанию УФАС по Санкт-Петербургу от 17.07.2019.

2. ООО «ГСС» повторно сообщает доводы, содержащиеся в предыдущей жалобе и решении УФАС по Санкт-Петербургу от 17.07.2019.

Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках») установлены общие принципы закупки товаров, работ, услуг и основные требования к закупке товаров, работ и услуг автономными учреждениями.

В силу статьи 3 Закона о закупках при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются принципами: равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

Согласно пункту 2 части 10 статьи 3 Закона о закупках участник закупки, корпорация развития малого и среднего предпринимательства, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или созданные ими организации вправе обжаловать в антимонопольный орган в порядке, установленном антимонопольным органом, действия (бездействие) заказчика при закупке товаров, работ, услуг в случаях предъявления к участникам закупки требования о представлении документов, не предусмотренных документацией о закупке.

Согласно пункту 7.7. тома 2 документации, к заявке участник прилагает Форму «Аналогичный опыт выполнения работ» (по форме приложения № 4 к Тому 2)» с приложением копий документов, подтверждающих аналогичный опыт выполнения работ участника

Согласно разделу 12 документации для оценки заявок участников конкурса заказчиком устанавливаются следующие критерии:

Номер критерия оценки	Наименование критерия оценки	Значимость критерия оценки, %	Коэффициент значимости критерия
1.	Цена договора	60	0,6

2.	Аналогичный опыт выполнения работ	40	0,4
2.1.	Количество объектов недвижимости, являющихся линейными объектами протяженностью не менее 10 км, по которым на основании договоров (контрактов), заключенных участником, обеспечен кадастровый учет изменений в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующим начиная с 01.01.2013		

Участник закупки должен указать данные сведения по следующей форме:

№ пп.	Наименование объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Протяженность объекта недвижимости, м	Реквизиты договора (контракта)	Наименование услуг (работ) по договору (контракту)	Дата окончания выполнения работ (оказания услуг) по договору (контракту)	Заказчик по договору (контракту) (наименование, адрес, контактные телефоны)	Примечание

В заявке ООО «ГСС» предоставлен необходимый опыт работ: 82 объекта недвижимости, являющихся линейными объектами протяженностью не менее 10 км, по которым на основании договоров (контрактов), заключенных ООО «ГСС», обеспечен кадастровый учет изменений в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующим начиная с 01.01.2013. Однако заказчик признал полностью удовлетворяющими критериям конкурса только 20 объектов недвижимости.

С решением заказчика нельзя согласиться, поскольку приложенные обществом копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, копии страниц подготовленных технических планов переданных Заказчику, подтверждающих формирование объектов недвижимости исключительно удовлетворяющими критериям конкурса, контракты и приложения содержат все необходимые сведения, установленные в конкурсной документации, и отвечающие требованиям заказчика: объектами недвижимости являются линейные объекты, протяженность которых составляет не менее 10 км, по всем контрактам подготовлена документация и выполнена постановка на кадастровый учет.

Таким образом, комиссия обязана была признать полностью удовлетворяющими критериям конкурса все 82 объекта, и, как следствие, признать ООО «ГСС» победителем конкурса.

Однако закупочная комиссия Организатора торгов формально исследовала представленные договоры, из содержания которых в отсутствие сведений о фактах применения к участнику конкурса неустоек (штрафов, пеней) или ведения претензионной работы не представлялось возможным выявить, допущено ли формальное нарушение сроков выполнения работ (оказания услуг), в том числе нарушением сроков выполнения этапов таких договоров (контрактов), по вине исполнителя по договору или заказчика.

Оценка по критерию оценки «Аналогичный опыт выполнения работ» заявки участника ООО «ГСС» согласно Протоколу рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в Закупке от 31.07.2019 № 31907976310-02, согласно которой закупочной комиссией



Организатора торгов не были учтены договоры, где был нарушен срок выполнения работ (оказания услуг) в отсутствие сведений или документов, указывающих на виновную сторону нарушения сроков, осуществлена неправомерно в нарушение условий Документации.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Закон о защите конкуренции) по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно Письму, ФАС России от 30.08.2017 № ИА/59767/17 ФАС России обращает

Учитывая вышеизложенное и, руководствуясь Федеральным законом № 223-ФЗ от 18.07.2011 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и ч.1 и ч. 5 ст. 17, ст. 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 "О защите конкуренции".

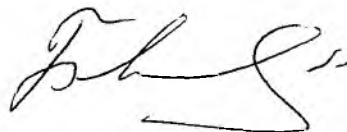
ПРОШУ:

1. Приостановить размещение закупки до рассмотрения настоящей жалобы, по существу.
2. Провести внеплановую проверку по доводам, изложенным в настоящей жалобе.
3. Отменить протокол оценки и сопоставления заявок от 31.07.2019г.
4. Выдать заказчику предписание об устранении нарушений законодательства Российской Федерации о закупках и защите конкуренции с учетом доводов настоящей жалобы.

Приложения:

1. Приказ о назначении генерального директора
2. Решение о продлении полномочий генерального директора
3. Копия протокола оценки и сопоставления заявок.
4. Копия заявки
5. Копия решения и предписания УФАС по Санкт-Петербургу №78/24239/19, 78/24240/19 Т02-461/19 по жалобе ООО «ГеоСпецСтрой» от 22 июля 2019 г.
6. Копия писем от государственных заказчиков №2291 от 15.07.2019г., №2897 от 16.07.2019г.

Генеральный директор



С.В. Бежиляр

Исп. Шашкова А.В.
+7-812-649-08-89

