



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЦ ШЭРЭДЖ РАЙОНЫМ
И ЩЫПНЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЧЕРЕК РАЙОНУНУ
ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



№
от
на

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Кабардино-Балкарской

заявитель:

местная администрация Черекского
муниципального района
Кабардино-Балкарской

**лицо, в отношении которго
подается заявление:**

Заявление в ФАС

о включении сведений в реестр недобросовестных участников аукциона

19.05.2021г. на официальном сайте в сети интернет - <http://torgi.gov.ru>
было размещено извещение № 190521/12863486/01 о проведении открытого

аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресному ориентиру: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Черекский, с Жемтала, в 100 метрах от участка с кадастровым номером 07:05:1500000:279; площадь земельного участка - 52577 кв.м; кадастровый номер земельного участка - 07:05:1500000:382; государственная собственность на земельный участок не разграничена; ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены; категория земель – земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование – сельскохозяйственное использование; для использования в соответствии с назначением; срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет, Лот №5.

Дата проведения аукциона 11.08.2022г. в 10:45 по московскому времени. Аукцион был признан состоявшимся, составлен протокол № 117/22 результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 11.08.2022г. Победителем аукциона по Лоту № 5 был признан участник под номером 1 _____, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 1 225 043,35 (один миллион двести двадцать пять тысяч сорок три) рублей 35 копеек.

_____ как победителю аукциона по Лоту № 5 было направлено 19.08.2022г. уведомление (с приложением трех экземпляров подписанного проекта договора аренды), в котором ему предлагалось, в соответствии со ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, в течении тридцати дней предоставить подписанный им договор аренды организатору аукциона.

Однако победитель аукциона _____ в течении тридцати дней со дня направления ему проекта договора аренды на земельный участок, не подписал и не предоставил организатору аукциона указанный договор. В связи с чем, было принято решение признать победителя аукциона по Лоту № 5 _____

уклонившимся от заключения договора аренды на земельный участок, расположенный по адресному ориентиру: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Черекский, с Жемтала, в 100 метрах от участка с кадастровым номером 07:05:1500000:279; площадь земельного участка - 52577 кв.м; кадастровый номер земельного участка - 07:05:1500000:382; государственная собственность на земельный участок не разграничена; ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены; категория земель – земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование – сельскохозяйственное использование; для использования в соответствии с назначением; срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

Также было принято решение предложить участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона Рамазанову Заудину Зулкарнеевичу заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 5, по цене годовой арендной платы предложенной

победителем аукциона в сумме 1 225 043,35 (один миллион двести двадцать пять тысяч сорок три) рублей 35 копеек.

На основании изложенного, в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Приказа ФАС России от 14.04.2015г. №247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра», местная администрация Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики просит Управление Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике включить

в реестр недобросовестных участников аукциона, как победителя аукциона, уклонившегося от подписания договора аренды на земельный участок.

Заверенные копии материалов, предусмотренные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Приказом ФАС России от 14.04.2015г. №247/15, прилагаются.