



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

<...>

e-mail: <...>

Организатор торгов:

ТУ Росимущества в Свердловской
области

Восточная ул., д. 52,

г. Екатеринбург, 620075

e-mail: <...>

Для сведения:

Управлению Росреестра по

Свердловской области

e-mail: <...>

Уведомление о поступлении жалобы № 066/01/18.1-1816/2022

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-532м от 31.05.2022) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Территориального управления Росимущества в Свердловской области, совершенные при организации и проведении аукциона (торги № 200422/2638935/01 на сайте www.torgi.gov.ru) по продаже арестованного заложенного имущества в процессе исполнительного производства, переданного на реализацию УФССП по Свердловской области:

- Лот 12 - Квартира площадью 55,5 кв.м, кадастровый № 66:45:0200270:468, адрес: г. Каменск-Уральский, <...>, собственник <...>, <...>;
- Лот 18 - Квартира площадью 44,2 кв.м, кадастровый № 66:34:0502035:5235, адрес: г. Асбест, <...>, собственник <...>;
- Лот 19 - Квартира площадью 40,8 кв.м, кадастровый № 66:56:0502001:453, адрес: г. Нижний Тагил, <...>, собственник <...>;
- Лот 20 - Квартира площадью 55,2 кв.м, кадастровый № 66:41:0204028:46, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
- Лот 23 - Нежилое здание площадью 42 кв.м, кадастровый № 66:41:0310053:483; нежилое здание площадью 18 кв.м, кадастровый № 66:41:0310053:484; нежилое здание площадью 50 кв.м, кадастровый № 66:41:0310053:482; земельный участок площадью 666 кв.м, кадастровый № 66:41:0310053:494, адрес: г. Екатеринбург, днт «Поселок Родник», <...>.

- собственник <...>;
- Лот 26 - Жилое помещение площадью 20,8 кв.м, кадастровый № 66:41:0205009:10524, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
 - Лот 27 - Квартира площадью 55 кв.м, кадастровый № 66:45:0200170:1581, адрес: г. Каменск-Уральский, <...>, собственник <...>;
 - Лот 28 - Квартира площадью 76,6 кв.м, кадастровый № 66:41:0204011:3221, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
 - Лот 32 - Квартира площадью 43,3 кв.м, кадастровый № 66:41:0304008:1468, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
 - Лот 33 - Квартира площадью 30,7 кв.м, кадастровый № 66:41:0306109:1540, адрес: г. Екатеринбург, п. Мичуринский, <...>, собственник <...>;
 - Лот 40 - Квартира площадью 20,6 кв.м, кадастровый № 66:41:0313010:7209, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
 - Лот 43 - Квартира площадью 34,5 кв.м, кадастровый № 66:41:0204043:494, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
 - Лот 50 - Квартира площадью 27,9 кв.м, кадастровый № 66:35:0103004:1735, адрес: г. Березовский, <...>, собственник <...>;
 - Лот 51 - Квартира площадью 75,9 кв.м, кадастровый № 66:41:0204011:1097, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
 - Лот 60 - Квартира площадью 54,4 кв.м, кадастровый № 66:41:0204009:2997, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
 - Лот 61 - Квартира площадью 52,2 кв.м, кадастровый № 66:16:2001032:185, адрес: г. Нижние Серги, <...>, собственник <...>;
 - Лот 70 - Квартира площадью 36,6 кв.м, кадастровый № 66:21:0101053:523, адрес: г. Ревда, <...>, собственник <...>;
 - Лот 73 - Квартира площадью 58,3 кв.м, кадастровый № 66:41:0403076:3463, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
 - Лот 76 - Жилой дом площадью 21,5 кв.м, кадастровый № 66:58:0111007:89 и земельный участок площадью 1500 кв.м, кадастровый № 66:58:0111007:45, адрес: г. Первоуральск, <...>, собственник <...>;
 - Лот 79 - Жилой дом площадью 32,7 кв.м, кадастровый № 66:41:0708002:31 и земельный участок площадью 1300 кв.м, кадастровый № 66:41:0102034:4, адрес: г. Екатеринбург, п. Садовый, <...>, собственник <...>;
 - Лот 82 - Комната площадью 59,2 кв.м, кадастровый № 66:58:0104006:938, адрес: г. Первоуральск, <...>, собственник <...>;
 - Лот 87 - Квартира площадью 52,6 кв.м, кадастровый № 66:58:0113001:1563, адрес: г. Первоуральск, <...>, собственник <...>;
 - Лот 91 - Квартира площадью 28,4 кв.м, кадастровый № 66:41:0106036:461, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
 - Лот 93 - Квартира площадью 43 кв.м, кадастровый № 66:41:0106115:2583, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
 - Лот 95 - Квартира площадью 48,6 кв.м, кадастровый № 66:36:0102075:351, адрес: г. Верхняя Пышма, <...>, собственник <...>;
 - Лот 115 - Квартира площадью 39 кв.м, кадастровый № 66:36:0107002:81, адрес: г. Верхняя Пышма, <...>, собственник <...>;

- Лот 116 - Квартира площадью 29,3 кв.м, кадастровый № 66:36:0103014:862, адрес: г. Верхняя Пышма, <...>, собственник <...>;
- Лот 117 - Квартира площадью 28,2 кв.м, кадастровый № 66:41:0503005:2769, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
- Лот 119 - Квартира площадью 32,2 кв.м, кадастровый № 66:41:0504004:648, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;
- Лот 120 - Комната площадью 12 кв.м, кадастровый № 66:41:0504052:272, адрес: г. Екатеринбург, <...>, собственник <...>;

1. Рассмотрение жалобы состоится **08.06.2022 в 17 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Teams в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи – <https://fas2.tconf.rt.ru/c/3868258143>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

2. В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участи в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **07.06.2022** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы;
- доверенность лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о продаже);
- копии документов, подтверждающих размещение на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

Приложение: копия жалобы (вх. № 01-535м от 31.05.2022) на 1 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

<...>