



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Курской области

ул. Марата, 9, г. Курск, 305000
тел. (4712) 70-08-15, факс (4712) 70-87-02
e-mail: to46@fas.gov.ru

21.09.2021 № 3987

На № _____ от _____

Главе Большежировского сельсовета
Фатежского района Курской области

307116, Курская обл., Фатежский
район, с. Большое Жирово

(заказным)

Управление Федеральной антимонопольной службы по Курской области рассмотрело поступившее 06.09.2021г. заявление Администрации Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области (далее – Администрация) от 06.09.2021г. исх.№423 о согласовании предоставления муниципальной преференции в виде передачи в безвозмездное пользование муниципального недвижимого имущества (56 объектов водоснабжения согласно списка) АО «Курскоблводоканал» без проведения торгов и сообщает следующее.

Как следует из заявления и представленных Администрацией документов, органом местного самоуправления заершены работы по регистрации права муниципальной собственности в отношении 42 объектов водоснабжения, еще 14 объектов находятся в стадии оформления.

Согласно плану мероприятий (дорожной карте) передачи по концессионному соглашению объектов водоснабжения Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области, заключение концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения Большежировского сельсовета запланировано на январь 2022 года.

Передача АО «Курскоблводоканал» права пользования указанными объектами коммунального хозяйства в рамках муниципальной преференции необходима, согласно письменным пояснениям Администрации, на период реализации мероприятий, предусмотренных дорожной картой.

Предоставление муниципальной преференции в целях социального обеспечения населения соответствует положениям п.10 ч.1 ст.19 ФЗ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции».

Учитывая, что органом местного самоуправления последовательно реализованы мероприятия по регистрации права муниципальной собственности в отношении объектов водоснабжения, дорожной картой предусмотрено заключение концессионного соглашения в январе 2022г., с учетом социальной значимости оказания коммунальных услуг населению на территории Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области, Курское УФАС России согласовывает предоставление муниципальной преференции в целях социального обеспечения населения в форме передачи недвижимого имущества без проведения торгов (56 объектов водоснабжения, согласно списка, указанного в приложении №1 к проекту постановления Администрации Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области (письмо от 06.09.2021г. исх.№423)) АО «Курскоблводоканал» (ИНН 4632165780) без проведения торгов сроком на 6 месяцев со дня вступления в силу настоящего решения.

Администрация Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области, указывая данный срок в заявлении о согласовании предоставления муниципальной преференции, срок в 4 месяца в дорожной карте, берет на себя

000586

обязательство по его соблюдению, соответственно данный срок является достаточным для осуществления всех организационных мероприятий, необходимых для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения (оформление прав на имущество, оценка, разработка конкурсной документации и т.п.), в связи с чем по истечении указанного срока предоставление муниципальной преференции в отношении указанного имущества на новый срок согласовано не будет.

В целях недопущения создания необоснованных преимуществ в деятельности АО «Курскоблводоканал» и ограничения конкуренции на рынке услуг водоснабжения, на основании п.4 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции», Курское УФАС России устанавливает ограничения в использовании предоставленного АО «Курскоблводоканал» муниципального имущества путём запрета использовать данное имущество не по целевому назначению, в том числе передавать право на указанное имущество.

Администрации Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области в период действия согласования надлежит осуществлять контроль за целевым использованием передаваемого в пользование муниципального имущества.

Кроме того, Администрации в соответствии с ч.4 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции» в месячный срок с даты предоставления муниципальной преференции надлежит предоставить в Курское УФАС России следующие документы:

- копию постановления Администрации о предоставлении АО «Курскоблводоканал» муниципальной преференции с приложением, содержащим полный перечень переданного в пользование муниципального имущества;
- копию договора на передачу АО «Курскоблводоканал» права пользования указанным имуществом.

Настоящее решение вступает в силу по истечении 30 дней с даты опубликования информации о принятии настоящего решения на официальном сайте Курского УФАС России.

Настоящее решение может быть обжаловано в ФАС России (коллегию по контролю за надлежащим осуществлением государственной функции по рассмотрению заявлений о даче согласия на предоставление государственной или муниципальной преференции) в течение 10 дней с даты опубликования информации о принятии настоящего решения на официальном сайте территориального органа ФАС России.

Примечание: Курское УФАС России сообщает, что согласно ч.3 ст.41.1 Федерального закона от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в случае, если срок, определяемый как разница между датой ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения или одной системы из числа таких систем, одного отдельного объекта таких систем, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и датой опубликования извещения о проведении конкурса, превышает пять лет либо дата ввода в эксплуатацию хотя бы одного такого объекта или одной такой системы, одного отдельного объекта таких систем не может быть определена, передача прав владения и (или) пользования такими объектами или системами осуществляется только по концессионным соглашениям (за исключением предоставления в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации указанных прав на это имущество лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случаях, если это имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).

Руководитель Курского УФАС России,
государственный советник РФ 2 класса



Ю.А.Комов