

**Общество с ограниченной ответственностью
«ЭНЕРГИЯ»**

ИНН/КПП 7736652294/773601001 ОГРН 1127747190515

Исх. №12 от 09.06.2020г.

**Руководителю Московского УФАС
Соловьевой Екатерине Александровне**

Жалоба

27 мая 2020 года завершился аукцион на право заключения договора на размещение некапитального объекта по адресу: г. Москва, ул. Академика Анохина, вл. 2. Организатором торгов являлось государственное бюджетное учреждение города Москвы «Управление спортивными объектами» Департамента спорта города Москвы (далее - ГБУ «МосСпортОбъект»). Аукцион проводился на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП» номер извещения СОМ20042000063 по адресу в сети «Интернет»: <https://com.roseltorg.ru/>. Аукцион проводился в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 13.11.2012 г. № 636-ПП «О размещении и установке на территории города Москвы объектов, не являющихся объектами капитального строительства и объектов, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

Предметом аукциона являлось право заключения договора на размещение некапитального объекта по адресу: г. Москва, ул. Академика Анохина, вл. 2. Согласно схеме размещения, данный лот состоит из двух земельных участков, Земельный участок № 1: площадь 0,0318 га с кадастровым номером 77:07:0014005:16284 и земельный участок № 2: площадь 1,143 га, с кадастровым номером 77:07:0014005:17346.

Кроме того, на данном земельном участке находятся несколько спортивных площадок с размещенным особо ценным движимым имуществом, а именно: плоскостное сооружение (футбольное поле, покрытие искусственная трава), забор вокруг футбольного поля, Ворота футбольные (пара), ворота минифутбольные (пара), плоскостное сооружение хоккейная площадка - ориентировочно 1250м², бытовка дерево/металл, трибуна для зрителей на 30 мест, находящемся в оперативном управлении ГБУ «МосСпортОбъект» - организатор торгов.

В аукционной документации ничего не было указано о дальнейшей судьбе данных движимых объектов при реализации лота. Таким образом организатором торгов некорректно были указаны сведения, имеющие юридическое значение. Так как при освоении-благоустройстве территории у победителя торгов возникают непредвиденные дополнительные финансовые издержки, которые должны были быть учтены участниками аукциона в ходе принятия решения об итоговой-максимальной цене (отсечения) объекта. При данных обстоятельствах, существует вероятность, что участники конкурсных процедур не заплатили бы те суммы, которые были предложены в качестве последнего и предпоследнего предложений в ходе аукциона. Вскрывшиеся после проведения аукциона обстоятельства явным образом влекут за собой нарушения конкурсных процедур, есть все основания полагать, что конкурентные преимущества участников были нарушены.

В связи с вышеизложенным считаем, что аукцион проведен с нарушением антимонопольного законодательства, просим признать результаты аукциона под номером извещения СОМ20042000063 недействительными. Обязать организатора аукциона ГБУ «МосСпортОбъект» повторно провести аукцион с указанием всей необходимой информации о состоянии и полноте вышеуказанного лота.

Ответ прошу прислать на почту pankin_best@mail.ru +79117587415

Московское УФАС
Рег. номер 39198/20
зарегистрирован 10.06.2020



Генеральный директор



А.Ю.Розенгауз