



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Крым и городу Севастополю**

Адрес: ул. Александра Невского, д. 1,  
г. Симферополь, Республика Крым, 295000  
тел. (3652) 544-638, факс (3652) 252-431  
e-mail: to82@fas.gov.ru

*13.04.2020* № *07/38*  
На №372/10 от 08.04.2020

Ефремову Евгению Михайловичу  
ул. Киевская, д. 163а, кв.34  
г. Симферополь,  
Республика Крым, 298300  
тел. +7(978)121-34-71  
e-mail: [efr2014@ramdler.ru](mailto:efr2014@ramdler.ru)

Департамент имущественных и  
земельных отношений  
администрации города Евпатории  
Республики Крым  
ул. Революции, д. 61/4/8,  
г. Евпатория,  
Республика Крым, 297408  
Тел. 3-13-47  
e-mail: [departament\\_egs@mail.ru](mailto:departament_egs@mail.ru)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора  
по результатам торгов

На основании ст. 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции») Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы Ефремова Евгения Михайловича (далее по тексту – Заявитель) (вх. №372/10 от 08.04.2020) на действия организатора торгов – Департамента имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым (далее по тексту - Организатор торгов) (ИНН 9110087191, КПП 911001001, ОГРН 1149102178180) при проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности администрации города Евпатории Республики Крым (извещение на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://torgi.gov.ru> 260320/8519989/01 от 26.03.2020 (открытый аукцион), лоты №1-6).

Жалоба Заявителя принята к рассмотрению Крымским УФАС России (дело №07/38-20 от 13.04.2020).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – [www.krym.fas.gov.ru](http://www.krym.fas.gov.ru).

Содержание жалобы: см. Приложение.

В связи со сложившейся сложной эпидемиологической обстановкой на территории Российской Федерации из-за угрозы распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) и ведения режима повышенной готовности на территории Республики Крым (указ № 89-У от 01.04.2020 «О внесении изменений в Указ Главы Республики Крым от 17.03.2020 года № 63-У») в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», рассмотрение жалобы назначено на **«17» апреля 2020 года в 11 часов 00 минут** посредством использования видеоконференцсвязи.

Лицам, являющимися сторонами по указанному делу необходимо обеспечить техническую подготовку для возможности участия представителей в заседании, проводимом посредством использования видеоконференцсвязи, согласно инструкции участника web-видеоконференции.

По указанным электронным адресам уведомлением стороны рассмотрения жалобы будут заблаговременно в назначенный день приглашены для участия в Интернет видеоконференции.

Согласно ч. 16 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» рассмотрение жалобы по существу осуществляется комиссией антимонопольного органа. Неявка лиц, надлежащим образом уведомленных (уведомленных посредством направления антимонопольным органом уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи) о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

В связи с ограничением посещения Крымского УФАС России для соблюдения мер безопасности и проведению профилактических мероприятий по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) просим все требуемые документы предоставить в электронном виде (формат PDF, WORD) по электронной почте [to82@fas.gov.ru](mailto:to82@fas.gov.ru).

К рассмотрению жалобы **Организатору торгов необходимо:**

-не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

-представить копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов - сведения (паспортные данные) о членах комиссии Организатора торгов, действующей при проведении торгов;

-заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица Организатора торгов, утвердившего документацию, определившего содержание извещения;

-сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица.

Жалоба не содержит обоснований, которые воспрепятствовали бы Заявителю подать заявку на участие в аукционе и в настоящее время Заявитель является лицом, не подававшим заявок на участие в торгах. Исходя от обстоятельств, к рассмотрению жалобы **Заявителю необходимо:**

-не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить письменные пояснения и доказательства, подтверждающие фактическое участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности администрации города Евпатории Республики Крым на все обжалуемые лоты, а также подтвердить и представить допустимые доказательства нарушения своих прав и законных интересов для участия в данной торговой процедуре.

В соответствии со статьей 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»:

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан**

известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст.19.8. КоАП РФ).

Приложение:

1. Жалоба Заявителя – на 3 л. в 1 экз.
2. Инструкция участника web-видеоконференции – на 8 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя



Л.Р. Губаева