

### Жалоба

25-02-22 я подал заявку организатору торгов о допуске меня к участию в торгах по продаже имущества . Объявление о проведении торгов на fedresurs.ru № 8016800. Торги: № 20186-ОАОФ, Лот:1, Трехкомнатная квартира, назначение-жилое, общей площадью 66,1 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, г. Невинномысск, ул.

Согласно протоколу от 28-02-22 «Заявка отклонена 1. На момент допуска к торгам, отсутствует подтверждение поступления денежных средств в счет задатка 2. Не приложен к заявке для участия в торгах паспорт Принципала, от которого выступает Агент. Соответственно организатор торгов не может сличить сведения указанные в Договоре от 24.02.2022 с действительными данными Принципала. 3. Приложенная квитанция об оплате свидетельствует об оплате Агентом за себя, но не за Принципала. Соответственно, в связи с отсутствием подписанного Договора задатка Принципалом, организатор торгов не может установить действительные намерения Принципала и Агента в соответствии с поданной квитанцией об оплате задатка»

На основании протокола от 28-02-22 решением от 28-02-22 торги были признаны не состоявшимися.

С решением организатора торгов я не согласен, т.к. задаток я отправил 25-02-22, деньги поступил в банк получателя не позднее 09 ч. 30 мин, т.к. деньги были списаны 28-02-22 в 06 ч. 30 мин.

На мой запрос на торговую площадку о времени поступления денег я получил ответ, что деньги поступили 28-02-22, а точное время может сообщить только организатор торгов.

отказался предоставить информацию о точном зачислении задатка на счет получателя. По WhatsApp он отправил мне скриншот о том, что на 27-02-22 от меня деньги не поступили, но 27-02-22 это не 28-02-22 из чего я делаю вывод, что задаток поступил вовремя, но он имеет свой определенный интерес, чтобы перевести открытые торги в форму торгов с публичным предложением, ход которых он лично контролирует.

В решении об отказе в приеме заявки указано основание:  
«2. Не приложен к заявке для участия в торгах паспорт Принципала, от которого выступает Агент. Соответственно организатор торгов не может сличить сведения указанные в Договоре от 24.02.2022 с действительными данными Принципала.

3. Приложенная квитанция об оплате свидетельствует об оплате Агентом за себя, но не за Принципала. Соответственно, в связи с отсутствием подписанного Договора задатка Принципалом, организатор торгов не может установить действительные намерения Принципала и Агента в соответствии с поданной квитанцией об оплате задатка»

Данные доводы не имеет значения для отказа в регистрации заявки, т.к. если финансовый управляющий посчитал, что я не предоставил доказательств тому, что я действовал в интересах Принципала и все указывает что я действовал от своего имени по заявке и оплату произвел от своего имени, а Агентский договор он не принял во внимание, то в таком случае он обязан был зарегистрировать заявку на мое имя.

На основании изложенного, согласно статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» прошу Вас признать незаконным протокол об определении участников торгов № 20186-оаоф/1 от 28-02-22 об отклонении моей заявки о регистрации на торгах № 20186-ОАОФ, Лот:1, а также признать незаконным решение № 20186-оаоф/1 от 28-02-22 о признании несостоявшимися открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества.

финансового управляющего

Приложение:

1. протокол об определении участников торгов № 20186-оаоф/1
2. решение № 20186-оаоф/1 о признании несостоявшимися открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества