

5

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Заявитель: Боченин

Организатор торгов: Общество с ограниченной
ответственностью ООО «Консалтинг и Антикризисное управление»
(ОГРН 1072468008678, ИНН 2463200346), почтовый адрес: 660041,
г. Красноярск, а/я 12179; e-mail: kau.ooo@mail.ru; тел./факс:
+7(391)256-22-26

Конкурсный управляющий Кацер Евгений Игоревич: ИНН
246200601836, СНИЛС 029-733-192 70, 660041, г. Красноярск, а/я
12161; Ассоциация СРО «ЦААУ»

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов при проведении торгов посредством публичного предложения по
продаже имущества должника

В газете «Коммерсант» объявление № 77033348188 от 30.05.2020г. и сообщении ЕФРСБ № 5036604 от 28.05.2020г. организатор торгов ООО «Консалтинг и Антикризисное управление» сообщил о проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Открытого акционерного общества «Ордена Трудового Красного Знамени специализированный строительно-монтажный трест по электрификации Московского железнодорожного узла имени В.Ю. Абдурахманова». В соответствии с объявлением и сообщением «подача заявок на участие в торгах с приложением необходимых документов осуществляется с 01.06.2020г. по 27.09.2020 г.» «В случае отсутствия заявок на приобретение имущества по начальной цене продажи, указанной в сообщении, цена продажи имущества подлежит снижению на 9% от начальной цены продажи, каждые 7 календарных дней, но не ниже минимально допустимой стоимости продажи имущества, которая равна 1%». Последний период продажи с ценой равной 1% длится с 17/08/20 по 27/09/20 и соответственно итоги торгов на последнем периоде можно подводить не ранее 27/09/20 Начиная с 20/08/20 я просил представителей конкурсного управляющего организовать осмотр имущества и только 10/09/20 мне показали небольшую часть имущества. Организатор торгов отказывался предоставить информацию о непроданных лотах (могу предоставить переписку по e-mail). В середине сентября представители конкурсного управляющего говорили мне, что якобы «кто-то на прошлой подал заявку и на этой неделе подписал договор купли-продажи», что является нарушением, т.к. итоги торгов на последнем периоде должны подводиться не ранее 27/09/20. Это легко проверить сравнив дату подачи заявки и дату договора купли-продажи.

18/09/20 я внёс задаток за имущество. 25/09/20 я звонил помощнику конкурсного управляющего по имени Дарья и уточнял какие лоты не проданы и в этот же день подал заявку. Однако позже в банке я узнал, что задаток был возвращен утром 25/09/20, т.е. до того как я уточнял о непроданных лотах и подал заявку. Это можно проверить через выписку из банка. В газете «Коммерсант» объявление № 77033348188 от 30.05.2020г. и сообщении ЕФРСБ № 5036604 от 28.05.2020г требуют приложить к заявке на участие документы в соответствии с № 127-ФЗ, а в прикрепленной к сообщению ЕФРСБ № 5036604 от 28.05.2020г в «ЗАЯВКА (форма)» требуются не предусмотренные № 127-ФЗ: Копия ИНН «Заявителя» и Копия СНИЛС «Заявителя», что не соответствует № 127-ФЗ. «ЗАЯВКА (форма)» пригодна только для физ.лиц. А для юр.лиц «ЗАЯВКА (форма)» отсутствует. В документах к торгам указано, что конкурсный управляющий Кацер Е.И. член СРО «ЦААУ», в действительности он член СРО «РАЗВИТИЕ» (ОГРН 1077799003435, ИНН 7703392442)

Прошу отменить результаты торгов на последнем периоде..

С уважением,

Боченин А.С.

Московское УОАС
Рег. номер 74118/20
закреплен 08.10.2020



06/10/2020г.

14/09/20

1