

ООО «ЦЕНТР СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ-ДАР»

Исх. №22/04-22
от 22.04.2022

Руководителю Московского УФАС России
Петросяну Р.А.

г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
(вход со стороны Боярского переулка) 107078

от ООО «Центр современных технологий-ДАР»

КО:

Заинтересованные лица:

ООО «БС КОНСАЛТИНГ» *ИИН 4424706296*

ООО «РУМИНВЕСТ» *ИИН 4425822184*

ЗАЯВЛЕНИЕ

о нарушении антимонопольного законодательства

ООО "Центр современных технологий-Дар" было допущено к участию в аукционах, проводимых Организатором торгов ООО «РУМИНВЕСТ» на электронной торговой площадке ООО «БС КОНСАЛТИНГ» по адресу в сети интернет <https://bs-torgi.ru> по следующим извещениям:

- 070422/57240638/01 Лот №9, Квартира по адресу: МО, г. Раменское, ул. Гурьева, д. 26, кв. 114, К/Н 50:23:0110204:463, общ.пл., Н/ц 2606400р, Собственник: Батуева Н.Б., поручение 58-Р;

- 070422/57240638/02 Лот №4, Квартира по адресу: МО, г. Люберцы, ул. Побратимов, д. 15, кв 71, к/н 50:22:0010108:5197 общ.пл. 54,3 кв.м. Н/ц 4714760,8р. Собственник: Токторов Ж. П., поручение 53-Р.

Торги по лоту №9 были назначены на 22.04.2022г. в 12:00, торги по лоту №4 были назначены на 22.04.2022 г. в 12:30.

Торги по лоту №9 были начаты своевременно. ООО «ЦСТ-Дар» было сделано первое предложение по увеличению цены. Далее попеременно подавались предложения от других участников аукциона и от ООО «ЦСТ-Дар» соответственно тоже. Количество поданных ООО «ЦСТ-Дар» предложений зафиксировать не удалось, торги продолжались примерно 30 минут. В какой-то момент электронная торговая площадка перестала «видеть» электронную подпись ООО «ЦСТ-Дар», что не давало возможности сделать предложение по цене. Появилось всплывающее окно с примерной формулировкой «Электронная подпись не найдена.

Прикрепить сертификат в личном кабинете». Прodelав рекомендуемое действие, доступ к торгам был прекращен, потому как были внесены изменения (которые касались только подкрепления сертификата ЭЦП) и у оператора ЭТП появилась необходимость провести проверку, о чем было указано во всплывающем окне со следующим содержанием «Проверяем документы... Раздел станет доступен после проверки, обычно это занимает не больше пяти рабочих дней».

Торги по лоту №4 начались также своевременно, в 12:30. Несколько предложений по цене ООО «ЦСТ-Дар» было сделано параллельно с торгами по лоту №9.

В тот момент, когда был ограничен доступ к торгам по лоту №9, по лоту №4 ООО «ЦСТ-Дар» мог некоторое время еще совершать предложения, возможно три-четыре шага. Далее всё повторилось также, как и в процедуре по лоту №9: не определился сертификат ЭЦП, требовалось прикрепить сертификат в личном кабинете, возникла необходимость проверки документов оператором ЭТП. Возможность подачи ценовых предложений у ООО «ЦСТ-Дар» прекратилась.

Прошу обратить внимание также на то, что процедура торгов закончилась подозрительно быстро после ограничения доступа ООО «ЦСТ-Дар» к торгам: по лоту №9 в 12:36, по лоту №4 в 12:41, что позволяет думать о злонамерении в ограничении доступа для признания победителем «нужного» участника.

Кроме того, работа ЭТП ООО «БС КОНСАЛТИНГ» в целом некорректна: нет контактных телефонов технической поддержки; по электронной почте ответы не поступают; при подаче заявки на участие в аукционе не фиксируется ни время, ни дата подачи, не присваивается номер заявке; отсутствует возможность редактирования, просмотра и отзыва заявки; регламент ЭТП составлен с орфографическими ошибками (например, п. 6.16 «ИНФОРМАЦИЯ О ТОРГАХ», п. 10.1. «или отклеено» и т.д.), все ссылки в регламенте некликабельны, отсутствуют Приложения на которые представлены ссылки по тексту регламента, в регламенте «Коммерческие торги» №17 в п. 34 параграфа 6 время проведения торгов установлено по времени города Нур-Султан, а в п. 15 параграфа 4 извещение о торгах должно быть на русском о казахском языках и т. п., при том, что более нигде не обозначено, что данный регламент распространяет свое действие на Республику Казахстан.

На основании вышеизложенного, **ПРОШУ:**

- приостановить заключение договора купли-продажи по извещению 070422/57240638/01 Лот №9 и по извещению 070422/57240638/02 Лот №4;
- провести проверку работоспособности ЭТП ООО «БС КОНСАЛТИНГ», применить штрафные санкции;
- признать торги несостоявшимися и провести торги повторно

Приложение:

- видеозапись экрана с момента ограничения доступа к торгам от 22.04.22г.
- видеозапись экрана поданных заявок от 21.04.22г.;
- решения единственного участника ООО «ЦСТ-Дар» о цене приобретения лотов;
- регламент ООО «БС КОНСАЛТИНГ» №17 от 12.02.2021г.;
- регламент ООО «БС КОНСАЛТИНГ» № 18 от 03.03.2021г.

Генеральный директор



Жемерев П.Н.