

В УФАС по г.Москве  
ул. Урицкого, д.10/70, Рязань, 390023

**ЖАЛОБА**  
**на действия организатора торгов**

1. **Организатор торгов:** Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-С62», Российская Федерация, 390044, г. Рязань, Московское шоссе, д. 20, офис 312/9, Фактический адрес: **125130, г. Москва, ул. Зои и Александра Космодемьянских, дом 30/32, корп. 1, 2 этаж, офис 210**, ИНН 6229083907 КПП 622901001 ОГРН 1166234078141,

2. **Адрес официального сайта на котором размещена информация о** проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

3. **Номер и дата извещения:** №090221/41192504/01 от 09.02.2021 (открытый аукцион), лот №1.

4. **Наименование имущества:** арестованное судебным приставом-исполнителем Головинского ОСП ГУФССП России по г. Москве, по исполнительному производству № 62186/20/77009-СВ от 26.11.2020 года, в отношении должника солидарно Орлова Алексея Юрьевича, Орловой Ольги Марьяновны в пользу взыскателя: КБ «МОСККОММЕРЦБАНК» (АО) – Квартира, площадью 59,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, р-н Войковский, пер. Новоподмосковный 3-й, д. 6, кв. 231, кадастровый номер 77:09:0003018:5416.

8. **Обжалуемые действия организатор торгов:** необоснованное отклонение заявки.

9. **Доводы жалобы:**

20.02.2021г. участником подана заявка №4907 на участие в торгах.

24.02.2021г. организатором торгов вынесен протокол определения участников, согласно котором заявка Мельниковой отклонена (комментарий: 1) В анкете заполнены не все поля; 2) Декларация, опросный лист, заявка, ценовое предложение не подписаны претендентом).

25.02.2021г. составлен протокол о результатах проведения торгов, согласно которым победителем является Иванин Р.С. (цена предложения 8 030 000 рублей).

Моя ценовое предложение было выше и составляло 8 196 580.05 рублей. Заявка была отклонена необоснованна: все документы были подписаны ЭЦП на электронной площадке, анкета содержала исчерпывающие данные.

Торги должны иметь своей целью привлечение как можно большего количества участников, а не надуманные основания для отклонения заявок.

Более того, торги должны были проходить с открытой, а не закрытой формой подачи предложений (согласно заключенному договору между организатором торгов и Росимуществом).

С учетом изложенного, руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

**ПРОШУ**

выдать ООО «АГРО-С62» предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов (номер извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) –№090221/41192504/01 от 09.02.2021 (открытый аукцион), лот №1), а именно: об отмене протоколов о допуске к участию в торгах от 24.02.2021г. и протокола о результатах проведения торгов в электронной форме от 25.02.2020г. и проведении процедуры рассмотрения торгов в соответствии с требованиями законодательства,

привлечь ООО «АГРО-С62» к административной ответственности.