



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**

ул. Карамышевская наб., д. 44
гор. Москва, 123423
тел./факс (499) 755-23-16
e-mail: to50@fas.gov.ru

08.03.2019 № *К41-7510/19*

На № _____ от _____

О направлении жалобы

В Московское областное УФАС России в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» поступила жалоба Общества с ограниченной ответственностью «МенеджМедиа» от 24.04.2019 на действия (бездействие) организатора торгов – арбитражного управляющего Козлитина Максима Анатольевича при организации и проведении торгов по продаже имущества должника.

По имеющейся у Московского областного УФАС России информации арбитражный управляющий Козлитин М.А. осуществляет свою деятельность в городе Москве (121170, г. Москва, а/я 399).

Согласно письму ФАС России от 30.06.2016 № РП/44252/16 жалобы на действия (бездействия) организатора торгов рассматриваются в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», территориальными органами ФАС России по месту нахождения организатора торгов.

Руководствуясь пунктом 1.4.4 Правил передачи антимонопольным органом заявлений, материалов, дел о нарушении антимонопольного законодательства на рассмотрение в другой антимонопольный орган, утвержденных приказом ФАС России от 01.08.2007 № 244, Московское областное УФАС России направляет указанную жалобу для рассмотрения по существу.

Приложение: материалы жалобы в 1 экз.

Заместитель руководителя –
начальник отдела контроля органов власти

К.В. Иванюженко

Ю.С. Коссова
(499) 755-23-23 доб. 050-225

№ 198923

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**

123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

Телефон/факс: 8(499)755-23-23 доб.050-233

Факс: 8(499)755-23-23 доб.050-892

E-mail: to50@fas.gov.ru

Сопроводительное письмо

24.04.2019 г. через форму на официальном сайте ФАС России в Управление ФАС по Московской области ООО «МенеджМедиа» (ОГРН 1140107001627 ИНН 0107027372 КПП 010701001 385132, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, ПГТ Энем, ул. Ильницкого, 2 к.28, Контактный телефон: 89604997371, E-mail: menejmedia@yandex.ru) была направлена электронная жалоба на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего Козлитина М.А. при организации и проведении торгов по продаже имущества предприятия-банкрота ООО «Астра». Обращению присвоен **№ 47857**. (на текущий момент имеет статус: «ожидает регистрации»)

Направляю в Ваш адрес указанную жалобу с приложениями на бумажном носителе для рассмотрения и принятия решения.

24.04.2019 г.

**Генеральный директор
ООО «МенеджМедиа»**



А.В. Чистых

Московское областное УФАС
Рег. номер 13668/19
зарегистрирован 30.04.2019



**Управление Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**

123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44
Телефон/факс: 8(499)755-23-23 доб.050-233
Факс: 8(499)755-23-23 доб.050-892
E-mail: to50@fas.gov.ru

Заявитель: ООО «МенеджМедиа»

ОГРН 1140107001627 ИНН 0107027372 КПП 010701001
385132, Республика Адыгея, Тахтамукайский район,
ПГТ Энем, ул. Ильницкого, 2 к.28
Контактный телефон: 89604997371
E-mail: menejmedia@yandex.ru

Организатор торгов:

Конкурсный управляющий ООО «Астра»
Козлитин Максим Анатольевич
(ИНН 503215980172)

121170, Московская область, Кубинка, Генерала Вотинцева, д. 12, кв. 16
Контактный телефон: +7-903-720-71-41
E-mail: mkozlitin@gmail.com

Оператор торговой площадки:

ООО «Фабрикант.ру»
www.fabrikant.ru

ЖАЛОБА

**на действия (бездействие) организатора торгов –
конкурсного управляющего Козлитина М.А.
при организации и проведении торгов по продаже имущества предприятия-
банкрота ООО «Астра»**

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Астра» Козлитин Максим Анатольевич на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» по адресу в сети Интернет www.fabrikant.ru проводит торги в форме аукциона по продаже имущества принадлежащего на праве собственности ООО «Астра» ОГРН 1026102905520, ИНН 6161034756, 344038, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-т Михаила Нагибина, 14А):

Лот №1: Жилая квартира, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, д. 1726, кв. 6; площадью 41,9 кв. м, кадастровый номер 23:49:0402017:1783 общей стоимостью 3549000 руб. Начальная цена (далее - НЦ) 3549000 руб. «Аукцион продавца № 1506863»

Лот №2: Жилая квартира, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, д. 1726, кв. 22; площадью 50,1 кв. м, кадастровый номер 23:49:0402017:1815 общей стоимостью 3926000 руб. НЦ - 3926000 руб. «Аукцион продавца № 1506864»

Лот №3: Жилая квартира, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, д. 1726, кв. 23; площадью 40,7 кв. м, кадастровый номер 23:49:0402017:1816 общей стоимостью 3447000 руб. НЦ - 3447000 руб. «Аукцион продавца № 1506865»

Лот №4: Жилая квартира, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, д. 1726, кв. 33; площадью 41,9 кв. м, кадастровый номер 23:49:0402017:1834 общей стоимостью 3410000 руб. НЦ - 3410000 руб. «Аукцион продавца № 1506866»

Лот №5: Жилая квартира, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, д. 1726, кв. 14; площадью 40,7 кв. м, кадастровый номер 23:49:0402017:1799 общей стоимостью 3447000 руб. НЦ - 3447000 руб. «Аукцион продавца № 1506867»

Лот №6: Жилая квартира, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, д. 1726, кв. 15; площадью 41,9 кв. м, кадастровый номер 23:49:0402017:1800 общей стоимостью 3549000 руб. НДС - 3549000 руб. «Аукцион продавца № 1506868»

Лот №7: Жилая квартира, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, д. 1726, кв. 13; площадью 50,1 кв. м, кадастровый номер 23:49:0402017:1798 общей стоимостью 3 926 000 руб. НДС - 3926000 руб. «Аукцион продавца № 1506869»

Лот №8: Жилая квартира, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, д. 1726, кв. 5; площадью 40,7 кв. м, кадастровый номер 23:49:0402017:1782 общей стоимостью 3447000 руб. НДС - 3447000 руб. «Аукцион продавца № 1506870»

Лот №9: Жилая квартира, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, д. 1726, кв. 4; площадью 50,1 кв. м, кадастровый номер 23:49:0402017:1781 общей стоимостью 3926000 руб. НДС - 3926000 руб. «Аукцион продавца № 1506862»

Данные торги проводятся с нарушением требований действующего законодательства, в том числе Гражданского кодекса РФ, Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» и Закона «О защите конкуренции», в результате чего ограничивается конкуренция покупателей, что в свою очередь влияет на формирование цены реализации имущества.

ООО «МенеджМедиа», как потенциальным участником торгов заинтересовавшимся предметом торгов и желающий приобрести вышеуказанное имущество, в ходе ознакомления с извещением о проведении торгов и предметом торгов, выявлены следующие нарушения при проведении торгов, организованных конкурсным управляющим Козлитиным М.А.:

1) В соответствии с п. 8 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

По общему правилу рабочим днем считается день, который не признается в соответствии с законодательством Российской Федерации выходным и (или) нерабочим праздничным днем. Понятия "выходной день" и "нерабочие праздничные дни" установлены статьями 111 и 112 Трудового кодекса Российской Федерации.

В соответствии с ст. 111, 112 Трудового кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 01.10.2018 № 1163 «О переносе выходных дней в 2019 году» выходными и праздничными нерабочими днями являются дни с 01 мая 2019 г. по 05 мая 2019 г. включительно.

Согласно информационному сообщению о проведении торгов, размещенному в газете Коммерсантъ № 51 от 23.03.2019 г. № 77010181012 и в ЕФРСБ № 3610721 от 28.03.2019 г. начало приема заявок 01.04.2019 с 12.30, окончание приема заявок – 06.05.2019 г. в 12.30.

Таким образом, в нарушение п. 8 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» срок приема заявок на торгах составляет 23 неполных рабочих дня (начало с 12.30 и окончание до 12.30), чем нарушается принцип обеспечения конкуренции в связи с тем, что из дней установленных на подачу заявок, часть из них приходилась на праздничные и выходные дни.

В выходные и праздничные дни не проводится аккредитация на электронной площадке, техническая поддержка не работает, ограничена возможность оплатить задаток через банк, что важно для юридических лиц. Потенциальные покупатели, как и ООО «МенеджМедиа» также не работают в субботу, воскресенье и праздничные дни. Ознакомление с имуществом также производится организатором торгов только в рабочие дни. В связи с этим хозяйствующие субъекты, которые заранее не прошли аккредитацию и не оплатили задаток, не смогут принять участие в аукционе.

2) Согласно п. 10 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в

официальном издании.

В нарушение указанного, организатором торгов Козлитиным М.А. проект договора купли-продажи и проект договора о задатке не размещен в ЕФРСБ при опубликовании сообщения о торгах № 3610721 от 28.03.2019 г.

3) Согласно п. 11 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

Между тем, в нарушение п. 11 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о проведении аукциона ООО «Астра» организатором торгов Козлитиным М.А. указано, что заявка на участие в торгах должна содержать сведения и документы, не предусмотренные данной статьей, в частности:

- обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

- копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой.

4) В сообщении о проведении торгов № 77010181012 опубликованное в газете Коммерсантъ № 51 от 23.03.2019 г. и в ЕФРСБ № 3610721 от 28.03.2019 г., указано, что дата и время торгов по всем лотам: 07.05.2019 г. в **12.30.**

При этом на ЭТП «Фабрикант.ру» на которой проводятся торги в извещениях о проведении торговых процедур по Лотам № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9 указано, что аукцион проводится 07.05.2019 г. в **12.31.**

Указанные противоречия в информации размещенной в сообщении о торгах и на ЭТП не способствует привлечению большого количества покупателей, поскольку является одним из оснований оспаривания результатов таких торгов.

5) Организатором торгов определено, что дата определения участников – не позднее 07.05.2019 12.30, т.е. организатором торгов предусмотрена возможность, что участники торгов могут быть определены за несколько часов или даже минут до начала аукциона 07.05.2019 в 12.30, 12.31.

При этом согласно п. 5.3 Приказа Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. № 495 организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов - в течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки.

Протокол об определении участников торгов подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке в течении 10 минут с даты его получения от организатора торгов. Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность сведений об участниках торгов до размещения на электронной площадке протокола об определении участников торгов.

Таким образом, складывается ситуация, что претенденты на участие в торгах, на момент начала аукциона могут быть не извещены о своем статусе: допущены они к торгам или нет, что исключает их участие в аукционе и напрямую ограничивает конкуренцию на торгах. Определяя дату проведения аукциона и период необходимый для определения участников и их извещения об этом, организатор торгов не позаботился о соблюдении прав участников торгов.

6) В извещениях о проведении торговых процедур размещенных на ЭТП «Фабрикант.ру» по Лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 указано, что в печатных СМИ по месту нахождения должника опубликовано сообщение о торгах от 23.03.2019 г. Однако указанное не соответствует действительности, поскольку публикацию в местных СМИ (в данном случае г. Ростов-на-Дону) о проведении торгов организатор торгов не осуществлял, такой публикации не найдено.

7) В сообщении о торгах ООО «Астра» указано, что задаток вносится не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах, по ниже указанным реквизитам, т.е. на те же реквизиты на которые победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату, приобретенного имущества по договору купли-продажи: счет ООО «Астра» № 40702810201300017429 в АО «Альфа-Банк».

Отсюда следует, что организатором торгов, для получения задатков от участников торгов используется основной счет должника, по которому конкурсным управляющим выставляется картотека по обязательствам должника, и могут быть предъявлены требования кредиторов по текущим платежам.

В частности, исходя из информации размещенной на официальном сайте ФССП России, в настоящее время Ворошиловским районным отделом судебных приставов г. Ростов-на-Дону ведется исполнительное производство № 97150/18/61025-ИП о взыскании с ООО «Астра» текущей задолженности (госпошлина 6000 руб., испол.сбор 10000 руб.), что свидетельствует о наличии притязания на денежные средства поступающие на основной счете должника.

Согласно пункту 2 статьи 133 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" на основной счет должника зачисляются денежные средства должника, поступающие в ходе конкурсного производства. С основного счета должника осуществляются выплаты кредиторам в порядке, предусмотренном статьей 134 данного Закона.

В силу положений пункта 3 статьи 845 Гражданского кодекса Российской Федерации банк не проверяет фактические обстоятельства, не определяет и не контролирует направления использования денежных средств клиента, а осуществляет проверку поступивших платежных документов только по формальным признакам, квалифицируя подлежащее исполнению требование как текущее на основании имеющихся в платежном документе данных.

При этом с момента зачисления средств на расчетный счет должника они становятся обезличенными, поэтому банк при исполнении расчетных документов не имеет возможности разграничить платежи, поступившие в качестве задатков от участника торгов, и иные платежи.

Согласно п. 40.2. Постановления Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 № 60 (в ред. Постановления Пленума ВАС РФ от 06.06.2014 N 37) "О некоторых вопросах, связанных с принятием Федерального закона от 30.12.2008 N 296-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О несостоятельности (банкротстве)" для обеспечения исполнения обязанности должника (в том числе гражданина) по возврату задатков, перечисляемых участниками торгов по реализации имущества должника, внешний или конкурсный управляющий по аналогии с пунктом 3 статьи 138 Закона о банкротстве открывает отдельный банковский счет должника. В договоре такого банковского счета должника указывается, что денежные средства, находящиеся на этом счете, предназначены для погашения требований о возврате задатков, а также для перечисления суммы задатка на основной счет должника в случае заключения внесшим его лицом договора купли-продажи имущества должника или наличия иных оснований для оставления задатка за должником.

В данном случае, конкурсный управляющий ООО «Астра» как организатор торгов должен использовать механизм перечисления задатка, позволяющий избежать его списание по расчетным документам, находящимся в картотеке к расчетному счету, либо по исполнительным документам третьих лиц – т.е. использовать для перечисления сумм задатков специальный счет для перечисления задатка. Не обеспечение организатором торгов гарантий и возможности по возврату задатков участникам торгов не способствует привлекательности таких торгов для покупателей.

8) В проекте договора купли-продажи, размещенного на ЭТП «Фабрикант.ру» указано в п.3.1., что продавец передает Имущество Покупателю по Акту приема-передачи имущества не позднее чем через пять рабочих дней после полной оплаты имущества.

Однако данная информация не соответствует сведениям, размещенным на ЭТП в извещениях о проведении торгов в разделе «Условия передачи имущества», где указано, что передача имущества осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты оплаты имущества и подписания договора.

Указанное вводит в заблуждение потенциальных покупателей относительно условий передачи имущества.

В проекте договора купли-продажи, размещенного на ЭТП «Фабрикант.ру» в п.3.1. также указано, что подписание Акта приема-передачи осуществляется по адресу: *г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.8, стр.1.*

По общему правилу, закрепленному в ст. 316 ГК РФ исполнение обязательства передать земельный участок, здание, сооружение или другое недвижимое имущество должно быть произведено - в месте нахождения такого имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

В данном случае, конкурсный управляющий определил, что подписание акта приема-передачи осуществляется не по месту нахождения недвижимого имущества (Краснодарский край, г.Сочи, ул. Ленина, 1726), а по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.8, стр.1, что создает невыгодные для потенциальных покупателей условия, поскольку влечет для победителя торгов дополнительные транспортные расходы. Указанное не способствует привлечению большого количества публики к торгам.

В проекте договора купли-продажи, размещенного на ЭТП «Фабрикант.ру» указано в п. 4.1., что Право собственности на имущество, указанное в п. 1.1, переходит к Покупателю с момента передачи имущества.

Предметом торгов является недвижимое имущество, права на которое подлежит государственной регистрации в ЕГРН.

Согласно п. 2 ст. 8.1. ГК РФ права на имущество, подлежащие государственной регистрации, возникают, изменяются и прекращаются с момента внесения соответствующей записи в государственный реестр, если иное не установлено законом.

Соответственно, условия договора в котором указано, что право собственности на недвижимое имущество переходит к Покупателю с момента передачи имущества не соответствует закону.

Учитывая условия данных торгов, где участники должны дать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, потенциальные покупатели, принимая участие в торгах вынуждены тем самым дать согласие на вышеуказанные условия проекта договора купли-продажи, размещенного на торговой площадке. Данное обстоятельство в итоге отрицательно сказывается на желании покупателей принимать участие в подобных торгах.

9) Исходя из общедоступных сведений, размещенных на сайте Росреестра на имущество ООО «Астра» являющееся предметом торгов наложены аресты:

№ 23:49:0402017:1783-23/050/2019-2 от 17.04.2019 (арест)

№ 23:49:0402017:1815-23/050/2019-2 от 17.04.2019 (арест)

№ 23:49:0402017:1816-23/050/2019-2 от 17.04.2019 (арест)

№ 23:49:0402017:1834-23/050/2019-6 от 17.04.2019 (арест)

№ 23:49:0402017:1799-23/050/2019-6 от 17.04.2019 (арест)

№ 23:49:0402017:1800-23/050/2019-6 от 17.04.2019 (арест)

№ 23:49:0402017:1798-23/050/2019-6 от 17.04.2019 (арест)

№ 23:49:0402017:1782-23/050/2019-2 от 17.04.2019 (арест)

№ 23:49:0402017:1781-23/050/2019-2 от 17.04.2019 (арест)

Таким образом, имущество реализуется на торгах при наличии запрета на отчуждение, однако до претендентов на участие в торгах данная информация о наличии арестов организатором торгов умышленно не доводится по месту проведения торгов.

Вышеуказанными действиями (бездействием) организатора торгов, противоречащими положениям действующего законодательства, были нарушены права и законные интересы неограниченного круга потенциальных покупателей на участие в торгах по продаже имущества ООО «Астра», в том числе права ООО «МенеджМедиа» как непосредственного претендента на участие.

Допущенные организатором торгов Козлитиным М.А. нарушения существенно влияют формирование цены и на результаты торгов, поскольку проводимые торги не обеспечивают конкуренцию покупателей и уменьшают возможность их участия, а также создают неоправданные риски последующего оспаривания результатов торгов.

В соответствии ст. 17 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» установлен запрет на действия, которые приводят или могут привести к нарушению порядка определения победителя, ограничению или устранению конкуренции. Данное нарушение является основанием для признания судом выше названной аукционной документации, проведенных по ней торгов и заключенных по результатам таких торгов сделок недействительными, в том числе по иску антимонопольного органа.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов при организации и проведении торгов.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", ПРОШУ:

1. Признать незаконными действия (бездействие) организатора торгов - конкурсного управляющего ООО «Астра» Козлитина Максима Анатольевича по доводам, указанным в настоящей жалобе.

2. Выдать организатору торгов конкурсному управляющему ООО «Астра» Козлитину Максиму Анатольевичу предписание об устранении допущенных нарушений.

В случае признания незаконных действий (бездействия) организатора торгов обязать конкурсного управляющего ООО «Астра» Козлитина Максима Анатольевича отменить торги в форме аукциона по продаже имущества ООО «Астра» по продаже лотов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, назначенные на 07.05.2019 г.

3. До рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу приостановить объявленные торги в форме аукциона по продаже имущества ООО «Астра» по продаже лотов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, назначенные на 07.05.2019 г.

Приложения - копии документов, подтверждающие сведения указанные в жалобе:

- Сообщение о торгах опубликованное в газете Коммерсантъ № 51 от 23.03.2019 г. № 77010181012
- Сообщение о торгах опубликованное в ЕФРСБ № 3610721 от 28.03.2019 г.
- Извещения о проведении торговых процедур по Лотам №1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9
- Проект договора купли-продажи, размещенный на ЭТП «Фабрикант.ру»
- Сведения об исполнительных производствах из официального сайта ФССП России
- Сведения с официального сайта Росреестра о наличии арестов.

24.04.2019 г.
Генеральный директор
ООО «МенеджМедиа»



А.В. Чистых