

Российская Федерация
Хабаровский край

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТАЕЖНОЕ»
(ООО «ТАЕЖНОЕ»)

680003, Хабаровский край, г. Хабаровск, пр-кт 60-летия Октября, дом № 178Б, помещение 19
ИНН 2711006589 КПП 272401001 ОГРН 1052700075185

Управление
Федеральной антимонопольной службы России
по Хабаровскому краю
680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, 67

Заявитель: ООО «Таежное»
ОГРН: 1052700075185 ИНН: 2711006589
г. Хабаровск, пр-т 60-летия Октября, 178Б, оф.19

Организатор торгов:

ИНН 772472043326 тел.

gvsub_torgi@mail.ru
электронная торговая площадка
ООО «Электронные системы Поволжья»
http://el-torg.com e-mail: support@el-torg.com
603089, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д.32;
тел.: +7(831)421-11-11, +7(831)428-86-27;

Должник: ФГУП «ГВСУ № 6»
ИНН 2700001660 ОГРН 1022700931220
680000, г. Хабаровск, улица Дзержинского, д.43
арбитражный управляющий

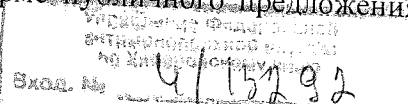
ИНН 772472043326 СНИЛС 025-684-877-87
Ассоциация СРО ЦААУ
ОГРН 1107799028523, ИНН СРО 7731024000,
119017, г. Москва, 1-й Казачий пер., д. 8, стр. 1,
офис 2

Участник:
ИНН 632303448425

ЖАЛОБА

11.06.2021 Организатор торгов – Конкурсный управляющий ФГУП «ГВСУ № 6» действующий на основании Решения Арбитражного суда Хабаровского края от 28.08.2019г. (резолютивная часть) по делу № А73-8059/2015, объявил о проведении открытых электронных торгов на электронной торговой площадке - ООО «Электронные системы Поволжья» (далее - ЭТП) - http://el-torg.com, в форме публичного предложения по продаже имущества должника. № сообщения 6794281

17 09 21



На торги выставлено принадлежащие Должнику имущество: 100% обыкновенных именных бездокументарных акций Акционерного общества «Управление по производству асфальта и бетона» (регистрационный номер выпуска ЦБ: № 1-01-59254-N).

Начальная цена: 544 888 886,12 руб.

Тип торгов: Публичное предложение

Код торгов: 005534

Дата начала представления заявок на участие 15.06.2021 00:00:00

Дата окончания представления заявок на участие 09.09.2021 16:00:00

Порядок и критерии определения победителя торгов -Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте сети Интернет по адресу ЭТП - <http://el-torg.com>. К участию в торгах допускаются лица, своевременно перечислившие задаток и предоставившие документы согласно перечню, определяемому в соответствии с п.11 ст.110 ФЗ №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Дата начала приема заявок	Дата окончания приема заявок	Размер задатка, руб.	Цена на периоде, руб.
15.06.2021 00:00	23.06.2021 16:00	108 977 777.22	544 888 886.12
24.06.2021 00:00	02.07.2021 16:00	98 079 999.50	490 399 997.51
05.07.2021 00:00	13.07.2021 16:00	87 182 221.78	435 911 108.90
14.07.2021 00:00	22.07.2021 16:00	76 284 444.06	381 422 220.28
23.07.2021 00:00	02.08.2021 16:00	65 386 666.33	326 933 331.67
03.08.2021 00:00	11.08.2021 16:00	54 488 888.61	272 444 443.06
12.08.2021 00:00	20.08.2021 16:00	43 591 110.89	217 955 554.45
23.08.2021 00:00	31.08.2021 16:00	32 693 333.17	163 466 665.84
01.09.2021 00:00	09.09.2021 16:00	21 795 555.44	108 977 777.22

Задаток составляет 20% от цены на интервале. Заявитель обязан обеспечить своевременное поступление задатка, до рассмотрения Организатором торгов представленной им заявки на участие. При оплате задатка в назначении платежа должно быть обязательно указано, что это задаток с указанием названия аукциона и номера лота, проводимого на ЭТП, а также код торгов.

В случае отсутствия в назначении платежа кода торгов и номера лота - задаток будет возвращен плательщику с удержанием банковской комиссии, в связи с невозможностью его идентификации.

В период с 01.09-09.09.2021 года по лоту действовало предложение с ценой 108 977 777.22 рублей, задаток 21 795 555.44 рублей.

Согласно протоколу об определении участников торгов № 005534/1

Номер заявки	Дата подачи заявки	Заявитель	Статус заявки
005534-1-1	09.09.2021 05:47:43.050	Общество с ограниченной ответственностью Таежное ИНН: 2711006589	Заявка допущена
005534-1-4	09.09.2021 15:57:00.094	261807573125 ИНН:	Заявка отклонена (К заявке не приложены надлежащие доказательства уплаты задатка)
005534-1-5	09.09.2021 15:59:33.871	ИНН: 632303448425	Заявка допущена

Наиболее высокую цену в размере 117 000 000.00 рублей за имущество, составляющее Лот, предложил участник (ИНН 632303448425), который признан победителем торгов по лоту (протокол результатов проведения торгов № 005534/1)

ООО «Таежное» (ИНН 2711006589) признано участником, предложившим наиболее высокую цену (не считая цены победителя торгов) в размере 108 977 777.22 рублей за имущество, составляющее Лот.

Как было установлено ООО «Таежное» посредством обращения к веб-сервису Контур.Фокус, является участником 10 обществ, руководитель в 1 обществе. При этом, 6 обществ были исключены из ЕГРЮЛ как недействующее юридическое лицо. В отношении 3 обществ в том числе, в котором является руководителем, в настоящее время, налоговым органом приняты решения о приостановлении операций и переводов по расчетным счетам. Плательщиком налога на профессиональный доход (самозанятым) - не является, в качестве ИП не зарегистрирован.
Заявка подана 09.09.2021 15:59:33.871.

Учитывая изложенные факты, заявитель считает, что организатором торгов были нарушены положения ГК РФ, а также Закона о банкротстве, у организатора торгов не имелось оснований для допуска поданной заявки, поскольку данным претендентом не был оплачен задаток в указанные в объявлении сроки и размере (20% от текущей цены на этапе снижения).

В силу п. 4 ст. 448 ГК РФ предусмотрено, что участники торгов вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов.

Статьей 380 ГК РФ предусмотрено, что задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения. Соглашение о задатке независимо от суммы задатка должно быть совершено в письменной форме.

Соблюдением простой письменной формы сделки является также предоставление платежного поручения, подтверждающего перечисление суммы задатка на счет, реквизиты которого указаны в извещении о проведении торгов. Предъявление платежного поручения, свидетельствующего об уплате задатка, является письменной формой договора о задатке и надлежащим исполнением обязанности лица, желающего участвовать в торгах.

Как установлено в абз. втором п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Заявитель считает, что у организатора торгов на момент допуска заявки отсутствовали сведения о перечислении им денежных средств в размере 20% от начальной цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода торгов, указанной в объявлении, в связи с чем, отсутствовали и законные основания по допуску к участию в торгах.

На основании изложенного, организатор торгов своими действиями (бездействием) нарушил требования законодательства о банкротстве.

В соответствии с ч. 1. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено

законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

Признать незаконными действия (бездействие) организатора торгов . . . в части допуска . . . к участию в торгах по продаже имущества ФГУП «ГВСУ № 6» по лоту № 1.

Признать незаконными действия (бездействие) организатора торгов . . . в части признания . . . победителем торгов по продаже имущества ФГУП «ГВСУ № 6» по лоту № 1 (код торгов № 005534) (сообщение о проведении торгов №6794281 от 11.06.2021г. на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/>);

Признать незаконными действия (бездействие) организатора торгов . . . в виде отказа в признании ООО «Таежное» победителем торгов по продаже имущества ФГУП «ГВСУ № 6» по лоту № 1 (код торгов № 005534) (сообщение о проведении торгов №6794281 от 11.06.2021г);

Обязать организатора торгов . . . устранить допущенные нарушения прав ООО «Таежное» путем вынесения предписания Организатору торгов о признании ООО «Таежное» победителем торгов по продаже имущества ФГУП «ГВСУ № 6» по лоту № 1 (код торгов № 005534) (объявление о проведении торгов №6794281 от 11.06.2021г);

Приостановить дальнейшую процедуру торгов - заключение договора с . . . запросить у <http://el-torg> информацию о направлении заявки (дата, время, приложение, оплата задатка).

Приложение:

1. Выписка ЕГРЮЛ в отношении ООО «Таежное»
2. протокол об определении участников торгов № 005534/1
3. протокол результатов проведения торгов № 005534/1
4. сообщение о проведении торгов №6794281 от 11.06.2021г
5. информация веб-сервиса Контур.Фокус на 10 листах

Директор ООО «Таежное»