

УФАС по Оренбургской области

Заявитель: ООО «Торговый брокер»

95)

Адрес для направления корреспонденции:

Номер телефона: 2

E-mail: г.

Ответчик (организатор торгов): Финансовый управляющий

(ИНН

) – Юзе Игорь Алексеевич

Адрес для направления корреспонденции:

Адрес электронной почты:

Третье лицо: АО «Новые информационные сервисы»
(электронная торговая площадка)

Адрес для корреспонденции:

д.

Адрес электронной почты:

Получено 26.08.21

Торговая процедура №

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ (БЕЗДЕЙСТВИЕ) ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ.

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 10.08.2021г. № А47-12450/2019 в отношении овича (рождения: в Оренбургской области, адрес: 4 реализация имущества.

Финансовым управляющим утвержден Юзе Игорь Алексеевич (а), член Ассоциации «Региональной саморегулируемой организации профессиональных арбитражных управляющих» (

19.08.2021 г. сообщением № 7188244 на официальном сайте ЕФРСБ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – ЕФРСБ) организатор торгов – Юзе Игорь Алексеевич разместил информацию о проведении торгов имуществом Должника (Лот № 1- Двухкомнатная квартира, площадью 56,4 кв. м, расположенная по адресу:

на электронной торговой площадке АО «Новые информационные сервисы» по адресу, в Интернете: <http://www.nistp.ru/> (далее – ЭТП). Организатором торгов, во исполнение п. 10 ст. 110 ФЗ № 127 от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) опубликованы сведения о порядке ознакомления с реализуемым на торгах имуществом: «Ознакомление с Положением о торгах, полным перечнем и документами об Имуществе на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.nistp.ru/> или по адресу:

Получено / Сервис / Брокер

8577
26 АВГ 2021

ни-пт с 11:00 до 13:00 за исключением нерабочих и праздничных дней по предварительному согласованию по телефону или электронной почте. Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения при условии заблаговременного (1-2 рабочих дня) согласования с конкурсным управляющим по электронной почте.»

Прием заявок осуществляется с 10 ч. 00 мин. 23.08.2021 г. до 16 час. 00 мин. 27.09.2021 г. на сайте ЭТП.

24.08.2021 г. в период проведения торгов (торговая процедура № 18429-ОАОФ) заявителем по адресу электронной почты Организатора торгов, указанном на сайте ЭТП, направлена заявка на ознакомление с имуществом и документами на имущество, в отношении реализуемого имущества, а также на осмотр имущества с возможностью проведения фото/видеосъемки.

В ответ на запрос Юзге И.А. направил отказ в предоставлении каких бы то ни было сведений и документов в отношении реализуемого имущества *посредством электронной почты*, так как место ознакомления с документами об имуществе (в том числе с гороскопом на следующий год) указано в сообщении о торгах.

Поскольку арбитражный управляющий – организатор торгов в силу полномочий, возложенных на него ФЗ № 127 от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) получает из государственных органов, а также органов исполнительной власти, документы и сведения в отношении имущества Должника, а соответственно располагает запрошенными сведениями, заявитель полагает, что в действиях организатора торгов присутствуют нарушения порядка проведения торгов имуществом должника, выразившихся в непредставлении информации относительно предмета торгов потенциальному участнику торгов, а также намеренном ограничении круга потенциальных участников, что приводит к искусственному занижению рыночной стоимости лота и как следствие уменьшению размера удовлетворения требований кредиторов.

Подведомственность рассматриваемого спора.

Согласно письму ФАС от 30 июня 2016 г. N РП/44252/16 Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при поступлении в антимонопольный орган жалоб на действия (бездействие) организатора торгов по реализации имущества (предприятия) должника-банкрота в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, необходимо определять подведомственность рассмотрения жалобы исходя из того, на территории какого территориального органа ФАС России согласно сведениям, указанным в жалобе, фактически находится организатор торгов (специализированная организация, внешний управляющий, конкурсный управляющий).

Финансовым управляющим – организатором торгов в качестве адреса для направления корреспонденции указан адрес: 460026, г. Оренбург, а/я 1281), дело о банкротстве Должника рассматривается Арбитражным судом Оренбургской области, что свидетельствует о фактическом местонахождении и осуществлении деятельности по указанному адресу, в связи с чем жалоба подана в порядке подведомственности в УФАС по Оренбургской области.

Надлежащие доказательства отправления запросов по адресу электронной почты организатора торгов.

Согласно Постановлению пленума Верховного суда Российской Федерации № 10 от 23 апреля 2019 г. при рассмотрении дел о защите нарушенных интеллектуальных прав судам следует учитывать, что законом не установлен перечень допустимых доказательств, на основании которых устанавливается факт нарушения (статья 55 ГПК РФ, статья 64 АПК

РФ). Поэтому при разрешении вопроса о том, имел ли место такой факт, суд в силу статей 55 и 60 ГПК РФ, статей 64 и 68 АПК РФ вправе принять любые средства доказывания, предусмотренные процессуальным законодательством, в том числе полученные с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, в частности сети «Интернет».

Допустимыми доказательствами являются в том числе сделанные и заверенные лицами, участвующими в деле, распечатки материалов, размещенных в информационно-телекоммуникационной сети (скриншот), с указанием адреса интернет-страницы, с которой сделана распечатка, а также точного времени ее получения. Такие распечатки подлежат оценке судом при рассмотрении дела наравне с прочими доказательствами (статья 67 ГПК РФ, статья 71 АПК РФ).

Учитывая данные Пленумом ВС РФ разъяснения для судебной системы РФ, заявитель полагает, что в отсутствии иных доказательств, противоречащих представленным заявителем доказательствам отправки запросов по адресу электронной почты организатора торгов, представленные являются надлежащим доказательством без дополнительного их удостоверения протоколом осмотра нотариусом интернет-страницы.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Антимонопольный орган выдает организатору торгов, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации, проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов (ст. п. 3.1. ч. 1 ст. 23 Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»).

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

Принять производству настоящую жалобу и выдать предписание организатору торгов - финансовому управляющему _____

— Юзе Игорю Алексеевичу при приостановлении торгов № 18429-ОАОФ в части заключения договора купли-продажи до рассмотрения жалобы по существу в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Признать незаконными действия (бездействие) Организатора торгов – Юзе Игоря Алексеевича при организации и проведении торгов № 18429-ОАОФ, направить документы по подведомственности с целью привлечения организатора торгов к административной ответственности;

В случае завершения приема заявок на момент вынесения решения - выдать Организатору торгов – Юзе Игорю Алексеевичу предписание об отмене электронных торгов № 18429-ОАОФ по продаже имущества ~~ООО "СЭТ-ЭКО" (ИНН 77-07-0000000000)~~, сформированных по их результатам протоколов с целью участия в торгах заинтересованных лиц.

Приложения:

1. Объявление о проведении торгов – 2 л.;
2. Сведения о торговой процедуре 18429-ОАОФ с сайта ЭТП – 4 л.;
3. Копии запроса заявителя на ознакомление – 1 л.;
4. Доказательство направления запроса организатору торгов – 1 лист;
5. Копия ответа Организатора торгов – 1 л.;
6. Копия выписки из ЕГРЮЛ в отношении заявителя – 7 л.

25.08.2021 г.

