

Организатор торгов (аукциона) - ООО Консалтинговая группа «М-Лигал»
ИНН 7733813842

101000, г. Москва, Армянский пер, д. 9, стр. 1, оф. 106/20В
тел. 8-925-244-20-00, e-mail: mligalgruppa@gmail.com

Заявитель:

Жалоба.

Сведения о процедурах:

Дата начала приёма заявок – 09.04.2021 Завершение приёма заявок – 26.04.2021 до
20:00 Дата проведения торгов – 29.04.2021 в 12:00

Лот № 2 Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Подольск, ул. Правды, д. 26, кв. 11, общ. пл. 17,70 кв.м., к/н
50:55:0020262:77 Н/ц 1881560р. Собственник:
<https://arest.tenderstandart.ru/Trade/View/1683>

Содержание и обоснование жалобы:

Я намерен участвовать в торгах (аукционе) по вышеуказанному лоту, но в процессе изучения документации предоставленной Организатором торгах обнаружены нарушения которые могут повлечь за собой признание сделки купли-продажи ничтожной.. А именно:

Согласно выписки ЕГРН предоставленной организатором <https://torgi.gov.ru/resources/org.apache.wicket.Application/downloadableResource?class=Document&id=50815821> площадь объекта составляет 17,7 квадратных метров, однако в соответствии с техническим паспортом и онлайн информации с портала росреестр (скриншот прилагается) площадь 30,4 квадратных метров.

В данном случае организатор торгов распространил (опубликовал) ложную информацию об основных характеристиках товара в результате чего участники процедуры были введены в заблуждение.

В силу ч.1 ст.10 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей, в том числе создание дискриминационных условий, навязывание контрагенту условий договора, невыгодных для него или не относящихся к предмету договора.

На основании вышеуказанного и руководствуясь действующим законодательством

ПРОШУ:

1. Приостановить прием заявок по вышеуказанному лоту.
2. Обязать организатора торгов исправить допущенные им нарушения.
3. Выдать предписание ООО Консалтинговая группа «М-Лигал» об устранении нарушений законодательства РФ.

Приложение:

1. Извещение ООО Консалтинговая группа «М-Лигал».
<https://torgi.gov.ru/resources/org.apache.wicket.Application/downloadableResource?class=Document&id=50815821>
2. Скриншот портала росреестр.