

Московское УФАС  
Рег. номер 2577/20  
зарегистрирован 20.01.2020



2

## ЖАЛОБА

на нарушения порядка организации и проведения торгов

На основании Решения Комиссии Московского УФАС России по делу № 077/07/00-19186/2019 от 10.01.2020г.

Общество с ограниченной ответственностью «АКВМ» ОГРН: 1167746767363; ИНН: 9715270234; Юридический адрес: 105062, г. Москва, ул. Покровка 28/6; Телефон/факс: +7-917-532-26-80; Адрес электронной почты: [akvm.torgi@mail.ru](mailto:akvm.torgi@mail.ru), выступает в качестве организатора торгов по реализации арестованного имущества на основании Договора от 14.11.2019 года № 8-АИ/2019, а также в соответствии с Поручением на реализацию № Л15/19/33/СЗАО-108 Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве.

Процедура торгов осуществлялась ООО «А-Коста» (ИНН 2308084984, 350003, г. Краснодар, ул. Адыгейская Набережная, 98, адрес электронной почты: [eltorgi@akosta.net](mailto:eltorgi@akosta.net), адрес в интернете <https://www.akosta.info/>).

Извещение о проведении торгов опубликовано в Бюллетне оперативной информации «Московские торги» № 50/2019 от 09.12.2019 года и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Торги: извещение № 101219/39106173/02, лот № 5, Квартира, площадью 44,9 кв.м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Народного Ополчения, д.26, корп.2 кв.15 к/н 77:08:0010009:4659.

Я подал заявку на участие в вышеуказанных торгах. Но публикации протокола об участниках торгов не было. В день подведения итогов, организатор отменил торги, по причине якобы наличия ошибок в извещении.

Как уже было установлено в рамках рассмотрения дела № 077/07/00-19186/2019 от 10.01.2020г., организатор торгов незаконно и безосновательно отменил торги.

Новое извещение было опубликовано 31.12.2019г. № 311219/39106173/01, лот 9. Согласно данному извещению, прием заявок был перенесен на 13.01.2020 года, а само проведение торгов, перенесено на другую электронную площадку. Мне, как участнику отмененных торгов уведомления о возможности принять участие в новых торгах не поступило.

Данные действия организатора торгов свидетельствуют о намеренном уменьшении круга участников торгов. Кроме того, до даты окончания подачи заявок, с учетом праздничных(выходных) дней, невозможно было успеть вернуть задаток, внесенный ранее для участия в торгах по предыдущему извещению.

Вопреки Предписанию на основании Решения Комиссии Московского УФАС России по делу № 077/07/00-19186/2019 от 10.01.2020г., согласно которому организатор торгов должен был отменить протокол заседания аукционной комиссии по проведению аукционов по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов других

органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество территории г. Москвы от 24.12.2019 и провести Торги с учетом сложившегося по состоянию на 24.12.2019, организатор торгов незаконно провел новые торги на другой электронной площадке и опубликовал протокол от 16.01.2020г.

Процедура новых торгов осуществлялась ООО «Центр реализации» (ИНН 7704875918, 119019, г. Москва, переулок Нащокинский, дом 14, адрес электронной почты: [business@centerr.ru](mailto:business@centerr.ru), адрес в интернете <http://www.business.centerr.ru/>).

Исходя из требований действующего законодательства и Договора от 14.11.2019 года №8-АИ/2019, в целях обеспечения прав всех сторон в процессе реализации заложенного имущества, на организатора торгов возложена обязанность обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 18.1, ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Признать жалобу на нарушения порядка организации и проведения торгов – обоснованной.
2. Отменить результат торгов по извещению № 101219/39106173/02, лот № 5, № 311219/39106173/01, лот 9 и обязать организатора торгов разместить информацию об этом в официальных источниках.
3. Обязать организатора торгов рассмотреть поданные заявки по состоянию на 24.12.2019г. и провести торги.
4. Выдать организатору торгов и оператору электронной площадки обязательное для исполнения предписание.

20.04. 2020 г.

