

Заявитель:

ООО «Профиль»
450001, Республика Башкортостан,
г.Уфа, ул.Бабушкина, д.25/1
ufaprofil02@yandex.ru

Заказчик:

Некоммерческая организация Фонд
«Региональный оператор
капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных
домах, расположенных на
территории Республики
Башкортостан»
450059, Республика Башкортостан, г.
Уфа, ул. Р.Зорге, д. 7
regoper-torgi@mail.ru

РЕШЕНИЕ

по жалобе № ТО002/10/18.1-2020/2020

на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

03.08.2020

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

Председателя Комиссии:

Членов комиссии:

при подготовке к рассмотрению жалобы ООО «Профиль» (450001, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Бабушкина, д.25/1) от 15.07.2020 вх. №13185 на действия Некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» (450059, Республика

0189210

Башкортостан, г. Уфа, ул. Р.Зорге, д. 7) при проведении закупки на право заключения договора на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории г.Уфа, информация о которой размещена на официальном сайте – <http://zakupki.gov.ru> (извещение № 200150000012000068), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба ООО «Профиль» (450001, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Бабушкина, д.25/1) от 15.07.2020 вх. №13185 на действия Некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» (450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Р.Зорге, д. 7) при проведении закупки на право заключения договора на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории г.Уфа, информация о которой размещена на официальном сайте – <http://zakupki.gov.ru> (извещение № 200150000012000068).

Заявитель оспаривает действия Заказчика в части указания в одном лоте домов с одинаковыми видами услуг, но географически удаленным расположением объектов, что приводит к увеличению размеров обеспечения заявки, дополнительных расходов и сокращению числа участников закупки.

Заказчик с доводами жалобы не согласен, представлены письменные возражения от 22.07.2020 вх.№13652, в связи, с чем просит признать жалобу Заявителя необоснованной.

Изучив все представленные материалы, заслушав пояснения лиц, участвующих в заседании, Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, установила следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Таким образом, жалоба лица, не подававшего заявку на участие в торгах, на нарушения порядка размещения информации рассматривается антимонопольным органом только в случае, если права или законные интересы заявителя могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно пункту 5 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, привлечение региональным оператором, в частности в случае, предусмотренном частью 3 настоящей статьи, органами государственной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, государственными, муниципальными бюджетными, казенными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Порядок привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение).

В соответствии с подпунктом «г» пункта 157 Положения, заявка на участие в электронном аукционе не допускается комиссией по осуществлению закупок к участию в электронном аукционе в случае отсутствия сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций (для участия в электронном аукционе в части оказания соответствующих услуг и (или) выполнения соответствующих работ).

При этом согласно пункту 1 Положения, «предварительный отбор» - совокупность действий, являющихся частью процедуры закупки (торгов), в результате которых осуществляется формирование реестра квалифицированных подрядных организаций субъекта Российской Федерации, сводного реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать

участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории субъекта Российской Федерации, проводившего предварительный отбор.

Таким образом, участником электронного аукциона могут быть лица, сведения о которых содержатся в реестре квалифицированных подрядных организаций.

В соответствии с пунктом 3.54 Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 21.01.2013 № 6 (с внесением изменений Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 06.05.2020 № 282), Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан ведет реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан.

Как следует из материалов жалобы, 11.06.2020 Некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» на электронной площадке <https://etp.zakazrf.ru/> и на официальном сайте опубликовано извещение № 0101120000962000008 о проведении закупки на право заключения договора на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории г.Уфа.

Сведения об ООО «Профиль» отсутствуют в реестре квалифицированных подрядных организаций, в связи с чем, ООО «Профиль» не может являться участником аукциона.

Соответственно, права или законные интересы ООО «Профиль» при проведении аукциона не могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с пунктом 235 Положения, любой участник предварительного отбора, электронного аукциона имеет право обжаловать в судебном порядке или в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, действия (бездействие) заказчика, органа по ведению реестра, комиссии по проведению предварительного отбора, ее членов, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, оператора электронной площадки при организации и проведении закупки, при осуществлении закупки у единственной подрядной организации, заключении договоров о проведении капитального ремонта по их результатам.

Следовательно, в силу п.235 Положения, обжаловать действия заказчика, комиссии, оператора электронной площадки может лишь участник электронного аукциона.

Аналогичной позиции придерживается Арбитражный суд Республики Башкортостан по заявлению АСО «Коммунжилремстрой» (дело №А07-32179/2018).

В связи с чем, жалоба ООО «Профиль» от 15.07.2020 вх. №13185 на действия Некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» при проведении закупки (извещение № 200150000012000068) на право заключения договора на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории г.Уфа, не может быть рассмотрена в порядке ст.18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 3 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган не является препятствием для обжалования этих действий (бездействия) в судебном порядке.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушении процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров,

РЕШИЛА:

Жалобу ООО «Профиль» (450001, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Бабушкина, д.25/1) от 15.07.2020 вх. №13185 на действия Некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» (450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Р.Зорге, д. 7) при проведении закупки на право заключения договора на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории г.Уфа, информация о которой размещена на официальном сайте – <http://zakupki.gov.ru> (извещение № 200150000012000068), оставить без рассмотрения в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Председатель комиссии

Члены комиссии