



Заявитель:

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

25.08.2021 № 5/10215

На № _____ от _____

Организатор торгов:
Конкурсный управляющий ОАО
“ВНИТИ” (ИНН 7813045730)
Юсупов Азат Моратович
450501, Республика Б
ашкортостан, Уфимский район,
п.Булгаково, ул.Нагорная, д.8
amusmil@mail.ru

РЕШЕНИЕ № ТО002/10/18.1-1560/2021

20.08.2021

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в составе:

Председателя Комиссии:

временно исполняющего обязанности заместителя руководителя
Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике
Башкортостан –

Членов Комиссии:

начальника отдела естественных монополий и финансовых рынков –

главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля
товарных рынков;

в отсутствие заявителя;

при участии представителя организатора торгов Юсупова А.М. –

рассмотрев жалобу (454074, г.Челябинск, ул.4-я
Бийская/Бийская, д.3/1) (вх.№ 12703 от 02.08.2021) на действия организатора
торгов - конкурсного управляющего ОАО “ВНИТИ” (ИНН 7813045730)
Юсупова Азата Моратовича (450501, Республика Башкортостан, Уфимский
район, п.Булгаково, ул.Нагорная, д.8) при проведении торгов по продаже
имущественного комплекса ОАО “ВНИТИ” (код торгов 0003007),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-
ФЗ «О защите конкуренции»,

0176638

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба () (вх.№ 12703 от 02.08.2021) на действия организатора торгов - конкурсного управляющего ОАО "ВНИТИ" (ИНН 7813045730) Юсупова Азата Моратовича (450501, Республика Башкортостан, Уфимский район, п.Булгаково, ул.Нагорная, д.8) при проведении торгов по продаже имущественного комплекса ОАО "ВНИТИ" (код торгов 0003007).

По мнению заявителя, конкурсным управляющим ОАО "ВНИТИ" Юсуповым А.М. при проведении торгов были допущены следующие нарушения:

1. В соответствии с пунктами 2.7 и 3.1 опубликованного на сайте ЕФРСБ Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ОАО "ВНИТИ" к участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении. Вместе с тем сообщение, размещенное на сайте ЕФРСБ 05.07.2021 № 6942600 о проведении торгов по продаже имущества ОАО "ВНИТИ" содержит положение о том, что в качестве заявителя могут выступать только юридические лица.

2. Пунктом 1.4 Порядка продажи, прикрепленного к объявлению, размещенному на сайте ЕФРСБ в виде приложения, указано, что в случае невозможности проведения торгов по продаже имущества в электронной форме, торги проводятся в иной форме, допускаемой Законом о банкротстве. Законом о банкротстве, по мнению заявителя, не предусмотрен иной порядок продажи имущественного комплекса, кроме электронных торгов.

3. Публикация, размещенная на сайте ЕФРСБ о проведении торгов от 05.07.2021 № 6942600, не содержит сведений, предусмотренных п.10 ст.110 Закона о банкротстве.

4. Сообщение, размещенное на сайте ЕФРСБ о проведении торгов от 05.07.2021 № 6942600, содержит информацию о том, что вид торгов – закрытый конкурс. Вместе с тем, в соответствии с пунктом 2.1 Изменений в Положение – имущество и имущественные права должника подлежат продаже с открытых торгов в форме конкурса в составе единого лота в соответствии с перечнем указанного в Приложении № 1 к настоящему Положению по начальной продажной стоимости имущества, утвержденного собранием (комитетом) кредиторов должника.

5. Требования пункта 3.6 Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ОАО "ВНИТИ" о приложении к заявке документов не соответствует требованиям Закона о банкротстве. Федеральным законом от 23.06.2016 № 222-ФЗ указанная норма закона отменена, документы прилагаются к заявке, только в случае если торги проводятся не в электронной форме.

6. Организатором торгов в нарушение требований пункта 40.2 Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 № 60 отдельный банковский счет для обеспечения исполнения обязанности должника по возврату задатков, перечисляемых участниками торгов по реализации имущества должника, не открыт.

Организатор торгов представил письменные возражения (вх.№ 13177 от 11.08.2021), дополнения к возражениям (вх.№ 13769 от 20.08.2021) с приложением запрашиваемых документов.

Изучив все представленные документы и материалы, заслушав и исследовав доказательства, пояснения лиц, участвующих в заседании, Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» установила следующее.

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В силу пунктов 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС России от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

Таким образом, Комиссией установлено, что жалоба подлежит рассмотрению в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

Согласно информации, представленной в материалы дела, заявка на лот "Предприятие как единый имущественный комплекс" конкурса ОАО "ВНИТИ" была зарегистрирована 11.08.2021 16:17:23, номер заявки 4481. Перечисление задатка не осуществлено.

25.06.2021 собранием кредиторов ОАО "ВНИТИ" утверждены изменения в положение о порядке реализации имущества ОАО "ВНИТИ" (далее – Положение).

05.07.2021 на сайте ЕФРСБ опубликовано сообщение № 6942600 о проведении торгов по продаже имущества ОАО "ВНИТИ".

Предмет торгов: лот № 1 «Предприятие как единый имущественный комплекс, в состав которого входят объекты недвижимости. станки и прочее промышленно-производственное оборудование, ТМЦ, готовая продукция, приборы, материалы, офисная и вычислительная техника, мебель, автомобили, имущественные права требования должника».

По следующим доводам заявителя о том, что:

- согласно Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ОАО "ВНИТИ" к участию в торгах допускаются физические и юридические лица, тогда как в извещении о проведении торгов содержится информация о допуске только юридических лиц;

- сообщение, размещенное на сайте ЕФРСБ, содержит информацию о том, что вид торгов – закрытый конкурс, тогда как в Положении – это открытые торги в форме конкурса;

- требования пункта 3.6 Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ОАО "ВНИТИ" о приложении к заявке дополнительных документов (нотариально заверенное согласие супруги на совершение сделки) не соответствует требованиям Закона о банкротстве,

Комиссия антимонопольного органа отмечает следующее.

На заседании организатор торгов пояснил, что с вышеперечисленными нарушениями согласен. Представлено сообщение об отмене вышеуказанных торгов по продаже имущества ОАО "ВНИТИ".

Остальные доводы заявителя, указанные в жалобе, Комиссия Башкортостанского УФАС России считает необоснованными ввиду следующего.

Пунктом 1.4 Порядка продажи, прикрепленного к объявлению, размещенному на сайте ЕФРСБ в виде приложения, указано, что в случае невозможности проведения торгов по продаже имущества в электронной форме, торги проводятся в иной форме, допускаемой Законом о банкротстве. По мнению заявителя, Законом о банкротстве не предусмотрен иной порядок продажи имущественного комплекса, кроме электронных торгов.

Заявителем не было представлено доказательств в подтверждение указанного довода. Кроме этого, включение п.1.4 в Порядок продажи не нарушает прав подателя жалобы.

Следовательно, довод заявителя несостоятелен.

По следующему доводу заявителя о том, что публикация, размещенная на сайте ЕФРСБ о проведении торгов от 05.07.2021 № 6942600, не содержит сведений, предусмотренных п.10 ст.110 Закона о банкротстве, Комиссия Башкортостанского УФАС России сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;

- начальная цена продажи предприятия;

- величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

- порядок и критерии выявления победителя торгов;

- дата, время и место подведения результатов торгов;

- порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Комиссия Башкортостанского УФАС России установила, что извещение о проведении торгов по продаже имущества содержит сведения, предусмотренные п.10 ст.110 Закона о банкротстве.

Также в пункте 2.13 Положения о продаже указано, что с момента начала приема заявок конкурсный управляющий предоставляет каждому заинтересованному лицу возможность предварительного ознакомления с составом имущества и условиями продажи, а также с иной имеющейся информацией о выставленном на продажу имуществу. Порядок и место

ознакомления с документами по фактическому месту нахождения должника по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Горелово, Заречная улица, д.4. Время ознакомления: с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00 ежедневно в рабочие дни, контактный телефон: 8 (812) 309-31-43, адрес электронной почты: vniti@mail.ru.

Таким образом, информация о порядке ознакомления имеется в Положении о продаже, которое является приложением к сообщению на ЕФРСБ о проведении торгов по продаже имущества.

Кроме того, заявитель по вопросу ознакомления с составом имущества и условиями продажи, а также с иной имеющейся информацией о выставленном на продажу имуществе не обращалась.

Следовательно, довод заявителя не обоснован.

По доводу заявителя о том, что организатором торгов в нарушение требований пункта 40.2 Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 № 60 отдельный банковский счет для обеспечения исполнения обязанности должника по возврату задатков, перечисляемых участниками торгов по реализации имущества должника, не открыт, установлено следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 133 Закона о банкротстве конкурсный управляющий обязан использовать только один счет должника в банке или иной кредитной организации (основной счет должника), а при его отсутствии или невозможности осуществления операций по имеющимся счетам обязан открыть в ходе конкурсного производства такой счет, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В соответствии с частью 3 статьи 138 Закона о банкротстве конкурсный управляющий открывает в кредитной организации отдельный счет должника, который предназначен только для удовлетворения требований кредиторов за счет денежных средств, вырученных от реализации предмета залога, в соответствии с настоящей статьей (специальный банковский счет должника).

Согласно информационным сообщениям, для целей реализации имущества открыт расчетный счет организатора торгов: получатель – собственник имущества ОАО “ВНИТИ”, ИНН 7813045730, КПП 472001001, р/с 407028102900000019437 в ПАО “Челябинвестбанк”, БИК 047501779, к/с 30101810400000000779.

Таким образом, вышеуказанный довод является необоснованным.

В соответствии с частью 3 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган не является препятствием для обжалования этих действий (бездействия) в судебном порядке.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 20 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушении процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу

(вх. № 12703 от 02.08.2021) на действия организатора торгов - конкурсного управляющего ОАО "ВНИТИ" (ИНН 7813045730) Юсупова Азата Моратовича (450501, Республика Башкортостан, Уфимский район, п.Булгаково, ул.Нагорная, д.8) при проведении торгов по продаже имущественного комплекса ОАО "ВНИТИ" (код торгов 0003007) обоснованной в части указания противоречивой информации, касающейся статуса лица, подавшего заявку, в извещении о проведении торгов и Положении о порядке, сроках и условиях продажи имущества ОАО "ВНИТИ"; в части требования к заявке на участие в торгах, проводящихся в электронной форме, дополнительных документов, не предусмотренных Законом о банкротстве, в части указания противоречивой информации, касающейся вида торгов, в извещении о проведении торгов и Положении о порядке, сроках и условиях продажи имущества ОАО "ВНИТИ".

2. Предписание организатору торгов не выдавать в связи с тем, что торги № 6942600 по продаже имущества должника отменены.

Председатель комиссии

Члены комиссии

Примечание: В соответствии с ч. 23 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.