

Общество с ограниченной ответственностью

«РУБИС»

141960, Московская область, город Талдом,
рабочий поселок Запрудня, ул. Ленина, дом 1, корпус 14, эт/пом 2/1
ИНН-5078012096, КПП-507801001, ОГРН-1025007832520 от 16.07.2003
Телефон 3-19-66. 3-16-93, 46-97, факс 3-16-94.

Федеральная антимонопольная
служба
delo@fas.gov.ru

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Рубис» (ИНН 5078012096)
Адрес места нахождения заявителя: 141960, Российская Федерация, Московская область, г. Талдом, р.п. Запрудня, ул. Ленина, д. 1, корпус 14, эт/пом 2/1;
Почтовый адрес заявителя: 141960, Российская Федерация, Московская область, г. Талдом, р.п. Запрудня, ул. Ленина, д. 1, корпус 14, эт/пом 2/1;
Контактный телефон заявителя: +7-916-161-22-37;
Факс заявителя: +7-496-203-16-94;
Адрес электронной почты: pjankov@alpintech.ru

Организатор торгов: Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (ИНН 7708514824);
Место нахождения организатора торгов: 109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4;
Почтовый адрес организатора торгов: 109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4;
Номер контактного телефона организатора торгов: +7 (495) 725-31-33, доб. 16-62;

Информация о торгах (далее – Торги):

Должник: Акционерное общество «Негосударственный пенсионный фонд «Участие» (ОГРН: 1145000007745);

Предмет торгов: Лот № 1 Нежилое здание (инструментальный корпус № 134), 2-х этажное - 3 843 кв. м, земельный участок - 3 624 кв. м, адрес: Московская обл., Талдомский р-н., пос. Запрудня, ул. Ленина, д. 1, кадастровые номера 50:01:0050219:246, 50:01:0050219:54, земли населённых пунктов - под производственную базу и территорию завода;

Сообщение о проведении торгов: опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 07.09.2019 г № 162 (6642)

Место проведения торгов: Торги проведены на электронной площадке ООО «Сатурн» - www.seltim.ru

Период проведения торгов: 11.02.2020 00:00 - 12.02.2020 14:00

Общество с ограниченной ответственностью «Рубис» (ИНН 5078012096) (далее – ООО «Рубис») 11.02.2020 г. в 14:26:45.490 подало заявку № 14286 на участи в торгах на электронной площадке для проведения Торгов ООО «Сатурн» - www.seltim.ru (далее – Заявка).

17.02.2020 на электронной площадке ООО «Сатурн» - www.seltim.ru был размещен Протокол об определении участников торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Акционерного общества «Негосударственный пенсионный фонд «Участие» по лоту № 1 № 2125-ОТПП/1 от 17.02.2020 г. (далее – Протокол) подписанный электронной подписью организатора Торгов Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» (далее – ГК «АСВ»).

Согласно данным, содержащимся в Протоколе По Заявке принято решение об отказе в допуске к участию в торгах по следующей причине: непредоставление необходимых документов и сведений

Также, в Протоколе указан комментарий следующего содержания: «Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям Порядка, утвержденного приказом МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ от 23

июля 2015 г. № 495 (отсутствуют сведения об участии внешнего арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий в капитале Заявителя)».

Согласно пункту 4.1. Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве утвержденного Приказ Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 (далее – Порядок) для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и пунктом 4.1. Порядка, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

В соответствии с абзацем 6 пункта 11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)») заявка на участие в торгах должна содержать также сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В поданной ООО «Рубис» заявке, отсутствовали сведения, об участии в капитале ООО «Рубис» внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий, что соответствует требованиям абзаца 6 пункта 11 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Кроме того, в графе предложенной формы заполнения Заявки в части «Сведения об участии в капитале заявителя внешнего арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий» ООО «Рубис» было указано «Заявитель в капитале не участвует».

Согласно пункту 12 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, **которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»** и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Также, в соответствии с пунктом 14 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», организатор торгов обязан обеспечить **равный доступ всех лиц к участию в торгах**, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Кроме того, согласно позиции Верховного Суда Российской Федерации, изложенной в Определении Верховного Суда Российской Федерации от 28.08.2018 № 302-КГ18-12241 по делу № А19-25564/2017 поскольку унифицированная форма заявки на участие в торгах законодательством о банкротстве либо руководством участника торгов не предусмотрена и каких-либо сведений о наличии заинтересованности на момент рассмотрения заявки организатору торгов не представлено, конкурсный управляющий не имел оснований для сомнений в отсутствии у участника такой заинтересованности. Кроме того, указание о заинтересованности носит исключительно информационный характер для третьих лиц, что следует из пункта 15 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Таким образом, ГК «АСВ» в нарушение требований, статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» необоснованно, отказала в допуске на участие в торгах ООО «Рубис».

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1, а также подпунктом а), подпункта 3.1., пункта 1, статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», требованиям Порядка, а также позицией Верховного Суда Российской Федерации, изложенной в Определении Верховного Суда Российской Федерации от 28.08.2018 № 302-КГ18-12241 по делу № А19-25564/2017,

ПРОШУ:

1. Признать настоящую жалобу ООО «Рубис» на действия ГК «АСВ» обоснованной.

2. Признать ГК «АСВ», нарушившим абз. 6 п. 11, п. 12, п. 14 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

3. Вынести ГК «АСВ» предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, а именно о внесении изменений в Протокол и о признании участником торгов в соответствующий период ООО «Рубис», а также признать победителем Торгов ООО «Рубис».

Приложение:

- 1) Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе от 17.10.2000 (серия 50 № 011036082) (копия) на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Протокол № 25 от 14.07.2015 г. Собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «РУБИС» (копия) на 1 л. в 1 экз.;
- 3) Приказ № 1 от 14.07.2015 г. о вступлении в должность Директора Общества с ограниченной ответственностью «РУБИС» (копия) на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Снимок экрана с информацией о Заявке на 1 л. в 1 экз.
- 5) Протокол определения участников торгов 2125-ОТПП по лоту 1 (период_ 11.02.2020 00_00 - 12.02.2020 14_00) на 3 л. в 1 экз.

Директор ООО «Рубис»
Марков В.Б.
«26» февраля 2020 г.

