

Общество с ограниченной ответственностью

«ЛЕНТРАНСГРАНИТ»

ИНН/КПП 4716040795/471601001 ОГРН 1154704001979

Адрес: 187040, Ленинградская область, Тосненский район, поселок городского типа Рябово, ул. Рычина, дом 12

15.05.2023г.

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Тверской области

Адрес: 170100 г.Тверь ул.Советская 23

Телефон/факс: 8 (4822) 32-08-32

E-mail: to69@fas.gov.ru

Тверское УФАС России
Рег. номер 3520/23
зарегистрирован 22.05.2023



ЖАЛОБА

10.03.2023г. было опубликовано сообщение № 10959246 на сайте <https://old.bankrot.fedresurs.ru/> Союзом "Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих" (ИНН 6670019784, ОГРН 1026604954947) в лице арбитражного управляющего Рыжов Андрей Сергеевич (ИНН 690140434403, СНИЛС 096-995-323 47) о проведении торгов в отношении должника ООО «Техно» ИНН7715553550, ОГРН1057746219541. Вид торгов: публичное предложение.

Организатор торгов – конкурсный управляющий Рыжов Андрей Сергеевич (ИНН 690140434403, СНИЛС 096-995-323 47, адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 170100, обл Тверская, г Тверь, ОПС-100, а/я 445) – член Союза "УрСО АУ" (ОГРН 1026604954947, ИНН 6670019784, адрес: 620014, Свердловская область, Екатеринбург, Вайнера, 13, литер Е), действующий на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 22.11.2019 г. по делу № А40-62115/13, объявляет о реализации имущества ООО «НПК «Техно» (ОГРН 1057746219541, ИНН 7715553550, адрес: 129566 Москва г, Юрловский проезд, 14, СТР.1) на повторных открытых торгах посредством публичного предложения с открытой формой представления предложения о цене.

Лот №1:

Право аренды земельного участка площадью 30051 кв. м., кад. номер 50:09:0070602:1138, расположенного по адресу: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино.

Право аренды земельного участка площадью 16558 кв. м., кад. номер 50:09:0070602:1139, расположенного по адресу: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино.

Начальная цена – 18 714 600 руб.

Задаток – 5 % от начальной цены, установленной для определенных торгов в определенном периоде, вносится на спец. р/с ООО «НПК «Техно» №40702810502001040422 в АО «ПЕРВОУРАЛЬСКОБАНК», к/с: 30101810565770000402, БИК: 046577402, срок внесения – не позднее даты подачи заявки.

Срок действия цены (один период) - 7 календарных дней, величина снижения цены - 10% от начальной цены продажи имущества. Минимальная цена продажи 10% от начальной цены.

Торги проводятся в электронной форме с использованием электронной торговой площадки «МЭТС», ознакомление с условиями торгов, порядком оформления участия в

Общество с ограниченной ответственностью

«ЛЕНТРАНСГРАНИТ»

ИНН/КПП 4716040795/471601001 ОГРН 1154704001979

Адрес: 187040, Ленинградская область, Гosenский район, поселок
городского типа Рябово, ул. Рычина, дом 12

торгах, перечнем представляемых участниками документов и требованиями к их оформлению на сайте www.m-ets.ru.

ООО «ЛЕНТРАНСГРАНИТ» в лице директора Степановой Натальи Павловны соблюла порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, а также сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, внесла в установленный срок, а именно 05.05.2023 (Платежное поручение №195 от 05.05.2023г.) задаток в размере 280719 (двести восемьдесят тысяч семьсот девятнадцать) рублей 00 коп., что составляет 5 % от начальной цены, в определенном периоде т.е. с 01.05.2023 00:00 по 08.05.2023 00:00 и подала заявку на торговой площадке www.m-ets.ru о чем зарегистрирована заявка 3 на участие в торгах 111901-МЭТС. Дата и время регистрации 07.05.2023 23:53:56.665 с ценовым предложением 6150000 (шесть миллионов сто пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.

Однако 11.05.2023г. организатором торгов торги были отменены, без предоставления протоколов участников в нарушении регламента торговой площадки, основание отмены торговой процедуры Уведомление Администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 05.05.2023г. № 15 Исх. кун - 725/2023.

В соответствии со 135ФЗ ст. 18.1 просим провести проверку о законности вынесенного распоряжения об отмене проведения торгов на право аренды земельного участка площадью 30051 кв. м., кад. номер 50:09:0070602:1138, расположенного по адресу: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино и право аренды земельного участка площадью 16558 кв. м., кад. номер 50:09:0070602:1139, расположенного по адресу: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, дать разъяснения и отменить данное решение конкурсного управляющего, а так же привлечь к ответственности должностных лиц в случае нарушения законодательства РФ.

Приложения:

Копии Уставных документов ООО «ЛЕНТРАНСГРАНИТ» (Устав, Решение, Свидетельства ИНН и ОГРН, Паспорт Степановой Н.П.).

Копия платежного поручения №195 от 05.05.2023г.

Копия Уведомления Администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 05.05.2023г. № 15 Исх. кун - 725/2023.

Копия Уведомления об отмене торгов.

Генеральный директор
ООО «ЛЕНТРАНСГРАНИТ»



Степанова Н.П.