

Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Ставропольскому краю  
355003, г. Ставрополь, ул. Ленина 384  
Телефон/факс: (8652) 35-51-19

*И. Заминский*

*Замин*

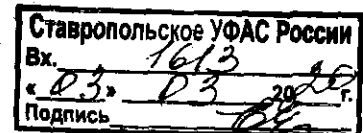
*38700*

*Ресторан*  
*Курсавка*

*Лазебному А.Ю.*

*04.03.20*

Орган, действия которого обжалуются:  
Организатор аукциона - АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУРСАВСКОГО  
СЕЛЬСОВЕТА АНДРОПОВСКОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
Юридический адрес: 357070, Ставропольский край,  
Андроповский р-н, с Курсавка, ул Красная, д. 43,  
корп. А  
тел./факс : 8\86556\62273  
с-mail: [selsever.kursavka@mail.ru](mailto:selsever.kursavka@mail.ru)



### ЖАЛОБА

в порядке ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года  
№135-ФЗ «О защите конкуренции»

Администрацией муниципального образования Курсавского сельсовета Андроповского района Ставропольского края был организован аукцион, информация о котором была размещена на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), номер извещения №220120/5868869/01 от 22.01.2020. В соответствии с аукционной документацией предметом аукциона являлось право заключения договора аренды земельного участка, со следующими характеристиками:

Лот № 1 - земельный участок площадью 607 000 кв.м, кадастровый номер 26:17:000000:340, расположенный по адресу: примерно в 200 м от ориентира по направлению на север. Российская Федерация, Ставропольский край, Андроповский район, село Курсавка, улица Московская 8, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «растениеводство».

Согласно информации размещенной в извещении, к указанным торгам: «Аукцион состоится 20 февраля 2020 года, в каб. № 3 Администрации муниципального образования Курсавского сельсовета Андроповского района Ставропольского края в с.Курсавка, ул. Красная, 43А, в 10-00 час., в порядке, установленном статьей 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации»

Я, намереваясь воспользоваться своим правом, оплатил задаток на участие в указанном аукционе и подал соответствующие документы организатору.

Организатор аукциона принял мою заявку, однако аукцион в установленный срок, то есть 20 февраля 2019 года не провел.

20 февраля в 08-36, организатором аукциона на сайте по указанному извещению было опубликовано постановление от 19 февраля 2020 года «Об отмене аукциона по указанному лоту».

В обосновании причин отмены указанного аукциона организатором аукциона указано- наличие технической ошибки в аукционной документации.

В соответствии с п. 4 ст. 448 ГК РФ: «Если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения...».

Пунктом 24 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ установлено, что «Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 настоящей статьи.»

Содержание п.8 ст. 39.11 не предусматривает таких оснований, как наличие технической ошибки в аукционной документации для отмены/аннулирования аукциона.

Таким образом считаю, что Администрацией муниципального образования Курсавского сельсовета Андроповского района Ставропольского края был нарушен порядок проведения аукциона, выразившийся в незаконной и не правомерной его отмены по основаниям не предусмотренным действующим законодательством и, соответственно, в ограничении конкуренции, что соответственно повлекло нарушения Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

На основании вышеизложенного, в соответствии со ст.18.1, ч.1 ст.17 ФЗ РФ «О защите конкуренции»,

**ПРОШУ:**

- признать нарушением порядка организации и проведения аукциона, информация о котором была размещена на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), номер извещения №220120/5868869/01 от 22.01.2020., действия должностных лиц Администрации муниципального образования Курсавского сельсовета Андроповского района Ставропольского края, связанные с доводами, изложенными в жалобе;

-привлечь к административной ответственности виновных должностных лиц Администрации муниципального образования Курсавского сельсовета Андроповского района Ставропольского края.

03.03.2020 года