



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

28.11.2019 № 23750/04

На № _____ от _____

Заявитель

М

e-mail: :

Организатор торгов

Территориальное управление
Росимущества в Ростовской области
ул. Социалистическая, д. 112,
г. Ростов-на-Дону, 344050
e-mail: tu61@rosim.ru,
konfiskat61@rosim.ru

Оператор электронной площадки

ЗАО «Сбербанк-АСТ»
пер. Большой Саввинский, д. 12, стр. 9,
г. Москва, 119435
e-mail: info@sberbank-ast.ru

РЕШЕНИЕ

по уведомлению № 061/10/18.1-1883/2019

«26» ноября 2019 г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: Частников В.Л. – заместитель руководителя -
начальник отдела контроля
государственного оборонного заказа,

Члены Комиссии: Пахальян А.И. – заместитель начальника
отдела контроля органов власти,

Кочарян О.С. – специалист-эксперт
отдела контроля органов власти,

Изварина О.А. – специалист-эксперт
отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу М (далее – Заявитель, вх. № 18820 от 12.11.2019 г.) на действия организатора торгов – Территориального управления Росимущества в Ростовской области, допущенные при проведении аукциона по реализации имущества, обращенного в собственность государства, извещение на официальном сайте www.torgi.gov.ru № 081019/0003239/01,

в отсутствие сторон, извещенных надлежащим образом о времени и месте рассмотрения настоящего дела,

УСТАНОВИЛА:

В Ростовское УФАС России 12.11.2019 г. поступила жалоба Заявителя (вх. № 18820) на действия организатора торгов – Территориального управления Росимущества в Ростовской области (далее – Организатор торгов), допущенные при проведении аукциона по реализации имущества, обращенного в собственность государства (лот № 1), извещение на официальном сайте www.torgi.gov.ru № 081019/0003239/01 (далее – Торги).

По мнению Заявителя, Организатором торгов принято неправомерное решение об отказе ему в допуске к участию в Торгах.

В этой связи Ростовским УФАС России 12.11.2019 г. вынесено уведомление № 061/10/18.1-1883/2019 о поступлении жалобы Заявителя и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу. Рассмотрение жалобы назначено на 20.11.2019 г.

В ответ на вышеуказанное уведомление 15.11.2019 г. (вх. № 19093) Организатор торгов представил испрашиваемые документы и письменные пояснения, согласно которым полагает, что нарушений при проведении Торгов допущено не было.

20.11.2019 г. в связи с необходимостью получения дополнительной информации рассмотрение жалобы перенесено на 26.11.2019 г.

Комиссия, изучив материалы настоящего дела, пришла к следующим выводам.

Порядок реализации движимого имущества (за исключением акций (долей) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Российской Федерации (в том числе конфискованного, движимого бесхозного и изъятого имущества, а также товаров, помещенных под таможенную процедуру отказа в пользу государства при перемещении через таможенную границу Евразийского экономического союза) или поступившего в собственность государства в порядке наследования, и кладов, переданных в государственную собственность, регламентируется Положением о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 г. № 1041 (далее – Положение).

07.10.2019 г. Организатором торгов издано распоряжение № 2083-р «О проведении аукциона по продаже имущества, обращенного в собственность государства».

На основании изложенного, 08.10.2019 г. Организатором торгов на официальном сайте www.torgi.gov.ru опубликовано извещение о проведении Торгов № 081019/0003239/01.

Согласно извещению: дата и время начала подачи заявок – 10.10.2019 г. 00:00, дата и время окончания подачи заявок – 05.11.2019 г. 00:00, дата рассмотрения заявок – 07.11.2019 г.; дата и время проведения аукциона – 08.11.2019 г. 12:00; место проведения аукциона – ЗАО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/>, начальная цена лота – 30 937,3 руб.

Согласно доводу жалобы Заявителя, в отношении его заявки на участие в Торгах Организатором торгов принято неправомерное решение о ее отклонении.

В силу п. 9(3) Положения продавец при организации аукциона определяет размер, срок и условия внесения задатка претендентами.

Размер задатка для участия в аукционе, реквизиты счетов, на которые должен быть внесен задаток, срок, порядок внесения и возврата такого задатка, а также указание на то, что данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме указываются в информационном сообщении о проведении аукциона. Задаток составляет 10 процентов начальной цены имущества и перечисляется в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона (п. 10 Положения).

Из п. 12 Положения следует, что датой внесения задатка является дата зачисления на счет Федерального агентства по управлению государственным имуществом (его территориального органа) денежных средств, внесенных в качестве задатка.

Между тем, не подтверждение поступления задатка в установленный срок на счета, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, является основанием не допуска претендента к участию в аукционе (п. 21 Положения).

Так, 01.11.2019 г. в 16:50 Заявителем оплачен задаток для участия в Торгах, что подтверждается представленным им чеком по операции.

При этом, информационным сообщением о проведении Торгов определен срок внесения задатка претендентами, равный периоду приема заявок на участие в Торгах, который в соответствии с п. 13 Положения составляет более 25 календарных дней, – до 05.11.2019 г. 00:00.

Однако, из представленных Организатором торгов сведений, а также приложенных выписок с расчетного счета, следует, что оплаченный Заявителем задаток поступил на счет Организатора торгов 05.11.2019 г.

Между тем, Заявителем не представлено доказательств того, что определение Организатором торгов 05.11.2019 г. 00:00 в качестве срока, до которого должен быть внесен задаток для участия в Торгах, препятствует его зачислению в установленный срок на счет, указанный в информационном сообщении.

Руководствуясь п.п. 12, 21 Положения, Организатором торгов принято решение об отклонении заявки Заявителя на участие в Торгах.

На основании изложенного, данный довод жалобы не может быть принят Комиссией во внимание.

Руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу М

от 12.11.2019 г. (вх. № 18820) необоснованной.

Председатель Комиссии

В.Л. Частников

Члены Комиссии:

А.И. Пахальян

О.С. Кочарян

О.А. Изварина

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд.