

Заявитель:

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ (БЕЗДЕЙСТВИЕ) ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

14 октября 2020 года ознакомившись с сообщением о проведении электронных торгов, информация о которых размещена на Электронной торговой площадке «uTender» – <http://utender.ru/public/public-offers/lots/view/701812/>, по продаже имущества ООО «Космосавиаспецстрой»¹ (ИНН 7703339576) посредством публичного предложения № 0048288, лот № 40 (право требования к ООО «Попечитель», ИНН 7705569889), Заявителем был отправлен письменный запрос организатору торгов

, далее – Организатор торгов) о предоставлении информации по лоту (далее – Запрос) на электронную почту – 610323@mail.ru, указанную на торговой площадке.

19 октября 2020 года в ответ на Запрос Организатор торгов сообщил об отсутствии запрашиваемых документов, а именно – Отчета конкурсного управляющего ООО «Попечитель» о своей деятельности.

Так, 30 ноября 2017 года решением Арбитражного суда Московской области по делу № А41-28192/2017 ООО «Попечитель» признан несостоятельным (банкротом). 29 августа 2017 года определением Арбитражного суда Московской области по делу № А41-28192/2017 требования ООО «Космосавиаспецстрой» включены в реестр требований кредиторов ООО «Попечитель».

Согласно пункту 9 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года, организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника и обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами.

¹ 19 марта 2018 года решением Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-130041/2016 ООО «Космосавиаспецстрой» признан несостоятельным (банкротом).

Следовательно, с учетом особенностей выставленного на торги имущества (право требования к предприятию-банкроту), Организатор торгов, действуя разумно, обязан предоставить потенциальным участникам торгов документ (отчет арбитражного управляющего о своей деятельности), отражающий исчерпывающие сведения в отношении имущества, выставленного на торги.

Таким образом действия (бездействие) Организатора торгов повлекли нарушение прав Заявителя, выразившиеся в неполучении необходимых сведений и невозможности объективного принятия решения об участии в торгах.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

1. признать незаконными действия (бездействие) организатора торгов Кряжева Сергея Александровича (ИНН 774307543350) при организации и проведении торгов № 0048288 по лоту № 40 по продаже имущества ООО «Космосавиаспецстрой» (ИНН 7703339576);

2. восстановить нарушенные права и законные интересы ИП Дерендяевой Полины Сергеевны путем приостановления торгов № 0048288 по лоту № 40 по продаже имущества ООО «Космосавиаспецстрой» (ИНН 7703339576), проводимых на Электронной торговой площадке «uTender» – <http://utender.ru/public/public-offers/lots/view/701812/> до момента предоставления ИП Дерендяевой Полине Сергеевне запрашиваемого документа - Отчета конкурсного управляющего ООО «Попечитель» о своей деятельности.

ДОКУМЕНТЫ, ПРИЛАГАЕМЫЕ К ЖАЛОБЕ:

Приложение 1. Выписка ЕГРИП в отношении ИП Дерендяевой Полины Сергеевны;

Приложение 2. Переписка с организатором торгов по электронной почте.