



Статус торгов: завершены

Период приема заявок: с 05.08.2019 г. 10:00 по 06.09.2019 г. 17:00

Дата и место торгов: 16.09.2019 г. с 10 ч. 00 мин. на электронной площадке «ПТП-Центр»

Публикация инф. сообщения в ЕФРСБ (<https://bankrot.fedresurs.ru>): сообщение рег. № 4011842 от 01.08.2019г.

Публикация инф. сообщения в газете «Коммерсантъ»: сообщение № 12010185905 от 03.08.2019г.

## 2. Указание на обжалуемые действия организатора торгов

05 ноября 2013 года по заявлению должника Арбитражным судом Мурманской области возбуждено производство по делу о банкротстве ООО «ПО «Металлургиипрокатмонтаж» № А42-66/1/2013. Решением Арбитражного суда Мурманской области от 31 марта 2014 года в отношении ООО «ПО «Металлургиипрокатмонтаж» введено конкурсное производство. Определением суда от 18 февраля 2016 года конкурсным управляющим должника утверждена кандидатура управляющего имуществом должника - управляющий СРО АУ «Лига»-Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Лига» (440026, г. Пенза, ул. Вододаров, дом № 9, офисы 301, 303).

В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». После проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном статьей 131 настоящего Федерального закона. Денежные средства, вырученные от продажи имущества должника, включаются в состав имущества должника.

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». «В качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. ... организатор торгов выполняет следующие функции: опубликовывает и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщения о результатах проведения торгов; ...».

Пункт 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» устанавливает, что «В сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием; ...».

Организатором торгов, конкурсным управляющим ООО «ПО «Металлургиипрокатмонтаж» является ООО «ПТП-Центр» на сайте ЕФРСБ (сообщение рег. № 4011842 от 01.08.2019г), в газете «Коммерсантъ» (сообщение № 12010185905 от 03.08.2019г.) и на сайте электронной площадке ООО «Нововолжская торговая площадка» («ПТП-Центр») (идентификационный номер 1269-ОАОФ) размещено сообщение о проведении торгов по продаже имущества должника ООО «ПО «Металлургиипрокатмонтаж» (ИИН 5101600888, ОГРН 1025100509026) 16.09.2019 г. с 10 ч. 00 мин. на электронной площадке «ПТП-Центр» ([www.ptp-center.ru](http://www.ptp-center.ru)), период подачи заявок с 05.08.2019 г. 10:00 по 06.09.2019 г. 17:00.

В соответствии с данными размещенными организатором торгов информационными сообщениями, на торги выставлено имущество предприятия-банкрота ООО «ПО «Металлургиипрокатмонтаж», в том числе: Лот №1 база отдыха «Яуренс».

1. При размещении информации о торгах (идентификационный номер 1269-ОАОФ) на электронной площадке «ПТП-Центр» ([www.ptp-center.ru](http://www.ptp-center.ru)) в Лоте №1 база отдыха «Яуренс», организатором торгов ООО «ПТП-Центр» в отношении объектов под номерами 1 и 3-34 не указано какими правами владения (право собственности, аренды, лизинга и т.д.) бизнес-ово обладает в отношении данных объектов, так как нарушение в правилах публикации



информация о торгах либо указание неполных данных в извещении, может повлечь неблагоприятные последствия и убытки для участников торгов, кредиторов и иных заинтересованных лиц в банкротном производстве.

2. 02.09.2019г. \_\_\_\_\_ поставили в известность, что недвижимое имущество, указанное в Лоте №1, пункт 10: Бытовка ВД-2, общей площадью 19,8 кв.м., состоящий из четырех помещений: 2-х комнат, коридора и пристройки. Инв.№2-8- кадастровый номер 51:14:0030401:270, являющееся предметом торгов, оспаривается третьими лицами в судебном порядке (копию письма прикладываем). 09.09.2019г. \_\_\_\_\_ получил данное письмо (отчет об отслеживании отправления прикладываем). Это же письмо 04.09.2019г. было направлено электронной почтой в Давыдкину С.А. на его адрес [sdavids@yandex.ru](mailto:sdavids@yandex.ru), той же датой письмо было направлено адресатом.

В соответствии с правилами торгов, так как \_\_\_\_\_ является организатором торгов, то в момент, когда ему стало известно, что информация, представленная на торгах по данному объекту - не полная, т.е. не содержит сведений о судебных спорах третьих лиц в отношении имущества в Лоте №1 база отдыха «Яуренс», он должен был отменить торги и внести изменения в документацию. Давыдкиным С.А. этого сделано не было. Тем самым участники торгов несут риски неблагоприятных последствий и убытков, связанных с приобретением спорного имущества.

3. Имущество, являющееся предметом торгов (идентификационный номер 1269-ОАОФ) на электронной площадке «ПТП-Центр» ([www.ptp-center.ru](http://www.ptp-center.ru)), а именно Лот №1, пункт 10: Бытовка ВД-2, общей площадью 19,8 кв.м., состоящий из четырех помещений: 2-х комнат, коридора и пристройки. Инв.№2484 (объект не зарегистрирован), кадастровый номер 51:14:0030401:270, оспаривается третьими лицами в судебном порядке, номер дела 33-3135/2019 и принято к производству апелляционной инстанцией 17.09.2019г. - Мурманским областным судом.

Таким образом, предметом торгов является имущество, находящееся под судебным спором, вследствие чего участники торгов несут риски неблагоприятных последствий и убытков, связанных с приобретением спорного имущества.

#### ПРОШУ:

1. Признать жалобу обоснованной.
2. Признать проведенные торги (идентификационный номер 1269-ОАОФ) на Лоту №1 база отдыха «Яуренс» недействительными.

#### Приложение:

1. Карточка торгов на электронной площадке ООО «Поволжская торговая площадка» («ПТП-Центр») ([www.ptp-center.ru](http://www.ptp-center.ru)), идентификационный номер 1269-ОАОФ.
2. Информационное сообщение ФРС Б рег. № 4011842 от 01.08.2019г.
3. Автоматизированная копия Решения Арбитражного суда Мурманской области от 31 марта 2014 года по делу № А42-6631/2013
4. Копия письма от 02.09.2019г.
5. Отчет об отслеживании отправления.
6. Копия доверенности б/н от 18.09.2017г.

Представитель  
Участника ООО "ПО  
МЕТАЛЛУРГПРОКАТМОШТАЖ"  
«24» сентября 2019г.

  
\_\_\_\_\_

