



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

1.03.2019 № 2/3303

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель:**

Государственное бюджетное  
учреждение Республики Башкортостан  
«Государственная кадастровая оценка и  
техническая инвентаризация»  
450097, г. Уфа, ул. Бессонова, д. 26 А  
btirb@mail.ru

**Заказчик:**

Муниципальное унитарное  
предприятие  
«Нефтекамскстройзаказчик»  
Республики Башкортостан  
452688, г. Нефтекамск,  
ул. Высоковольтная, д.3  
nsz.zakupki@yandex.ru

**Уведомление № Т0002/07/18.1-357/2019  
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

21.03.2019

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба Государственного бюджетного учреждения Республики Башкортостан «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация» (450097, г. Уфа, ул. Бессонова, д. 26 А) от 19.03.2019 вх. №3923 на действия Заказчика – Муниципального унитарного предприятия «Нефтекамскстройзаказчик» Республики Башкортостан (452688, г. Нефтекамск, ул. Высоковольтная, д.3) при проведении запроса котировок в электронной форме: «Услуги по технической инвентаризации: изготовление технического плана и технических паспортов», информация о котором размещена на официальном сайте в сфере закупок [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (извещение № 31907572906).

Уполномоченные представители Государственного бюджетного учреждения Республики Башкортостан «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация», Муниципального унитарного предприятия «Нефтекамскстройзаказчик» Республики Башкортостан вправе явиться на рассмотрение жалобы **26.03.2019 в 15 час. 30 мин. по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.**

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников размещения заказа, состоится в **15 часов 15 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 528.**

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления данного уведомления торги

0155010

приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействия) организатора торгов по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу договор с оператором электронной площадки, документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, договор, заключенный с победителем торгов (при наличии) и информацию о его государственной регистрации, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов; оператор электронной площадки обязан представить регламент электронной площадки, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал учета пользователей, журнал активности пользователей с расшифровкой действий, совершенных пользователями по данным торгам и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Информация о жалобе размещена на сайте [www.bash.fas.gov.ru](http://www.bash.fas.gov.ru).

Контактный телефон для обеспечения пропуски в здание Башкортостанского УФАС: 8 (347) 272-25-21.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

Башкортостан Республикаһынын  
«Дәүләт кадастр баһаны һәм  
техник инвентаризацияһы»  
дәүләт бюджет учреждениеһы



450097, Өфө, Бессонов урамы, 26А  
тел. 246-39-33, E-mail: btirb@mail.ru

Государственное бюджетное  
учреждение Республики Башкортостан  
«Государственная кадастровая оценка  
и техническая инвентаризация»

450097, Уфа, ул. Бессонова, 26А  
тел. 246-39-33, E-mail: btirb@mail.ru

19 03 2019 № 256 03  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Республике Башкортостан

Адрес: 450008, г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95

### ЖАЛЮБА

на действия комиссии по осуществлению закупок.

**Заявитель:** Государственное бюджетное учреждение Республики Башкортостан  
«Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация».

ИНН 0278931806

Адрес: 450097, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Бессонова, д. 26 А

Тел: +7(347) 246-39-33. Адрес эл. почты: btirb@mail.ru

**Заказчик:** Муниципальное унитарное предприятие «Нефтекамскстройзаказчик»  
Республики Башкортостан

Адрес: 452688, РБ г. Нефтекамск, ул. Высоковольтная, д.3

Телефон: +7 (34783) 5-73-75

Адрес электронной почты: nsz.zakupki@yandex.ru

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:  
[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

Номер извещения: №31907572906

Дата опубликования извещения о проведении закупки: 26.02.2019.

Наименование закупки: Услуги по технической инвентаризации: изготовление  
технического плана и технических паспортов

В соответствии с частью 10 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ (ред. от 28.11.2018) "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (далее – Закон о закупках) любой участник закупки вправе обжаловать в антимонопольном органе в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции", действия (бездействие) заказчика, комиссии по осуществлению закупок.

26 февраля 2019 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов <http://zakupki.gov.ru/> было размещено извещение о проведении запроса котировок для закупки № 31907572906, объект закупки – Услуги по технической инвентаризации: изготовление технического плана и технических паспортов.

В соответствии с протоколом подведения итогов на участие в запросе котировок №31907572906-01 от 15 марта 2019 г., заявки всех участников закупки были признаны соответствующими требованиям документации.

Вместе с тем, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.10.1997 N 1301 (ред. от 30.01.2013) "О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации"

15 03 3523 9

технический учет жилищного фонда возлагается на специализированные государственные и муниципальные организации технической инвентаризации - унитарные предприятия, службы, управления, центры, бюро (далее именуются - БТИ)

В целях государственного учета жилищного фонда БТИ осуществляют:  
- техническую инвентаризацию жилищного фонда.

В соответствии со ст. 37 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 06.03.2019) "О кадастровой деятельности", Результатом кадастровых работ кадастрового инженера - индивидуального предпринимателя, указанного в статье 32 настоящего Федерального закона, или работника юридического лица, указанного в статье 33 настоящего Федерального закона, является межевой план, технический план или акт обследования.

В соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 22 февраля 2013 г. N Д23и-449 до установления порядка осуществления государственного учета жилищного фонда в порядке, предусмотренном действующим законодательством, и признания утратившим силу Постановления N 1301, по мнению Департамента недвижимости, специализированные государственные и муниципальные организации технической инвентаризации для целей учета жилищного фонда вправе осуществлять техническую инвентаризацию объектов, относящихся к жилищному фонду, и выдачу технических паспортов на объекты жилищного фонда.

Таким образом, кадастровый инженер в рамках действующего законодательства не наделен полномочиями на осуществление работ по технической инвентаризации объектов капитального строительства, что подтверждается письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 22 мая 2015 г. N Д23и-2365.

Кроме того, заказчиком в п. 3.2 проекта контракта установлено, что исполнитель должен предоставить копию свидетельства об аккредитации организации на осуществление технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства.

Согласно протоколу подведения итогов №31907572906 от 15.03.2019г.. победителем процедуры признано Муниципальное предприятие городского округа Тольятти "Инвентаризатор".

Однако, согласно информации с официального сайта Муниципального предприятия городского округа Тольятти "Инвентаризатор" (<http://www.tltbti.ru/>) у данного участника имеется аккредитация на осуществление технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства лишь на территории Самарской области.

Следовательно, комиссия (Единая комиссия) заказчика неправомерно признала заявки с порядковыми номерами 2, 5, 6, 7, соответствующими требованиям документации о проведении запроса котировок, так как данные участники закупки не имеют права осуществлять техническую инвентаризацию объектов, относящихся к жилищному фонду на территории Республики Башкортостан.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ (ред. от 28.11.2018) "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", ст. 17, 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

#### ПРОШУ:

1. Рассмотреть жалобу по существу.
2. Выдать предписание об устранении допущенных нарушений.

Приложение на 4 листах

Руководитель

