



ООО «ТЭМП» (ТеплоЭнерго МП), Россия, 111141, г. Москва
1-й проезд Перова Поля, д. 8, стр. 2, пом. IX, комн. №2
тел./факс: +7 495 720-30-21
e-mail: teploenergo-mp@yandex.ru
www: teploenergo-mp.ru

Исх. 1005/05-19
От «13» мая 2019 г.

Кому: Руководителю Московского УФАС России
Почтовый адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1
тел. (495) 784-75-05
e-mail: to77@fas.gov.ru

Кому (копия):

Наименование организации АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСОБОРОНЭКСПОРТ"

ИНН 7718852163

КПП 771801001

ОГРН 1117746521452

Место нахождения 107076, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА СТРОМЫНКА, дом 27

Почтовый адрес 107076, г. Москва, ул. Стромынка д.27

Официальный сайт: www.rt-ci.ru

Адрес электронной почты: etp@rusarm.ru

Контактный телефон: 8(495)637-9883, 8(495)785-83-01 (65-06)

Факт:нет

Контактное лицо: Сошникова Любовь Юрьевна, Чуприк Евгений Александрович

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью «ТЭМП»

ООО «ТЭМП»

Юридический адрес 111141, Москва, 1-й проезд Перова Поля д. 8, строение 2, оф.пом.IX.

Фактический адрес 140002 г. Люберцы, М/О, Октябрьский пр-т, д.15, офис №409.

Код, телефон руководителя +7(905) 790-57-95

Т/факс: +7(495) 720-30-21

E-mail teploenergo-mp@yandex.ru

Московское УФАС
Рег. номер 25634/19
зарегистрирован 13.05.2019



ЖАЛОБА

**на положения документации, при проведении конкурса в электронном виде,
нарушающие права Заявителя и нормы Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О
закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о
закупках)**

Наименование организации АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСОБОРОНЭКСПОРТ"
ИНН 7718852163

КПП 771801001

ОГРН 1117746521452

Место нахождения 107076, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА СТРОМЫНКА, дом 27

Почтовый адрес 107076, г. Москва, ул. Стромынка д.27

Официальный сайт: www.rt-ci.ru

Адрес электронной почты: etp@rusarm.ru

Контактный телефон: 8(495)637-9883, 8(495)785-83-01 (65-06)

Факт:нет

Контактное лицо: Сошникова Любовь Юрьевна, Чуприк Евгений Александрович

Специализированная организация (контактная информация): не привлекалась.

Участник размещения заказа:

Общество с ограниченной ответственностью «ТЭМП»

ООО «ТЭМП»

ИНН 7720314691

Юридический адрес 111141, Москва, 1-й проезд Перова Поля д. 8, строение 2,
оф.пом.IX.

Фактический адрес 140002 г. Люберцы, М/О, Октябрьский пр-т, д.15, офис №409.

Код, телефон руководителя +7(905) 790-57-95

Т/факс: +7(495) 720-30-21

E-mail teploenergo-mp@yandex.ru

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа:
www.zakupki.gov.ru. **Дата публикации 30.04.2019 .**

Реестровый номер извещения 31907840470

Способ размещения закупки Конкурс в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства

Наименование закупки 1103-2019-00132 Оказание услуг по проведению финансово-технического (строительного) аудита объекта Заказчика – «Реконструкция и завершение строительства административного комплекса (1-ая очередь строительства) по адресу: г. Москва, Западный административный округ, район Раменки, Проспект Вернадского, вл.10

Наименование электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН"

Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
<http://etp.zakazrf.ru>

Дата начала срока подачи заявок 30.04.2019 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

(по местному времени заказчика) 16.05.2019 в 09:00 (МСК)

Начальная (максимальная) цена контракта: **35 274 000 ,00 рублей**

Обжалуемые действия:

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках) устанавливает общие принципы закупки

товаров, работ, услуг и основные требования к закупке товаров, работ, услуг юридическими лицами, указанными в части 2 статьи 1 Закона о закупках.

Согласно части 1 статьи 2 Закона о закупках при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о закупках, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений части 3 статьи 2 Закона о закупках правовыми актами, регламентирующими правила закупки (далее – положение о закупке).

Согласно пункту 9 части 10 статьи 4 Закона о закупках в документации о закупке должны быть указаны требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 3 Закона о закупках при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются, в том числе принципом равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

Довод № 1

Отсутствие обязательного требования в отношении СРО, а именно претендент должен быть членом саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Приложение №1
к информационной карте

ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ

№ п/п	Требования к участникам закупки	Перечень и форма документов, подтверждающих соответствие требованиям
1.	Обязательные требования к участникам закупки, к привлекаемым участниками закупки субподрядчикам, соисполнителям и (или) изготовителям товара, являющегося предметом закупки	
1.1.	Наличие специальных допусков и разрешений, установленных в соответствии с законодательством и касающихся исполнения обязательств по предмету договора	Требование не установлено

Обоснование:

В документации, опубликованной на официальном сайте, Заказчик не установил требование к участникам закупки о наличии действующего свидетельства, выданного саморегулируемой организацией, о допуске к работам, являющимся предметом контракта.

Объектом закупки является **Оказание услуг по проведению финансово-технического (строительного) аудита объекта Заказчика** – «Реконструкция и завершение строительства административного комплекса (1-ая очередь строительства)» по адресу: г.Москва, Западный административный округ, район Раменки, Проспект Вернадского, вл.10

Исходя из описания оказываемых услуг (Подраздел 2.2. ТЗ) требуется допуск СРО.

ПОДРАЗДЕЛ 2.2. ОПИСАНИЕ ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ

Описание (объемно-дефектная ведомость) и оценка (анализ, выдача рекомендаций, др.) фактического и технического состояния строительных конструкций, фасадов, кровель и инженерных систем, внешних инженерных систем, благоустройство, проведение обмеров в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов, СНиП, СП, ГОСТ, в т.ч.

ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и технического состояния, с целью дальнейшей экспертизы результатов и подготовки проектной документации на реконструкцию и завершение строительства Объекта.

Разработка рекомендаций по реконструкции, а также инженерному обеспечению, согласно требованиям современных нормативных документов и технических регламентов, действующих на территории РФ.

По результатам выполненных работ подготовка и согласование с Заказчиком Технического заключения и дефектных ведомостей.

Проведение работ по 3D сканированию Объекта с выдачей отчетной документации.

Также в Подразделе 2.1 Раздела 2 Части 4 Технического задания указано, что в составе технического заключения необходимо привести характеристики грунтов в основании фундаментов здания (в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011).

1. Дефектование строительных конструкций здания (в том числе с отражением количественно-качественных характеристик примененных материалов и оборудования, их технического состояния и соответствия утвержденной проектной документации):

а. Фундаменты здания:

- 1) тип фундаментов;
- 2) глубина заложения фундаментов;
- 3) описание материалов фундамента, состояние (фактическое) фундаментов;
- 4) характеристика прочности материалов фундамента;
- 5) характеристика грунтов в основании фундаментов здания (при необходимости, в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011);
- 6) гидроизоляция фундаментов и стен подвала (фактическое состояние и соответствие проектной документации);
- 7) выводы и рекомендации.

Согласно "ГОСТ 31937-2011. Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния" (далее - ГОСТ) обследование технического состояния здания (сооружения): **комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих работоспособность объекта обследования и определяющих возможность его дальнейшей эксплуатации, реконструкции или необходимости восстановления, усиления, ремонта, и включающий в себя обследование грунтов основания и строительных конструкций на предмет выявления изменения свойств грунтов, деформационных повреждений, дефектов несущих конструкций и определения их фактической несущей способности.**

Предмет контракта - финансово-технический (строительный) аудит. Согласно ТЗ - выполнение дефектования и фиксация технического состояния подпадает под перечень работ,

которые могут выполняться только членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. (Письмо Минстроя России от от 20 сентября 2018 г. N 38887-ЛС/02).

По определению, данному в пункте 10 статьи 1 ГрК РФ, **объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие). Объект закупки подпадает под понятие **«Объект капитального строительства»**.

Таким образом, для выполнения работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений, и грунтов основания фундаментов, необходимо чтобы Исполнитель был членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий.

Согласно части 1 Статьи 47 ГрК РФ, инженерные изыскания выполняются для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Подготовка проектной документации, а также строительство, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с такой проектной документацией не допускаются без выполнения соответствующих инженерных изысканий. Частью 2 статьи 47 ГрК РФ установлено, что работы по договорам о выполнении инженерных изысканий, заключенным с застройщиком, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, если иное не предусмотрено настоящей статьёй.

В соответствии с требованием Части 5 Технического задания, одним из видов работ является **формирование 3D модели здания в формате BIM (Building Information Model)** модели с использованием материалов сканирования и существующей проектной документации, с дальнейшим сравнением результатов. Эта работа является начальным этапом проектирования реконструкции здания с использованием BIM-технологии, т.е. предварительное проектирование с построением информационной модели Объекта закупки.

Таким образом, для выполнения указанных видов работ необходимо чтобы Исполнитель был членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования.

Согласно части 4 Статьи 48 ГрК РФ, работы по договорам о подготовке проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также - договоры подряда на подготовку проектной документации), должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования, если иное не предусмотрено настоящей статьёй

Учитывая вышеизложенное, Заказчик не вправе устанавливать в п.1.6 Требований к участникам закупки (Приложение №1 к информационной карте) «Наличие специальных допусков ...» требование «Требование не установлено», поскольку, в соответствии с законодательством РФ, необходимым и достаточным условием осуществления работ по выполнению инженерных изысканий и по осуществлению архитектурно-строительного проектирования для строительства и реконструкции объектов капитального строительства, является исключительно членство в саморегулируемой организации, подтвержденное выпиской из реестра членов саморегулируемой организации.

Примечание: Заказчику был направлен запрос на разъяснение документации (06.05.19г) по данному вопросу, однако в ответе на запрос, Заказчик перекопировал статьи ГрК, дублируя абзацы, но по существу вопроса так и не ответил. Ответ на запрос в приложении к жалобе.

Довод № 2

Заказчиком установлены избыточные требования к опыту работы, трудовым ресурсам, а также некорректный порядок и критерии оценки заявок участников закупки.

Обоснование:

Заказчик указал в Приложение №1 к информационной карте ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ. Квалификационные требования к участникам закупки

Квалификационные требования к участникам закупки	
<p>Наличие опыта успешной поставки продукции сопоставимого характера и объема.</p> <p>Под продукцией сопоставимого характера для целей настоящей документации понимается <i>наличие опыта реализации финансово-технического (строительного) аудита объектов капитального строительства.</i></p> <p>Успешной признается поставка продукции по соответствующему договору, по которому участником закупки документально подтвержден факт надлежащего исполнения своих обязательств, отсутствуют факты взыскания неустойки (штрафа, пени), судебных разбирательств, по которым участник закупки выступает ответчиком.</p> <p><i>Под опытом успешной поставки продукции сопоставимого объема, понимается поставка продукции сопоставимого характера - <u>опыт реализации финансово-технического (строительного) аудита объектов капитального строительства площадью не менее 50 000 кв.м., в количестве не менее 5 договоров вне зависимости от стоимости договора.</u></i></p> <p>К учету будет приниматься опыт поставки продукции сопоставимого характера и объема в течение последних 5 лет, предшествующих дате размещения извещения о закупке (в любой год из заявленного периода).</p>	<p>Вторая часть заявки по установленной форме (форма 7.4), Справка о наличии опыта (форма б), включая обязательные приложения к ней:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копии договоров¹, подписанные обеими сторонами; - копии актов выполненных работ и/или актов сверки взаиморасчетов к договорам, подписанные обеими сторонами;
<p>Наличие опыта успешной поставки продукции сопоставимого характера и объема.</p> <p><i>Под продукцией сопоставимого характера для целей настоящей документации понимается наличие опыта реализации архитектурных трехмерных информационных моделей зданий (BIM (Building Information Model) модели здания.)</i></p>	<p>Вторая часть заявки по установленной форме (форма 7.4), Справка о наличии опыта (форма б), включая обязательные приложения к ней:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копии договоров²(с указанием адреса объекта), подписанные обеими сторонами; - копии актов выполненных работ и/или актов сверки

¹Для подтверждения опыта поставки продукции сопоставимого характера предоставляются полные копии договоров со всеми приложениями (спецификациями, техническими заданиями или иными документами), являющимися неотъемлемой частью договора.

²Для подтверждения опыта поставки продукции сопоставимого характера предоставляются полные копии договоров со всеми приложениями (спецификациями, техническими заданиями или иными документами), являющимися неотъемлемой частью договора.

Успешной признается поставка продукции по соответствующему договору, по которому участником закупки документально подтвержден факт надлежащего исполнения своих обязательств, отсутствуют факты взыскания неустойки (штрафа, пени), судебных разбирательств, по которым участник закупки выступает ответчиком.

Под опытом успешной поставки продукции сопоставимого объема, понимается поставка продукции сопоставимого характера - опыт реализации архитектурных трехмерных информационных моделей зданий (BIM (Building Information Model) модели здания) **в количестве не менее 1 договора** вне зависимости от стоимости договора.

К учету будет приниматься опыт поставки продукции сопоставимого характера и объема в течение последних 5 лет, предшествующих дате размещения извещения о закупке (в любой год из заявленного периода).

Наличие кадровых ресурсов, необходимых для исполнения обязательств по договору.

Под кадровыми ресурсами понимаются следующие специалисты:

инженер по промышленному и гражданскому строительству – минимально 2 специалиста,

инженер в области водоснабжение и водоотведение – минимально 1 специалист,

инженер в области теплогазоснабжения и вентиляции – минимально 1 специалист,

инженер в области электроснабжения – минимально 1 специалист,

Каждый из специалистов должен соответствовать совокупности следующих требований:

наличие трудовых или гражданско-правовых отношений с участником закупки;

наличие высшего образования в вышеуказанных областях;

- наличие опыта работы в вышеуказанных областях работ не менее 5 лет.

Соответствие данному квалификационному требованию признается только при наличии у участника кадровых ресурсов в отношении всех специалистов, при этом любой специалист вправе совмещать несколько должностей/специальностей при условии наличия у него соответствующих

взаиморасчетов к договорам, подписанные обеими сторонами;

- скриншотами выполненных по договорам BIM Моделей (не менее 5 ракурсов по каждой).

Вторая часть заявки по установленной форме (форма 7.4), Справка о кадровых ресурсах (форма 7), включая обязательные приложения к ней (в отношении каждого из заявляемых специалистов):

- копии трудовых книжек и/или трудовых договоров и/или договоров гражданско-правового характера с участником закупки (для подтверждения наличия отношений с участником закупки и опыта работы специалиста);

- копии дипломов о высшем образовании по вышеуказанным специальностям.

дипломов о высшем образовании и опыта работы.	
---	--

Пунктами 12, 13 части 10 статьи 4 Закона о закупках в Документации указываются критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке Установление в Документации требования об опыте работы в определенном количественном объеме, в качестве квалификационного к участникам Конкурса в электронном виде, а также отказ в допуске на основании вышеуказанного требования противоречит, пункту 2 части 1 статьи 3 Закона о закупках и нарушает часть 1 статьи 2 Закона о закупках.

Установленный Заказчиком Показатель "опыт участника по успешной поставке товара, выполнению работ, оказанию услуг сопоставимого характера и объема" не соответствует подпункту "б" статьи 27 Правил оценки заявок (Постановление Правительства РФ от 28.11.2013 N 1085 (ред. от 21.03.2019) "Об утверждении Правил оценки заявок, окончательных

предложений участников закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"), поскольку площадь объектов капитального строительства в отношении которого будет проводится финансово-технический (строительный) аудит - не менее 50 000

кв.м., в количестве не менее 5 договоров, не влияет и не может влиять на качество исполнения контракта, в том числе, вышеуказанный показатель не свидетельствует об опыте участника закупки. Таким образом, Заказчиком нарушен порядок оценки по нестоимостному критерию.

Помимо этого, в ответе на запрос разъяснения документации (от 06.05.2019г) Заказчик указал, что данный квалификационный критерий, является также обязательным критерием допуска, хотя данное требование не прописано в разделе обязательного требования к УРЗ. Из чего следует, что УРЗ приславший в составе заявки менее 5 договоров по опыту и менее 50 тыс.кв.м, по площади, не будет допущен к участию в закупке и дальнейших оценках заявок.

Порядок оценки по подкритерию:

Оценка заявок по подкритерию осуществляется следующим образом:

Оценке подлежит опыт, заявленный в рамках превышения минимально требуемых значений согласно п. 3.1. приложения №1 к информационной карте.

За каждый дополнительный договор, сверх минимального количества, указанного в квалификационных требованиях, присваивается 20 баллов, максимально 100 баллов за 5 дополнительных договоров.

C₂ – значение в баллах по подкритерию, скорректированное с учетом значимости подкритерия (0,65).

Вместе с тем отсутствие в полном объеме у участника закупки опыта реализации финансово-технического (строительного) аудита объектов капитального строительства площадью не менее 50 000 кв.м., в количестве не менее 5 договоров вне зависимости от стоимости договора. (К учету будет приниматься опыт поставки продукции сопоставимого характера и объема в течение последних 5 лет, предшествующих дате размещения извещения о закупке (в любой год из заявленного периода), *не является подтверждением невозможности надлежащего исполнения обязательств по договору, заключаемому по результатам закупки, и не влияет на возможность надлежащего исполнения таким участником обязательств по договору, заключаемому по результатам закупки,*

Также Заказчик установил в Приложение №2 к информационной карте ПОРЯДОК ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК

подкритерий №1 – обеспеченность кадровыми ресурсами, необходимыми для исполнения обязательств по договору :

Содержание подкритерия:

В рамках подкритерия оценивается наличие кадровых ресурсов, необходимых для исполнения обязательств по договору, по следующим категориям:

1 категория:

- инженер по промышленному и гражданскому строительству,
инженер в области водоснабжения и водоотведения,
инженер в области теплогазоснабжения и вентиляции,
инженер в области электроснабжения.

2 категория:

специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов в области строительства (НОСТРОЙ)

Каждый из специалистов должен соответствовать совокупности следующих требований:

1 категория:

- наличие трудовых или гражданско-правовых отношений с участником закупки;
- наличие высшего образования в вышеуказанных областях;
- наличие опыта работы в вышеуказанных областях работ не менее 5 лет.

2 категория:

- **наличие трудовых или гражданско-правовых отношений с участником закупки;**
- **состоять в реестре специалистов в области строительства (НОСТРОЙ)**

Подтверждающие документы:

Вторая часть заявки по установленной форме (форма 7.4), Справка о кадровых ресурсах (форма 7), включая обязательные приложения к ней (в отношении каждого из заявляемых специалистов):

Для 1 категории специалистов:

- копии трудовых книжек и/или трудовых договоров и/или договоров гражданско-правового характера с участником закупки (для подтверждения наличия отношений с участником закупки и опыта работы специалиста);
- копии дипломов о высшем образовании по вышеуказанным специальностям

Для 2 категории специалистов:

- **копии трудовых книжек и/или трудовых договоров и/или договоров гражданско-правового характера с участником закупки**
- **копия уведомления о включении сведений о физическом лице в НОСТРОЙ***

* заказчик имеет право проверить актуальность членства такого физического лица в реестре НОСТРОЙ на сайте по адресу: <http://nostroy.ru/>

Согласно федеральному законодательству, с 1 июля 2017 года для выполнения крупномасштабных строительных работ предприятия должны выполнять ряд требований. Одно из условий — сведения о двух или более сотрудниках должны быть внесены в НРС НОСТРОЙ. **НРС НОСТРОЙ** — это **национальный реестр специалистов в области строительства**. В него включаются данные о квалифицированных специалистах по строительству, образованию и стаж которых соответствуют требованиям закона. Это гарантирует, что организация сможет выполнять подряды ответственно и профессионально.

Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) создана 10 ноября 2009 года по решению I Всероссийского Съезда саморегулируемых организаций (СРО), основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, на основании части 1, пункта 2 части 2 и части 2.1 статьи 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Договором предусматривается **выполнение работ/ услуг относящихся к сфере инженерных изысканий и проектирования**. Согласно п.1 Статьи 55.5-1 ГрК РФ, специалистами по организации инженерных изысканий и по организации архитектурно-строительного проектирования являются лица, которые, в том числе, должны быть включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Таким национальным реестром специалистов имеющих право выполнять работы в сфере инженерных изысканий и проектирования является - **НРС НОПРИЗ**

Указанное Заказчиком требование к сотрудникам о необходимости состоять в реестре специалистов НОСТРОЙ является излишним и противоречит пункту 2 части 1 статьи 3 Закона о закупках и нарушают требования части 1 статьи 2 Закона о закупка .

НРС НОСТРОЙ является национальным реестром специалистов имеющих право выполнять работы в сфере строительства, поэтому, к специалистам, который будет выполнять работы/ услуги по Договору требование состоять указанном реестре не правомерно.

Таким образом, организация в обязательном порядке должна иметь специалистов состоящих в реестре НОПРИЗ, а не в реестре НОСТРОЙ.

Довод № 3

В опубликованном проекте договора , в составе документации конкурса в электронном виде, включены положения в части ответственности Исполнителя в большем размере, чем размер

ответственности Заказчика, что свидетельствует об ущемлении прав Исполнителя и нарушении баланса интересов сторон.

Обоснование:

В проекте договора содержится следующие пункты

П.5.5 «В случае наличия в Отчете или материалах, являющихся приложением к Отчету недостоверных и/или ошибочных данных или выводов, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый выявленный случай. Исполнитель не несет ответственности за выводы, сделанные на основе документов и информации, содержащих недостоверные сведения, кроме тех случаев, когда Исполнитель в соответствии со своим профессиональным уровнем был способен выявить недостоверность сведений».

В проекте договора, как и в документации к конкурсу в электронной форме, нет указаний на привлечение экспертных организаций для проверки отчета. Кто и каким образом будет проверять отчет на предмет ошибок, если сам Заказчик не обладает профессиональными знаниями в этой области участнику размещения заказа не совсем понятно. Исходя из какой формулы расчета начисления пени, штрафов и неустоек, Заказчик установил границу штрафа в 100 000,00 (сто тысяч) рублей тоже не ясно. Не указаны четкие критерии и вес оценки ошибок при проверке отчета.

Формулировка, указанная в п.5.5 является субъективной и не может быть применена для начисления штрафа.

Также Заказчик установил в п.5.4

«В случае отсутствия в составе Отчета, передаваемого Исполнителем, составных частей или документов, предусмотренных Приложением №1 к Договору, а также в случае не передачи или несвоевременной передачи Заказчику информации или документов, предусмотренных п. 2.4.7. и п. 3.4. настоящего Договора, Заказчик вправе взыскать сИсполнителя штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый отсутствующий или несвоевременно переданный документ.»

Из какого расчета установлен размер штрафа в 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей Заказчик в ответ на запрос разъяснений, не пояснил.

Помимо этого, данные пункты являются нарушением пункта 2 части 1 статьи 3 Закона о закупках при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются, в том числе принципом равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

Просим:

1. Приостановить размещение заказа до рассмотрения жалобы по существу.
2. Признать жалобу Заявителя обоснованной.
3. Провести проверку правомерности действий заказчика; содержания конкурсной документации.
4. Выдать предписание об устранении нарушений при размещении заказа.

Приложения:

Копии документов, подтверждающих полномочия Генерального директора

Запрос на разъяснение документации

Техническое задание

Приложение № 1 к Информационной карте ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ

Приложение № 2 к Информационной карте ПОРЯДОК ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК

С уважением,

Генеральный директор ООО «ТЭМП»


Подболотов М.В.

