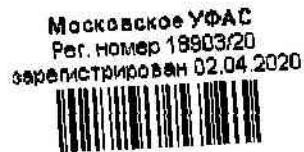


УФАС города Москва
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом
№ 4, строение 1
От



Инвест

Общества с ограниченной ответственностью
Группы Компаний «Астек Инвест»
300002, г. Тула, ул. Октябрьская, дом № 38,
корп. 3, пом. 2
ИНН 7726375490. КПП 710701001. ОГРН
116774636290.
Тел.: 8(4872) 77-03-22
Email: prof2005@bk.ru

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ЗАКАЗЧИКА

«10» февраля 2019 года Управой района Измайлово города Москвы
место нахождения: 105043, г. Москва, 5-я Парковая ул., д. 16.
почтовый адрес: 105043, г. Москва, 5-я Парковая ул., д. 16.
адрес электронной почты: BelikovaMA@mos.ru.
номер телефона: 89264229655.

было размещено извещение № 070220/3154858/01 о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, Верхняя Первомайская ул., д. 39.

Общество с ограниченной ответственностью Группа Компаний «Астек Инвест» (ООО ГК «Астек Инвест») была направлена заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, Верхняя Первомайская ул., д. 39.

Заказчиком Управой района Измайлово города Москвы при проведении указанной закупки были допущены следующие нарушения ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»: необоснованный отказ в участии в конкурсе ООО ГК «Астек Инвест».

Согласно п. 2. ст. 53 ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заявка на участие в конкурсе признается надлежащей, если она соответствует требованиям настоящего Федерального закона, извещению об осуществлении закупки или приглашению принять участие в закрытом конкурсе и конкурсной документации, а участник закупки, подавший такую заявку, соответствует требованиям, которые предъявляются к участнику закупки и указаны в конкурсной документации.

В соответствии с п. 5 ст. 51 ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» требовать от участника открытого конкурса иные документы и информацию, за исключением предусмотренных п. 2 ст. 51 ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» документов и информации, не допускается.

Данные действия Управы района Измайлово города Москвы противоречат ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и нарушают права и законные интересы ООО ГК «Астек Инвест», что подтверждается Протоколом № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 12 марта 2020 года.

Содержащиеся в Протоколе № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 12 марта 2020 года указания на нарушение ООО ГК «Астек Инвест» определенных п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства РФ «О Порядке проведения органом местного самоуправления конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» от 6 февраля 2002 года № 75 не соответствует действительности.

При этом в тексте Протокола № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 28 февраля 2020 года не содержится указаний на конкретные обстоятельства, подтверждающие нарушение ООО ГК «Астек Инвест» определенных п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства РФ «О Порядке проведения органом местного самоуправления конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» от 6 февраля 2002 года № 75.

Обращаем Ваше внимание также на следующие обстоятельства.

Согласно п.п. 6 п. 2 ст. 33 ФЗ «Об Обществах с ограниченной ответственностью» утверждение годовых балансов общества относится к исключительной компетенции общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью. (Согласно ст. 39 ФЗ «Об Обществах с ограниченной ответственностью» в обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества, принимаются единственным участником общества единолично и оформляются письменно).

Согласно п.п. 3 п. 3 ст. 67.1. ГК РФ принятие общим собранием участников хозяйственного общества решения посредством очного голосования и состав участников общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются в отношении общества с ограниченной ответственностью путем нотариального удостоверения.

Согласно представленных документов и озвученных членом комиссии при вскрытии конвертов, у иных участников конкурса балансы не были заверены надлежащим образом, но в свою очередь они были допущены к участию в конкурсе.

Подобные действия Управы района Измайлово города Москвы прямо нарушают права и законные интересы Общества с ограниченной ответственностью «ГК «Астек Инвест».

В соответствии с п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 26 августа 2013 года № 728 «Об определении полномочий федеральных органов в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» Федеральная антимонопольная служба является федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля (надзора) в сфере государственного оборонного заказа и в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

На основании вышеизложенного и руководствуясь п. 14 ст. 53, п. 1, 2 и п.п. 1 п. 17 ст. 105 ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

ПРОШУ:

1. Признать незаконными действия Управы района Измайлово города Москвы, а именно: необоснованный отказ в участии в конкурсе ООО ГК «Астек Инвест» незаконными.
2. Аннулировать результаты закупки и всех протоколов.
3. Обязать Управу района Измайлово города Москвы повторно рассмотреть и оценить заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, Верхняя Первомайская ул., д. 39.

Приложения:

- Протокол № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 12 марта 2020 года.
- Копия Устава
- Копия Решения № 1/16 единственного учредителя ООО «УК Астек» от 11.04.2016 г
- Копия Решения № 3 от 01.02.2019 г.
- Копия Приказа № 1 от 20.04.2016 г.
- Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.
- Доверенность № 5 от 20.02.2020 г.

Генеральный директор ООО ГК «Астек Инвест»



В. Б. Новиков