

22.07.2024 года

Давыденко

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
НОРИЛЬСКА"

Фактический адрес 663302, Россия, Российская Федерация, 663302, Красноярский край,
Норильск г, ПРОСПЕКТ ЛЕНИНСКИЙ, 23/А

ОГРН / ОГРНИП 1052457011276

ИНН 2457058236

КПП 245701001

Кузьмина

ЭТП «Фабрикант» www.fabrikant.ru

Номер извещения 22000015880000000079;

Дата публикации на сайте torgi.gov.ru 18.06.2024 10:28,

дата проведения торгов 19.07.2024 10:00

Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером
24:55:0203003:739

В апреле 2024 года мною написано заявление на в Управление имущества Администрации города Норильска с просьбой рассмотреть возможность заключения договора аренды на земельный участок Кадастровый номер земельного участка: 24:55:0203003:739; Площадь земельного участка: 539; Вид разрешённого использования земельного участка: Отдых (рекреация) Адрес: край Красноярский, г.о. город Норильск, г Норильск, км Вальковское шоссе 16.

После рассмотрения заявления мне вручена памятка и устно разъяснено, что аукцион будет проводится после оценки объекта и все консультации я смогу получить по телефону, указанному в памятке. Для того, чтобы правильно заявиться об участии в аукционе мне пришлось неоднократно связываться с операторами электронной площадки «Фабрикант», так как нигде не размещена пошаговая инструкция и разъяснения что за чем гражданин выполняет и какие требования к нему и документам выдвигаются. Вся эта информация находится в разных документах и для человека, никогда не участвующего в данном процессе сложна для понимания.

Выполнив в июне 2024 года все требования, внеся залог я ждала начало аукциона, однако за два дня 17.07.2024 года (дата рассмотрения заявок) до начала я узнаю, что не допущена до аукциона по причине не предоставления или предоставления недостоверной информации и на данных земельный участок зарегистрировались еще четыре претендента, которые были допущены. На мои звонки специалист, указанный в памятке, не отвечал, узнать о какой недостоверной информации мне не представилось возможным, а проанализировав участников аукциона выяснилось, что данные граждане не являются жителями города Норильска (посещение города регламентировано) и учувствуют во всех аукционах по заключению договоров аренды земельных участков. Так Костыгов Лев Олегович, ИНН 352527446700, выигравший право заключения договора аренды вышеупомянутого участка является жителем Вологды и с октября 2023 года учувствует на площадке Фабрикант в аукционах, размещаемых Управлением имущества Администрации города Норильска.

Считаю, что в данном случае нарушены мои права правообладателя, так как заявление на образование земельного участка, путем раздела с сохранением исходного и изменением границ писала я, схему заказывала и оплачивала я, заявление на аукцион также написано мной, межевое дело в Росреестре сформировано по моему заявлению. Также считаю, что имеются признаки мошенничества со стороны лиц ответственных за подготовку и проведения аукциона, а также со стороны участников.

Прошу разобраться в данном вопросе и приостановить заключение договора аренды на земельный участок Кадастровый номер земельного участка: 24:55:0203003:739 до окончания проверки по обращению.