

ЖАЛОБА

действия конкурсного управляющего при проведении торгов по продаже имущества должника на электронной торговой площадке

18 июля 2023 опубликовано объявление о проведении торгов № 11983599 ссылка (<https://old.bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=E9B3A63EA5434AC1BB1E989EB13E7D1F>) на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве Организатором торгов: Конкурсным управляющим Щёткиным ((ИНН 790100753808, СНИЛС 035-960-519 68, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих – 17444, адрес: 680000, г. Хабаровск,) в форме открытого аукциона, в электронной форме на торговой площадке Центр Дистанционных торгов в сети Интернет: <https://bankrot.cdtrf.ru> Код торгов на торговой площадке: 180453 Заявки принимаются с 20.07.2023 г.

Согласно данного объявления, на торги выставлено имущество должника

Автомобиль Тойота Ленд Круизер Прадо, vin JTEBU29J105107173. Рассматривая данное движимое имущество к приобретению, 25.07.2023 я позвонил Конкурсному управляющему Щёткину чтобы договориться об осмотре имущества, на что Конкурсный управляющий Щёткин ответил что осмотр можно будет произвести после 01.08.2023

так как он находится в командировке, а также сообщил, что заводить автомобиль он не даст, в связи с тем что аккумулятора нет в автомобиле, я предложил принести свой аккумулятор, на что он сказал что сделает так что автомобиль завести нельзя будет, я сообщил что в соответствии с ФЗ-127 «О несостоятельности (банкротстве)» он должен предоставить лот на осмотр полностью. На этом разговор был окончен.

03.08.2023 я позвонил Конкурсному управляющему Щёткину чтобы снова назначить осмотр Лота мне было назначено время осмотра лота в 18-00, 04.08.2023 г. и адрес: г. Хабаровск ул. во дворе его дома.

04.08.2023 я прибыл в 17-50 по адресу: г. Хабаровск ул., это частный дом с забором. Подойдя к забору с 18-00 до 18-15 я позвонил 4 раза Конкурсному управляющему Щёткину на сотовый телефон, но трубку он не поднял. В этот момент открылись ворота дворовой территории дома № по улице, вышел человек, я спросил вы ответ он сказал « в доме». На придомовой территории работал рабочий, я попросил пригласить Щёткина, рабочий сходил в дом, вернулся и передал слова конкурсного управляющего Щёткина что он занят. Еще раз позвонив на сотовый номер конкурсного управляющего Щёткина и не получив ответа я уехал не получив доступ к осмотру Лота. Из далека я увидел на придомовой территории Лот Автомобиль Тойота Ленд Круизер Прадо.

Таким образом, конкурсный управляющий Щёткин **преднамеренно ущемил права лиц, желающих приобрести данное имущество законным путем**, и надеющихся на добросовестную работу, как арбитражного управляющего, организатора торгов, так и всех остальных участников данного процесса.

Также несоблюдение правил продажи имущества должника предусмотренного ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», **привело к необеспеченной конкуренции и нарушению прав потенциальных покупателей**. Очевидно, что ограничение круга покупателей, делает невозможной реализацию выставленного на торги имущества по максимально высокой цене, что не соответствует требованиям ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В соответствии с Федерального Закона №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании вышеизложенного, прошу:

1. Провести проверку по факту недобросовестного исполнения своих обязанностей, предусмотренных законодательством РФ, лиц участвующих в подготовке и проведении торгов.
2. Обязать предоставить доступ к Лоту автомобиль Тойота Ленд Круизер Прадо vin JTEBU29J105107173, должника с возможностью осмотра автомобиля как снаружи, так и изнутри, с возможностью завести двигатель.