

Исх. 46 от 14.08.2020

В Управление Федеральной  
антимонопольной службы по Челябинской области  
просп. Ленина, 59, Челябинск (этаж 3, офис 325)

### Жалоба

Организатором аукциона (продавец) - Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» на основании распоряжения «Комитета по управлению имуществом Златоустовского городского округа» от 06.07.2020г. № 487-р, 08.07.2020г. размещено сообщение о продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, (информационное сообщение размещено в сети Интернет на сайте <http://zlat-go.ru> в разделе КУИ > Официальная информация > Извещение от 09.07.2020г.).

Последний срок приема заявок с документами 14.08.2020г. до 12 часов.

Аукцион состоится 18.08.2020г. в 11 часов 00 минут по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, к. № 110.

В аукционной документации по проведению аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, допущены ошибки в приложении 4 проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а именно:

1. Неверный расчет ежемесячной платы по договору.

лот 4, сг. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина - район Машзавода, рядом с опорой электроосвещения №20 (5/006), А сторона-Светодиодный экран, В сторона- статичная, Экран, отдельно стоящий (планируемый), двухсторонний, 3\*6 м

$P = (171 \cdot 18 \cdot 10 \cdot 1,5 \cdot 1,5 \cdot 0,8 \cdot 1) + (171 \cdot 18 \cdot 10 \cdot 1,5 \cdot 1,5 \cdot 0,8 \cdot 1)$  в извещении некорректный расчет 1077,3руб в месяц, а в действительности 923,4 руб в месяц

2. Неверное применение коэффициентов методики расчета. Как пример: лот 4, г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина - район Машзавода, рядом с опорой электроосвещения №20 (5/006), А сторона-Светодиодный экран, В сторона- статичная, Экран, отдельно стоящий (планируемый), двухсторонний, 3\*6 м

$P = (171 \cdot 18 \cdot 10 \cdot 1,5 \cdot 1,5 \cdot 0,8 \cdot 1) + (171 \cdot 18 \cdot 10 \cdot 1,5 \cdot 1,5 \cdot 0,8 \cdot 1)$  в извещении некорректный расчет 1077,3руб

**ООО «Армада Аутдор»**

4540004 Челябинск, ул. Академика Королева, 15, тел. (351) 211-10-55, 211-10-50  
ИНН 7453318274 КПП 745301001 ОГРН 1177456106002



где 171 - базовая ставка

18 - площадь информационного поля 3х6 м

10- период эксплуатации-10 лет

1,5 - K1-месторасположение рекламной конструкции пр. им. Ю.А. Гагарина - район Машзавода

1,5- K2- коэффициент, учитывающий применение современных технологий, в данном случае одна сторона это видеодисплей, а вторая сторона статична, соответственно к статичной стороне применяется другой коэффициент либо 1,8 либо 2

0,8- K3 - коэффициент отражает зависимость размера платы от площади информационного поля рекламной конструкции

1- количество сторон. Конструкция двусторонняя, но в связи с тем, что на двух сторонах конструкции будут применены различные технологии, допустимо в расчетах использовать каждую сторону отдельно.

соответственно расчет будет иной:

$$П = (171 * 18 * 10 * 1,5 * 1,5 * 0,8 * 1) + (171 * 18 * 10 * 1,5 * 1,8 * 0,8 * 1) \quad \underline{1015,7 \text{ руб в месяц}}$$

3. Неверный расчет платы по договору двусторонних конструкций. Как пример лот 5, : г.Златоуст, ул. Кусинское шоссе, выезд из города (1/038), Билборд, Щит, отдельно стоящий (планируемый), двухсторонний, 3\*6 м

$$П = 171 * 18 * 5 * 1 * 2 * 0,8 * 2 \quad 820,80 \text{ руб в месяц}$$

где 171 - базовая ставка

18 - площадь информационного поля двусторонней конструкции 3х6 м х 2=36

5- период эксплуатации-5 лет

1 - K1-месторасположение рекламной конструкции

2- K2- коэффициент, учитывающий применение современных технологий, в данном случае конструкция без использования подсвета

0,8- K3 - коэффициент отражает зависимость размера платы от площади информационного поля рекламной конструкции из расчета 18 кв.м., в данном случае площадь информационных полей конструкции 36 кв.м, а при площади информационных полей от 18.1 до 36 кв.м используется коэффициент 0,75

Конструкция двусторонняя, и в связи с тем, что на обеих сторонах конструкции будут применены одинаковые технологии и в расчете уже указана площадь 36 кв.м, количество сторон не указывается.

соответственно расчет будет иной:

$$П = 171 * 36 * 5 * 1 * 2 * 0,75 \quad 769,5 \text{ руб. в месяц}$$

Считаем, что указанные ошибки приведут к нарушению прав и законных интересов участников (заявителей) аукциона, так как эти нарушения являются существенными при заключении договора.

## **ООО «Армада Аутдор»**

4540004 Челябинск, ул. Академика Королева, 15, тел. (351) 211-10-55, 211-10-50

ИНН 7453318274 КПП 745301001 ОГРН 1177456106002



Кроме того, в аукционной документации последний срок оплаты задатков – 11.08.2020г., а последний срок приема заявок с документами 14.08.2020г., что также ущемляет права конкуренции участников (заявителей).

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 17 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

ПРОСИМ

1. Признать жалобу обоснованной.
2. Приостановить (перенести сроки) проведения вышеуказанного аукциона.
3. Выдать организатору предписание об устранении нарушений, путем внесения изменений в аукционную документацию, в связи с неверными расчетами.

Директор ООО "Армада Аутдор"



**ООО «Армада Аутдор»**

4540004 Челябинск, ул. Академика Королева, 15, тел. (351) 211-10-55, 211-10-50  
ИНН 7453318274 КПП 745301001 ОГРН 1177456106002

