

ООО «Ваш Комфорт Управление и Эксплуатация»
ИНН 7728456553, КПП 772701001, ОГРН 5187746032788,
юр.адрес: 117449, Москва г, Новочерёмушкинская ул, дом 8, помещение X, офис 1,
e-mail: info@uk-vk.ru тел. +7(495)175-38-77

Исх 09/14 от 09.07.2020

Московское УФАС
Рег. номер 48317/20
зарегистрирован 09.07.2020



2

Управление федеральной
антимонопольной службы по г.
Москве

От ООО «Ваш комфорт управление
и эксплуатация» ОГРН
51877460327888 cco@uk-vk.ru
+7 985 764 29 41

Жалоба.

Управой района Аэропорт города Москвы (адрес: 125315, г. Москва, ул. Усиевича, д. 23/5) и специализированной организацией ООО «АУДИНОР» (адрес: 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23, корпус 7, пом. 347) на сайте torgi.gov.ru было опубликовано извещение № 010420/33307530/01 от 02.04.2020 о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г. Москва, САО, ул. Самеда Вургуня, д. 7; г. Москва, САО, ул. Самеда Вургуня д. 11; г. Москва, САО, ул. Академика Ильюшина, д. 12; г. Москва, САО, 1-й Балтийский пер., д. 3/25.

ООО «Ваш комфорт: управление и эксплуатация» был сдан пакет документов для участия в указанном конкурсе.

Однако организатором было отказано в допуске с формулировкой:

Отказано в допуске к участию в конкурсе на основании п.п.1, п. 18 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 г. № 75 (далее Правила), п.п. 3) п. 1.7.1 конкурсной документации (непредставление определенных пунктом 53 Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений). Претендентом в составе заявки представлена выписка из ЕГРЮЛ на бумажном носителе с наличием отметки, что данный документ сформирован с сайта ФНС России, а также с отметкой, что данный документ подписан электронной подписью. Однако п. 53 Правил предусматривает наличие в составе заявки претендента выписки из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица

(т.е. оригинал, либо эквивалент оригинала-нотариально заверенная копия). Однако, в соответствии с ч. 3 ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ «Об электронной подписи» установлено, что электронный документ, подписанный ЭЦП будет равнозначен документу на бумажном носителе. Претендентом представлена копия выписки именно на бумажном носителе, а не в форме электронного документа. Таким образом, выписка из ЕГРЮЛ в форме электронного документа, подписанная квалифицированной электронной подписью налогового органа и распечатанная на бумажном носителе, не соответствует положениям Постановления Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом». Соответствующие разъяснения даны в письме Министерства экономического развития Российской Федерации от 05.07.2016 № Д28и-1686.

Вместе с тем необходимо отметить, что в период подачи заявок для участия в указанном конкурсе на территории города Москвы действовал режим самоизоляции и ограничений связанной с прекращением или частичным ограничением работы органов государственной власти, в том числе и ФНС России, таким образом представить выписку из ЕГРЮЛ в письменном виде заверенную печатью ФНС России не представлялось возможным.

Кроме того, в соответствии с 44-ФЗ организатор открытого конкурса обязан запросить указанную информацию, размещенную в открытом доступе.

Полагаем, что указанный отказ в допуске к участию в конкурсе был вынесен с нарушением норм действующего законодательства.

Прошу рассмотреть изложенные в обращении доводы и в случае нарушения норм действующего законодательства принять соответствующие меры.



Силин Дмитрий Витальевич,
Генеральный директор
(ф.и.о.)