



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Саратовской области

ул. Вольская, 81, г. Саратов, 410012
тел.: (845-2) 27-96-42, факс: (845-2) 27-93-14
e-mail: to64@fas.gov.ru

штамп
регистрации

№ _____

На № _____ от _____

Решение № 064/10/18.1-509/2022

**РЕШЕНИЕ № 064/10/18.1-509/2022
о признании жалобы необоснованной**

12 июля 2022 года

г. Саратов

Комиссия Саратовского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

- | | |
|---------------|--|
| К.Ю. Авдеева | - начальник отдела контроля органов власти, председатель Комиссии, |
| Н.Г. Пастухов | - старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии, |
| И.К. Буракова | - ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, член Комиссии, |

рассмотрев жалобу Подволоцкого Д.О. на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Московского Д.В. при проведении торгов по продаже имущества должника АО «СТРОЙИНТЕРСЕРВИС» по извещению на ЕФРСБ № 7890430 от 20.12.2021 (на ЭТП «Фабрикант.ру» извещение №5218696), руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Саратовское УФАС России поступила жалоба Подволоцкого Д.О. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего



2022-4953

Московского Д.В. (далее – Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника АО «СТРОЙИНТЕРСЕРВИС» по извещению на ЕФРСБ № 7890430 от 20 февраля 2021 года (на ЭТП «Фабрикант.ру» извещение №5218696) (далее – Аукцион).

АО «Стройинтерсервис» признано несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда Саратовской области 6 марта 2017 года по делу № А57-22463/2014. Реализация имущества должника, находящегося в залоге у АО «Экономбанк», на торгах посредством публичного предложения проводится согласно определенным залоговым кредитором АО «Экономбанк» начальной продажной цене предмета залога, порядке и условиях проведения торгов, порядке и условиях обеспечения сохранности предмета залога (размещены в едином федеральном реестре сведений о банкротстве 11.11.2019, сообщение № 4364781) с учетом последующих изменений (размещены в едином федеральном реестре сведений о банкротстве 14.12.2021, сообщение № 7868854).

Сообщение о проведении торгов опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 231 от 18.12.2021, сообщение № 34010031310, а также размещено в едином федеральном реестре сведений о банкротстве 20.12.2021, сообщение № 7890430.

Из жалобы Заявителя следует, что Организатор торгов не исполнил ранее выданное предписание Саратовского УФАС России по спорным торгам.

Изучив представленные сведения и документы, Комиссия пришла к следующим выводам.

Порядок проведения обязательных торгов в процедуре банкротства регламентирован положениями Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ), Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Довод Заявителя о том, что Организатор торгов не исполнил предписание № 064/10/18.1-183/2022 от 30.03.2022 года, является необоснованным в силу того, что исполнение указанного предписания было приостановлено в связи с принятием Арбитражным судом Саратовской области обеспечительных мер по делу № А57-8890/2022.

Согласно Определению Арбитражного суда Саратовской области от 19.05.2022 по делу №А57-8890/2022 действие предписания Саратовского УФАС России № 064/10/18.1-183/2022 от 30.03.2022 в части определения участников и подведения итогов торгов по всем лотам (№ 1-15) после повторного рассмотрения заявок,

продолжения процедуры торгов с цены, установленной по итогу торгов приостановлено до вступления в силу решения суда по данному делу.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу Подволоцкого Д.О. на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Московского Д.В. при проведении торгов по продаже имущества должника АО «СТРОЙИНТЕРСЕРВИС» необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

К.Ю. Авдеева

Члены Комиссии:

Н.Г. Пастухов

И.К. Буракова