

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Красноярскому краю**
660017, г. Красноярск, пр.Мира, 81"Д"

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«ЮК ТРАСТ»

в лице представителя, адвоката Амельченко
Алексея Александровича
660005, г. Красноярск, пр. Metallургов, 36
«Коллегия адвокатов»

тел. [REDACTED]

эл. г [REDACTED] t.ru

извещение: 140722/0124020/01

Организатор торгов:

Комитет по управлению муниципальным
имуществом Рыбинского района Красноярского
края

663960, Красноярский край, Рыбинский район,
город Заозерный, ул. Калинина, д.2

Вход №15182
05.08.2022г. [Signature]

Жалоба на действия/бездействие аукционной комиссии

Комитетом по управлению муниципальным имуществом Рыбинского района Красноярского края объявлены торги в форме аукциона за №140722/0124020/01.

Извещение за соответствующим номером размещено на сайте «торги.гов» 14.07.2022. Срок окончания приема заявок определен на 16 час.00 мин. 22 августа 2022.

В рамках объявленных торгов их предметом является два Лота в виде двух земельных участков:

-Лот 1. Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 24:32:0302006:28, расположенного по адресу местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.Гмирянка. Участок находится примерно в 2,13 км метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Рыбинский район, участок 32. общей площадью 981535 кв.м., в целях сельскохозяйственного производства.

-Лот 2. Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 24:32:0302008:83,

расположенного по адресу местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.Гмирянка. Участок находится примерно в 2,13 км метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Рыбинский район, участок 32, общей площадью 3359517 кв.м., в целях сельскохозяйственного производства.

В соответствии с извещением Организатором торгов для участия в аукционе установлены следующие требования:

Аукцион является открытым по лицам, которые могут быть его участниками; Заявитель должен подать заявку для участия в торгах, а кроме этого внести задаток на расчетный счет Организатора аукциона.

Размер задатка определен для Лота 1 в размере 25 081,47 рублей, для Лота 2 в размере 50 579,14 рублей.

Общество получило информацию о проводимых торгах из электронного источника-сайта «Торги.гов» 20.08.2022.

В последний день подачи заявок (22.08.2022) Обществом был подготовлен пакет документов для обращения, однако банковская система электронных платежей не пропускала по проведению платежа связанного с внесением задатка на расчетный счет организатора торгов. Реквизиты для перечисления были получены Обществом также с сайта по соответствующей ссылке в разделе каждого Лота продажи права аренды. Так на сайте «Торги.гов» по Лоту 1 указаны следующие реквизиты для внесения задатка:

Номер извещения 140722/0124020/01

Номер лота: 1

Дата окончания приема заявок: 22.08.2022

Размер задатка: 25 081,47 руб.

Реквизиты счета для перечисления задатка

Расчетный счет: 40302810200003000068

Корреспондентский счет:

БИК: 040407001

Банк:

Отделение Красноярска ОКТМО 04647000

Дополнительные реквизиты для л/с, открытых в финансовых органах

Наименование финансового органа:

Управление Федерального Казначейства по Красноярскому краю

Лицевой счет: 05193016990

по Лоту 2 :

Номер извещения 140722/0124020/01

Номер лота: 2

Дата окончания приема заявок: 22.08.2022

Размер задатка: 50 579,14 руб.

Реквизиты счета для перечисления задатка

Расчетный счет: 40302810200003000068

Корреспондентский счет:

БИК: 040407001

Банк:

Отделение Красноярск ОКТМО 04647000

Дополнительные реквизиты для л/с, открытых в финансовых органах

Наименование финансового органа:

Управление Федерального Казначейства по Красноярскому краю

Лицевой счет: 05193016990

С учетом нахождения Общества в городе Красноярске и сжатых сроков подачи документов было принято решение о том, чтобы оплатить задаток наличными средствами от имени Общества в Банковском отделении города Заозерный, Рыбинского района. Уже в отделении банка представителю общества сообщили, что представленные им банковские реквизиты с 01.01.2022 утратили актуальность и перечисление не может быть произведено.

Только тогда представитель Общества обнаружил, что Организатор торгов разместил в документах закупки различные реквизиты для внесения задатка: на сайте по соответствующей ссылке реквизиты, указанные выше, а в опубликованном извещении иные

УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом Рыбинского района л/с 05193016990) ИНН 2432000925 КПП 244801001 Отделение Красноярск Банка России//УФК по Красноярскому краю г.Красноярск, БИК 010407105, корреспондентский счет банка № 40102810245370000011, номер счета УФК 03232643046470001900, КБК 01211105025050000120, ОКТМО 04647000).

В результате задаток был оплачен на верные реквизиты, однако, Обществом был пропущен временной интервал для подачи документов: Представитель Общества прибыл в Администрацию Рыбинского района в 16:17 и в приеме документов ему было отказано при причине истечения времени подачи документов.

Заявитель полагает, что Организатором торгов при их поведении допущены нарушения законодательства о защите конкуренции, выраженные в следующих обстоятельствах.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Федеральный закон от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Фактом размещения на официальном сайте двух вариантов реквизитов для внесения задатка Организатор торгов нарушил свою обязанность по проверке актуализации данной информации и соответственно лишил

заявителя возможности своевременно подать заявку для участия в Торгах. Для заявителя данные действия исключили возможность участия.

На основании статьи 18.1 Федеральный закон от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

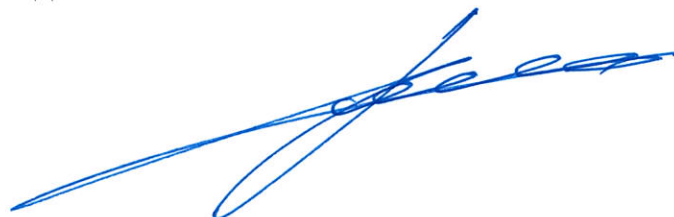
Прошу:

- 1.Принять настоящую жалобу к производству;
- 2.Признать действия Организатора торгов в форме аукциона за №140722/0124020/01, нарушающими права и законные интересы Общества с ограниченной ответственностью «ЮК ТРАСТ»;
- 3.Приостановить проведение торгов в соответствии с пунктом 18 статьи 18.1 Федеральный закон от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"

Приложение;

- 1.Извлечение с сайта «Торги.гов»;
- 2.Документы о внесении задатков по Каждому лоту;
- 3.выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «ЮК ТРАСТ»
- 4.Ордер адвокат
- 5.Удостоверение адвоката

Адвокат



А.А. Амельченко