

<...>

Чебоксарский городской комитет
по управлению имуществом

пр. Московский, д. 33А, г. Чебоксары,
Чувашская Республика-Чувашия,
428015

ООО «РТС-тендер»

наб. Тараса Шевченко, д. 23А,
г. Москва, 121151

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-203/2020
по результатам рассмотрения жалобы Мирошниченко С.А на нарушение
процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 20.11.2020

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 25 в составе:

рассмотрев жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки — ООО «РТС-тендер» при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже муниципального имущества, а именно: нежилое помещение № 01, общей площадью 146,2 кв.м, расположенное по адресу: г. Чебоксары, ул. Крупской, д. 5 (извещение № 061020/0056734/08), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В ФАС России поступила жалоба <...> (далее — Заявитель), направленная письмом Чувашского УФАС России от 12.11.2020 № ВК/8650/20, на действия (бездействие) оператора электронной площадки — ООО «РТС-тендер» (далее — Оператор) при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже муниципального имущества, а именно: нежилое помещение № 01, общей площадью 146,2 кв.м, расположенное по адресу: г.



Чебоксары, ул. Крупской, д. 5. (извещение № 061020/0056734/08) (далее — Торги, Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Торгов Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.rts-tender.ru> (далее — сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения сторон Комиссия ФАС России установила следующее.

06.10.2020 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), а также на сайте Оператора, Чебоксарским городским комитетом по управлению имуществом было размещено извещение о проведении Торгов, согласно которому Торги проводятся на сайте Оператора, дата окончания подачи (приема) заявок – 02.11.2020, дата проведения Торгов — 06.11.2020 10:00 (по московскому времени). Начальная цена продажи — 1 526 000 рублей, минимальная цена предложения (цена отсечения) — 763 000 рублей, величина снижения цены (шаг понижения) — 152 600 рублей.

Торги проводились в соответствии Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 (далее — Положение).

Согласно Жалобе в ходе проведения Торгов 06.11.2020 в 10:13:00 (по московскому времени) Заявителем была набрана и подписана электронной подписью цена предложения в размере 763 000 рублей, однако по причине технического сбоя в работе электронной площадки вместо вышеуказанного предложения Заявителем автоматически оказалось подписано электронной подписью предложение в размере 1 526 000 рублей и Заявитель был признан победителем Торгов. Таким образом, фактически Заявителю было навязано предложение в размере 1 526 000 рублей, которое он не подавал.

При этом каких-либо документов и сведений, подтверждающих заявленный довод Жалобы, Заявителем представлено не было.

Комиссия ФАС России обращает внимание, что в соответствии с пунктом 92 Положения процедура продажи имущества проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

В силу пункта 93 Положения время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного

предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

Так, Комиссией ФАС России было установлено, что на этапе проведения Торгов, на котором, по мнению Заявителя, произошел технический сбой в работе электронной площадки, цена продажи имущества составляла 1 526 000 рублей и, соответственно, подача ценового предложения в размере 763 000 рублей по смыслу пунктов 92, 93 Положения не допускалась.

При этом согласно пояснениям представителя Оператора в день проведения Торгов (06.11.2020) программно-технический комплекс Оператора работал в штатном режиме, Оператор успешно принял и обработал ценовое предложение от Заявителя в размере 1 526 000 рублей, ставшего победителем Торгов.

Кроме того, на заседании Комиссии ФАС России представителем Оператора были представлены материалы, из которых следует, что сервис электронной площадки не предусматривает автоматического введения и подписания ценового предложения, соответствующего определенному этапу процедуры публичного предложения, в случае, если участником торгов была осуществлена попытка подать ценовое предложение, не соответствующее данному этапу проведения торгов (в рассматриваемой ситуации участнику торгов указывается на ошибку в размере введенного им ценового предложения, а также ценовое предложение, которое должно быть введено (подано) на данном этапе торгов).

Таким образом, учитывая, что Заявителем не было представлено каких-либо доказательств, свидетельствующих о факте технического сбоя в работе площадке при подаче Заявителем ценового предложения, по мнению ФАС России, Жалоба не находит своего подтверждения.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу <...>, направленную письмом Чувашского УФАС России от 12.11.2020 № ВК/8650/20, на действия (бездействие) оператора электронной площадки — ООО «РТС-тендер» при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже муниципального имущества, а именно: нежилое помещение № 01, общей площадью 146,2 кв.м, расположенное по адресу: г. Чебоксары, ул. Крупской, д. 5. (извещение № 061020/0056734/08), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

