

Крымское УФАС России

Алядинов Алим Бекирович,
почтовый адрес: 423814, Республика Татарстан,
г. Набережные Челны,
ул. Академика Королева, д. 4, кв. 22,
тел. +79782560669
факс не имеется,
электронная почта: kashka.r@yandex.ru

Жалоба

в порядке ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»

Организатор торгов - АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, адрес организатора и почтовый адрес организатора - 297000, Респ. КРЫМ, р-н КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ, пгт КРАСНОГВАРДЕЙСКОЕ, ул СОВЕТСКАЯ, д. 3, телефон - +79787359444, электронная почта организатора - possovet07@list.ru, red-rga@krgv.rk.gov.ru.

На официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/> организатором торгов опубликовано извещение №211120/12189631/04 от 21.11.2020 (открытый аукцион), лот №1 и №221120/12189631/01 от 22.11.2020 (открытый аукцион), лот №1, осуществляется продажа права на заключение договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 90:05:010114:947 и 90:05:010114:998.

Прием документов согласно извещения оканчивается 18.12.2020 года, аукционы будут проведены 28.12.2020 14:00 и 29.12.2020 09:00.

Обратившись 18.12.2020 г. к организатору торгов в телефонном режиме с просьбой продлить прием заявок до 21 декабря 2020 года, мне было отказано, ранее данного срока я не имел возможность подготовить и представить необходимые документы, так как находился на больничном по временной нетрудоспособности до 17 декабря 2020 года.

В соответствии с пунктом 4 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Таким образом между датой аукционов - 28.12, 27.12, 26.12, 25.12, 24.12, 23.12, 22.12, 21.12, 20.12, 19.12 - 9 и 10 дней соответственно, что напрямую нарушает императивное требование земельного законодательства. Прием документов должен был закончен не ранее 22 декабря и 23 декабря соответственно включительно с указанными днями.

Прошу Вас рассмотреть вопрос законности действий Организатора торгов; так как сокращение сроков приема документов нарушило мои права и права любых иных лиц.

Приложение:

1. Решение УФАС России по Краснодарскому краю от 24.04.2018 г.

20.12.2020 г.

Алядинов А.Б.

Алядинов А.Б.

УФАС России Федеральное
антимонопольное агентство
по Республике Крым
и городу Севастополю
ВУ № 1416/20 от 21.12.2020