



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Ставропольскому краю**

ул. Ленина, 384, г. Ставрополь, 355003
тел. (8652) 35-51-19, факс (8652) 35-51-19
e-mail: to26@fas.gov.ru

№ _____

На № _____ от _____

Р Е Ш Е Н И Е № 026/10/18.1-2443/2021

**по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Феде-
рального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»**

17 ноября 2021 года

г. Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставро-
польскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее -
Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии – Сапунов Д.Н. – заместитель руководителя Ставро-
польского УФАС России.

Члены Комиссии:

Гритчин И.Н. – начальник отдела контроля органов власти и соблюдения ан-
тимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Дзыба А.З. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и
соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу _____ на действия Финансового управляющего
_____ - организатора торгов по извещению № 7487313, руководствуясь
нормами статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите
конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба Г. на действия Финансового управляющего - организатора торгов по извещению № 7487313.

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно на нарушение порядка опубликования информации о проводимых торгах.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

12.10.2021 года в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве опубликовано извещение № 7487313 о проведении торгов по продаже имущества должника

Согласно текста жалобы, организатором торгов к сообщению о проведении торгов прикреплено Положение о порядке, сроках и условиях проведения торгов по реализации имущества без указания информации, что имущество подлежащее продаже, расположено на территории третьего лица.

По мнению заявителя, отсутствие данной информации является несоответствием фактическим обстоятельствам дела, вводит в заблуждение участников торгов и искажает предмет торгов.

В тоже время согласно извещения предметом торгов является: домокомплект, состоящий из ~155 кубических метров бруса. Создан на основе проекта. 60% готовности, расположен по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, тер. СНТ СН Санарь, ул. Кленовая, з/у кадастровый (условный) номер 16:39:021101:479.

Таким образом домокомплект продается без земельного участка.

При это в извещении указан точный адрес и кадастровый номер земельного участка, на котором расположено продаваемое имущество.

На основании вышеизложенного Комиссия приходит к выводу, что вся необходимая информация для потенциальных покупателей, была указана в полном объеме.

Согласно сообщения о результатах торгов № 7608599, в торги признаны состоявшимися, в торгах приняли участие 11 участников.

Таким образом отсутствие в извещении информации о нахождении домокомплекта на территории третьего лица, не является существенным и не повлияло на количество участников торгов.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России установила, что в действиях Конкурсного управляющего по извещению

№ 7487313 признаки нарушения порядка организации и проведения торгов отсутствуют.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу _____, на действия организатора торгов Конкурсного управляющего _____, по извещению № 7487313 – необоснованной.

Председатель Комиссии:




Д.Н. Сапунов

Члены комиссии:



И.Н. Гритчин

 А.З. Дзыба

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.