

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Московской области
ул. Карамышевская набережная, д. 44, гор. Москва, 123423
to50@fas.gov.ru

Заявитель: ООО «Орион»
ОГРН 1047796779986 ИНН 7704534474
119048, г.Москва, ул.Усачева, д.29, к.1,
эт/пом подвал/III, ком./офис 4/8
эл.почта: !

Организатор торгов: конкурсный управляющий ОАО «Чернышенский
лесокомбинат»

ИНН
член СОЮЗ "УРСО АУ" (ОГРН 1026604954947, ИНН 6670019784),
адрес для направления корреспонденции

Исх.№30/01 от 30.01.2023

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ

Согласно Письма Федеральной антимонопольной службы от 30 июня 2016 г. N РП/44252/16 «Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции» в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

В соответствии с пунктом 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016, рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в рамках конкурсного производства в соответствии с Законом о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа.

Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной, и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка) принимает решение о необходимости выдачи организатору торгов, оператору электронной площадки обязательного для исполнения предписания.

Согласно части 8 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация.

В соответствии со статьей 2 Закона о банкротстве внешний управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения внешнего управления и осуществления иных установленных Законом о банкротстве полномочий; конкурсный управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных установленных Законом о банкротстве полномочий.

Таким образом, в случае если конкурсный управляющий (внешний управляющий) выступает в качестве организатора торгов при проведении торгов в рамках Закона о банкротстве, антимонопольный орган по итогам рассмотрения жалобы в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, вправе выдать такому конкурсному управляющему (внешнему управляющему) обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобк рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с пунктом 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Исходя их положений пункта 19 статьи 110 Закона о банкротстве, продажа предприятия оформляется договором купли-продажи, который заключает внешний управляющий с победителем торгов.

Решением суда от 29.11.2016, резолютивная часть которого объявлена 11.11.2016, ОАО «Чернышенский лесокombинат» (249305, Калужская область, Думиничский район, с. Чернышено, ИНН 4005001020, ОГРН 1024000595794) признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыта процедура конкурсного производства сроком на шесть месяцев до 22 мая 2017 года.

Определением суда от 18.01.2022 (резолютивная часть от 13.01.2022) конкурсным управляющим открытого акционерного общества «Чернышенский лесокombинат» утвержден член союза «Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих»

Определением Арбитражного суда Калужской области от 07.12.2022 года процедура конкурсного производства ОАО «Чернышенский лесокombинат» продлена на 3 месяца, судебное заседание для решения вопроса о продлении или завершении конкурсного производства назначено на 10 марта 2023 года в 14 час. 35 мин.

В соответствии с п. 1 ст. 126 Закона о банкротстве с даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства совершение сделок, связанных с отчуждением имущества должника или влекущих за собой передачу его имущества третьим лицам в пользование, допускается исключительно в порядке, установленном главой 7 данного Закона.

Порядок проведения торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами Гражданского Кодекса РФ и ст.110, 111, 139 Закона банкротстве. Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54 утв. порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее — Порядок проведения торгов при продаже имущества должника).

Определением Арбитражного суда Калужской области от 10.11.2022 года разрешены разногласия, утверждено положение о реализации имущества открытого

акционерного общества «Чернышенский лесокombинат» в редакции, представленной конкурсным управляющим должником со следующими изменениями: определить в качестве организатора торгов конкурсного управляющего должником установить размер задатка 10% от цены, устанавливаемой на соответствующем этапе торгов; установить цену отсечения 20% от начальной цены лотов и определить 9 периодов продажи, пункт 7 положения изложить в следующей редакции: "При достижении минимальной цены предложения (цены отсечения) порядок дальнейшей реализации имущества определяется кредиторами в соответствии с положениями действующего законодательства".

Конкурсный управляющий должника опубликовал в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ):

1) 18.11.2022 года - сообщение о торгах №10107153;

2) 21.11.2022 года - сообщение об изменении объявления о проведении торгов №10140357;

3) 02.12.2022 года - сообщение об изменении объявления о проведении торгов №10236431.

Предметом торгов является имущество: Лот №1: движимое имущество должника в количестве 53 единиц, Лот 2 - Право требования к ООО «МАРИО» (ИНН 7709527784) на сумму 23 804 643,26 руб. Начальная цена - 804 330,00 руб.

ВИД ТОРГОВ Публичное предложение Открытая форма подачи предложений о цене МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ Электронная площадка Центра реализации

Прием заявок: с 28.11.2022 10:00 по 30.01.2023 10:00

Согласно п. 3 ст. 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его реализации. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пп. 3 - 19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

П.8 ст.110 Закона о банкротстве закреплены следующие функции организатора торгов:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

П.12 указанной статьи установлено, что решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Порядок определения участников торгов установлен разделом 5 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 (ред. от 28.10.2020) "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия

должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России" (далее – Приказ №495).

Определение участников торгов при проведении торгов в форме публичного предложения осуществляется с учетом положений, предусмотренных пунктом 5.2 Приказа №495:

Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки **не позднее тридцати минут** после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Порядка;
- окончания периода проведения торгов.

Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки **не позднее пяти календарных дней** после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Порядка;
- окончания периода проведения торгов.

Положением о торгах, утвержденным определением Арбитражного суда от 10.11.2022 года, установлен следующий порядок снижения цены по Лоту №2

<u>28.11.2022 - 05.12.2022</u>	804 330,00 руб
<u>05.12.2022 - 12.12.2022</u>	723 897,00 руб
<u>12.12.2022 - 19.12.2022</u>	643 464,00 руб
<u>19.12.2022 - 26.12.2022</u>	563 031,00 руб
<u>26.12.2022 - 02.01.2023</u>	482 598,00 руб
<u>02.01.2023 - 09.01.2023</u>	402 165,00 руб
<u>09.01.2023 - 16.01.2023</u>	321 732,00 руб
<u>16.01.2023 - 23.01.2023</u>	241 299,00 руб
<u>23.01.2023 - 30.01.2023</u>	160 866,00 руб.

ООО «Орион» является участником торгов имущества ОАО «Чернышенский лесокombинат» в форме публичного предложения по Лоту №2, что подтверждается протоколом об определении участников торгов от 24.01.2023 года:

Дата подачи заявки	Информация о заявителе	Статус заявки
13.01.2023 19:34:14	ООО "ОРИОН" (ИНН - 7704534474) (ОГРН - 1047796779986)	Допущена

ООО «Орион» осуществил подачу заявки в период с 09.01.2023 по 16.01.2023 с ценой на этапе 321 732,00 руб. Окончание указанного этапа в соответствии со сведениями, опубликованными в сообщениях о торгах, а также в сведениях по лоту на электронной торговой площадке 16.01.2023 в 10:00.

Из указанного следует, что организатор торгов обязан был подписать протокол об

определении участников торгов не позднее пяти календарных дней с даты окончания периода проведения торгов 16.01.2023 года, то есть не позднее 21.01.2023 года в 10:30, с учетом срока направления сведений о поступивших заявках организатору торгов оператором электронной площадки.

Вместе с тем, Протокол об определении участников торгов был подписан организатором торгов – конкурсным управляющим ОАО «Чернышенский лесокombинат» Шараповой Н.В. только 24.01.2023 года в 10:46, только после многочисленных обращений заявителя в адрес оператора электронной площадки и организатора торгов.

Таким образом, организатором торгов – конкурсным управляющим ОАО «Чернышенский лесокombинат» нарушены сроки, установленные п.5.2 Приказа № 495, **более чем на 3 календарных дня.**

И все это время торги по Лоту 2 продолжались с поэтапным снижением цены. Заявитель полагает, что указанное нарушение организатором торгов – конкурсным управляющим ОАО «Чернышенский лесокombинат» было совершено намеренно в целях создания конфликтной ситуации между участниками торгов в случае подачи заявок иными лицами на последующих этапах снижения цены, то есть совершены действия, направленные на срыв торгов.

При изложенных обстоятельствах ООО «Орион», являющийся участником торгов, приходит к выводу о нарушении организатором торгов порядка определения участников торгов, установленного п.п.8,12 Закона о банкротстве, п. 5.2 Приказа №495, что нарушает интересы ООО «Орион» как участника торгов.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ч. 3.1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

Прошу

Признать в действиях конкурсного управляющего ОАО «Чернышенский лесокombинат» при продаже имущества должника нарушение пп. 8, 12 ст. 110 Закона о банкротстве, п. 5.2 Приказа №495, выразившегося в нарушении порядка определения участников торгов.

Приложение:

1. Копия решения АС Калужской области от 29.11.2016
2. Копия определения АС Калужской области от 18.01.2022
3. Копия определения АС Калужской области от 07.12.2022
4. Копия сообщения на ЕФРСБ 10107153 от 18.11.2022
5. Копия сообщения об изменении объявления о проведении торгов 10140357 от 21.11.2022
6. Копия сообщения об изменении объявления о проведении торгов 10236431 от 02.12.2022
7. Копия протокола об определении участников торгов №75842-2.1
8. Копия протокола №75842-2 о результатах проведения открытых торгов по Лоту № 2
9. Копия запроса в адрес организатора торгов с доказательством направления
10. Решение №1 единственного участника ООО «Орион» от 11.09.2020 г.

Генеральный директор

