



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении уведомления

Заявитель:  
ООО «Управдом»  
Ключевая ул., д. 34А, кв. 31,  
г. Серов, 624992  
e-mail: <...>

Организатор торгов:  
Администрация Серовского ГО в рамках  
деятельности отраслевого органа  
«КУМИ»  
Ленина ул., д. 140,  
г. Серов, 624992  
e-mail: <...>

Заинтересованное лицо:  
ООО «Вертикаль»  
e-mail: <...>

*Для сведения:*  
Департаменту государственного  
жилищного и строительного надзора  
Свердловской области  
Малышева ул., д. 101,  
г. Екатеринбург, 620004

**Уведомление о продлении срока принятия решения  
по жалобе № 066/10/18.1-4180/2022**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Управдом» (вх. № 15219-ЭП/22 от 21.12.2022) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Администрации Серовского городского округа в рамках деятельности отраслевого органа «Комитет по управлению муниципальным имуществом», совершенные при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Серов, ул. Ленина, д. 186 (торги № 21000004440000000035 на сайте <https://torgi.gov.ru>).

Рассмотрение жалобы было назначено на 28.12.2022. В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Свердловского УФАС России принято решение о необходимости получения дополнительной информации. В связи с вышеизложенным, имеются основания для продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/10/18.1-4180/2022.

2. Рассмотрение жалобы состоится **11.01.2023 в 17 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/3728766156>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

5. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **10.01.2023** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- копию запроса, направленного в адрес ООО «Вертикаль».
- письменные пояснения относительно бездействия по повторному запросу у ООО «Вертикаль» сведений о наличии (отсутствии) задолженности ООО «Управдом» при наличии двух противоречивых документов.

6. **ООО «Вертикаль»** в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **10.01.2023** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- доверенность лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- письменное пояснение относительно наличия (отсутствия) задолженности у ООО «Управдом» перед ООО «Вертикаль» по состоянию на 12.12.2022 (с приложением акта сверки, с учетом двух ранее выданных писем).

Вр.и.о. руководителя Управления

<...>